



**Ristrutturazione dei debiti del Consumatore d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge
155**

**Organismo di Composizione della Crisi UNES – Unione Nazionale per L’Equilibrio
Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Catania**

**Relazione del Gestore della Crisi ai sensi dell'Art. 68 comma 2 e succ. modifiche
Connesso alla domanda per la Ristrutturazione dei debiti del Consumatore
Istanza 32/2021**

Debitori

- Mario Musmarra, nato a CATANIA il 12/10/1981 Codice Fiscale: MSMMRA81R12C351S, Residente in Vittorio Sardella 11 Acireale 95021 (CT);

Gestore della crisi

- Andrea Agnello, nato a Taormina il 25/05/1988 iscritto presso ODCEC CATANIA AA2490, con Studio in Piazza San Mauro 2 Viagrande 95029 (CT), PEC: andrea.agnello@pec.odcec.ct.it;

Indice

Premessa	3
Situazione Familiare	5
Esposizione della situazione debitoria	6
Situazione Patrimoniale	17
Redditi Personali	21
Spese Personali	22
Indicazione della eventuale esistenza di atti del debitore impugnati dai creditori	24
La valutazione sulla completezza e sull'attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda	25
Esposizione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere le obbligazioni assunte	23
Indicazione presumibile dei costi della procedura	26
Merito Creditizio	28
Esposizione della Proposta	29
Prospetto Consolidamento Debiti	31
Sintesi	34
Alternativa Liquidatoria	35
Conclusioni	36
Attestazione	37
Allegato Beni Immobili	38
Allegato Beni Mobili	39
Documentazione Allegata	40

Premessa

Il sottoscritto, Andrea Agnello, nato a Taormina il 25/05/1988 iscritto presso ODCEC CATANIA, con Studio in Piazza San Mauro 2 Viagrande 95029 (CT), PEC: andrea.agnello@pec.odcec.ct.it è stato nominato da UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Catania quale professionista incaricato di assolvere le funzioni di Gestore della crisi nell'ambito della procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento, prevista al Capo II d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155/2017, richiesta da:

- Mario Musmarra, nato a CATANIA il 12/10/1981 Codice Fiscale: MSMMRA81R12C351S, Residente in Vittorio Sardella 11 Acireale 95021 (CT) che risulta qualificabile come consumatore ai sensi del comma 2 dell'art. 6 della citata legge.

Il sottoscritto, in relazione alla nomina per l'incarico di cui sopra,
dichiara e attesta preliminarmente:

- di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 358 del CCI;
- non è legato al debitore e a coloro che hanno interesse all'operazione di composizione o di liquidazione, da rapporti di natura personale o professionale tali da comprometterne l'indipendenza;
- non è in una delle situazioni previste dall'art. 2399 c.c., vale a dire: non è interdetto, inabilitato, fallito o è stato condannato ad una pena che comporta l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici o l'incapacità di esercitare uffici direttivi (condizioni previste dall'art. 2382 C.C.);
- non è coniuge, parente o affine entro il quarto grado del debitore persona fisica o se questi è una società od un ente, non è amministratore, coniuge, parente o affine entro il quarto grado degli amministratori della società o dell'ente oppure della società che la/lo controlla, di una società controllata o sottoposta a comune controllo;
- non è legato al debitore o alle società controllate dal debitore o alle società che lo controllano o a quelle sottoposte al comune controllo da un rapporto di lavoro o da un rapporto continuativo di consulenza o di prestazione d'opera retribuita ovvero da altri rapporti di natura patrimoniale che ne compromettano l'indipendenza;
- non ha, neanche per il tramite di soggetti con i quali è unito in associazione professionale, prestato negli ultimi 5 anni attività di lavoro subordinato o autonomo in favore del debitore ovvero partecipato agli organi di amministrazione o di controllo.

Inoltre, ricorrono i presupposti di cui all'Art. 1 e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155, e cioè il Debitore:

- risulta essere in stato di sovraindebitamento così come definito dall'Art. 2 comma 1 lettera c e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- ha fornito tutta la documentazione utile a ricostruire compiutamente la sua situazione economica e patrimoniale;
- non è soggetto a procedure concorsuali diverse da quella qui in esame;
- non è già stato esdebitato nei cinque anni precedenti la domanda o ha già beneficiato dell'esdebitazione per due volte o ha determinato la situazione di sovraindebitamento con colpa grave, malafede o frode di cui all'Art. 69 comma 1 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- non ha subito, per cause a lui imputabili, provvedimenti di impugnazione o di risoluzione dell'accordo del debitore, ovvero revoca o cessazione del Piano del consumatore;

Lo scopo del presente incarico è quello di:

1. predisporre, ai sensi dell'Art. 67 comma 1 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155, un piano di ristrutturazione dei debiti formulato dal Debitore, il cui obiettivo è quello di:
 - l'indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal debitore nell'assumere le obbligazioni;
 - l'esposizione delle ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni assunte;
 - la valutazione sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda;

◦ l'indicazione presunta dei costi della procedura.

2. Rilasciare l'attestazione di fattibilità del piano di cui all'Art. 65 comma 3 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155.

La proposta di Ristrutturazione dei debiti come formulata dal Debitore è corredata di tutta la documentazione prevista dall'Art. 67 comma 2 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155; in particolare:

- elenco di tutti i creditori con l'indicazione delle somme dovute e le cause di prelazione;
- elenco dei beni di proprietà del Debitore e degli atti di disposizione compiuti negli ultimi cinque anni
- copia delle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni
- elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento suo e della famiglia
- certificato di stato di famiglia rilasciato dal comune di residenza

Situazione Familiare

Di seguito si presentano i dati anagrafici riassuntivi del debitore sovraindebitato.

Mario Musmarra	
Cognome	Musmarra
Nome	Mario
Codice Fiscale	MSMMRA81R12C351S
Comune di nascita	CATANIA
Data di nascita	12/10/1981
Comune di residenza	Acireale
Indirizzo di residenza	Vittorio Sardella 11 Acireale 95021(CT)
CAP	95021
Stato civile	Coniugato/a
Impiego	Dipendente

Esposizione della situazione debitoria

Il Debitore ha fornito le informazioni necessarie a redigere una accurata relazione sulla situazione debitoria, patrimoniale e finanziaria, in maniera tale da permettere sia all'Organo giudicante che a tutti i creditori coinvolti di poter decidere sull'accoglimento o meno della presente proposta, con piena cognizione di causa.

Le informazioni fornite dal Debitore sono di seguito riassunte.

Informazioni di carattere generale

(Ai sensi dell'Art. 68 comma 2 lettera a e succ. modifiche)

Ai sensi dell'Art. 2 comma 1 lettera c e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155 per sovraindebitamento si intende: "lo stato di crisi o di insolvenza del consumatore, del professionista, dell'imprenditore minore, dell'imprenditore agricolo, delle start-up innovative di cui al decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, e di ogni altro debitore non assoggettabile alla liquidazione giudiziale ovvero a liquidazione coatta amministrativa o ad altre procedure liquidatorie previste dal codice civile o da leggi speciali per il caso di crisi o insolvenza";

Indicazioni cause dell'indebitamento

Il nucleo familiare del sig. Musmarra è formato da 4 componenti e precisamente padre, madre e due figli minori (All.72).

Per ricostruire le cause dell'indebitamento è meglio partire dall'origine;

Negli anni 2012/2013 il sig. Musmarra lavora con contratto a tempo indeterminato. Vista la buona posizione economica accende un mutuo con la Banca Popolare di Bergamo S.p.A. per un importo di € 164.120,00 (All. 75) che viene regolarmente pagato per i primi 2 anni. (All. 73) Successivamente però viene licenziato e ad aiutarlo nei pagamenti ci pensano i genitori.

Tra il 2014 e il 2016 prende diversi lavori saltuari, tutti con contratti di pochi mesi, però nonostante la difficoltà economica e l'insicurezza contrattuale riesce a pagare seppur in ritardo la rata del mutuo anche se il mensile gli viene corrisposto tramite acconti. A novembre 2015 effettua un pagamento di € 2.000,00 per recuperare le rate di mutuo scadute (All.29) però già la banca aveva comunicato in data 29/10/2015 la decadenza dal beneficio del termine diffidando all'immediato pagamento. In questo anno però inizia quella che poi sarà per tutta la vita la malattia del figlio ovvero l'epilessia. All'inizio il bambino manifestava piccoli segni di scompenso comunemente chiamati aura epilettica che però un bambino di 3 anni ovviamente non sapeva né riconoscere né spiegare. L'aura epilettica è una serie di sintomi sensoriali, emotivi, cognitivi o fisici che possono precedere un attacco epilettico. Questi sintomi, chiamati "aura", sono esperienze soggettive che possono variare notevolmente da persona a persona e possono manifestarsi in diversi modi. L'aura epilettica può fungere da campanello d'allarme, avvisando la persona dell'imminente insorgenza di un attacco epilettico e consentendo loro di prendere precauzioni o di trovare un ambiente sicuro. Durante l'aura epilettica, una persona può sperimentare una vasta gamma di sensazioni ed esperienze, tra cui: sensazioni visive come luci lampeggianti, visione di colori vivaci o oggetti che sembrano muoversi in modo irregolare (All.38,39,40,41,49).

Nel 2018 inizia il calvario per il sig. Musmarra e per la moglie in quanto la malattia del figlio continua a progredire e a diventare sempre più violenta, il figlio arriva anche ad avere 50 scosse giornaliere. In quell'anno nel mese di ottobre, il piccolo Mattia a soli 3 anni di vita, viene prima portato in elisoccorso al Cannizzaro e dichiarato quasi morto dove viene ricoverato, poi successivamente viene dimesso e ricoverato altri 3 mesi all'ospedale di Acireale. (All.19,26,27,28,50)

A gennaio 2019 viene ricoverato 2 mesi a Milano presso la Fondazione I.R.C.S.S. Istituto neurologico "Carlo Besta" dove tutt'ora è in cura e così continuerà per tutto il 2019. (All. 42,43,45,49) Chiaramente i coniugi in questi due mesi cominciano a sostenere ingenti spese che riguardano il costo del viaggio e di vitto e alloggio per restare vicino al bambino (All.31). Queste spese per una famiglia monoreddito incidono tantissimo sul bilancio familiare.

Nel 2020 il piccolo Mattia verrà ricoverato nuovamente altri 2 mesi a Milano e precisamente ad agosto e settembre per effettuare tutte le visite di controllo e vedere l'evolversi della malattia. (All.46,48)

Dal 2021 fa visite annuali di controllo per tenere sotto controllo la malattia e non farla progredire.

Il 18/12/2023 il piccolo Mattia viene riconosciuto dall'INPS come invalido grave secondo l'articolo 3 comma 3. (All.23,24,35,51)

Oggi il piccolo Mattia è stato preso in cura dal centro San Giuseppe sito in Aci Sant'Antonio (CT) per cercare di colmare, anche in maniera lieve, il ritardo cognitivo e del linguaggio che lo interessa (All.36).

Nel 2020 il Musmarra accende un finanziamento con la Santander consumer Bank per l'acquisto di una autovettura in quanto quella che aveva, lasciata in permuta, non andava bene in quanto parecchio sfruttata.

Nel 2021 la vita decide ancora una volta di abbattere questo nucleo familiare, a distanza di 6 mesi l'uno dall'altro il Musmarra perde i genitori che oltre ad essere un pilastro nella vita del ricorrente come tutti, lo aiutavano anche economicamente in quanto come già sottolineato in precedenza monoreddito perchè la moglie doveva occuparsi del bambino. Di questo tragico evento a soffrirne oltre al Musmarra è il piccolo Mattia molto legato con i nonni che da sempre lo hanno accudito e protetto.

Nel 2022 accende un nuovo finanziamento con la Santander per consolidamento che estingue il precedente per un importo pari ad euro 20.834,60, la rimanenza, precisamente euro 6.165,40 verranno accreditati in conto corrente il 22/06/2023 (All.55) e il Musmarra li terrà per far fronte alle esigenze del nucleo familiare e specialmente delle cure del piccolo Mattia considerata la sopravvenuta morte dei nonni, soggetti che come detto aiutavano economicamente il nucleo familiare. (All. 78)

A giugno del 2021 viene notificato atto di precetto per € 120.144,56 e successivamente a settembre viene notificato atto di pignoramento immobiliare da parte della Maior SPV S.r.l. procedura esecutiva immobiliare n. 615/2021 dell'unico immobile in cui risiede il nucleo familiare. Di conseguenza oggi il nucleo familiare potrebbe essere privato di quello che è il proprio immobile che non solo graverebbe ulteriormente la condizione economica del nucleo familiare che dovrebbe gravarsi di un affitto ma graverebbe ancora di più sullo stato di salute del piccolo Mattia che verrebbe privato di quello che per lui è un posto sicuro cioè la propria casa.

La perdita della propria casa può avere significativi impatti psicologici su un bambino malato di epilessia. Innanzitutto, potrebbe sperimentare un senso di instabilità e insicurezza dovuto alla perdita del luogo familiare e alla necessità di adattarsi a un nuovo ambiente. Questo può generare ansia, paura e stress nel bambino, soprattutto se non comprende completamente la situazione o se si sente responsabile della perdita della casa.

Inoltre, la casa è spesso considerata un luogo sicuro e protetto per un bambino, e la perdita di questo ambiente familiare può causare sentimenti di perdita e disorientamento. Il bambino potrebbe avere difficoltà a comprendere e gestire le emozioni legate alla perdita, con possibili conseguenze sul suo benessere psicologico. La perdita della casa potrebbe anche influenzare il rapporto del bambino con la sua malattia. Potrebbe sentirsi ancora più vulnerabile e in balia della sua condizione medica, soprattutto se la nuova sistemazione non è adeguatamente attrezzata per le sue esigenze.

Le implicazioni giuridiche derivanti dalla perdita dell'immobile sottoposto a procedura di vendita all'asta per un minore affetto da epilessia comprendono potenziali questioni relative alla stabilità abitativa e al diritto alla casa. In tali circostanze, si potrebbe dover valutare l'adeguatezza delle misure di protezione e assistenza previste dalla normativa in materia di minori e di persone con disabilità, al fine di garantire il loro benessere e la tutela dei loro diritti, infatti le conseguenze della perdita dell'abitazione, oggetto di vendita forzata attraverso procedimento di asta pubblica, per un minore affetto da epilessia, rivestono rilevanza giuridica in quanto impattano sul diritto fondamentale al godimento della proprietà e sul principio del superiore interesse del minore, sanciti dalla normativa vigente.

Nella procedura che ci occupa quindi il fattore scatenante il sovraindebitamento lo si può individuare in un primo momento nella perdita del lavoro da parte del sig. Musmarra nel 2014 e successivamente nell'insorgere della malattia del figlio Mattia, malattia che ha richiesto e tutt'ora richiede ingenti sforzi sia economici che personali da parte dei genitori non che l'impossibilità da parte della madre di cercare un lavoro stabile che gli possa permettere di aiutare il marito a far fronte alle spese familiari mensili. Ai fini della sostenibilità della rata afferente il piano di ristrutturazione di cui di seguito, si rappresenta che il sig. Musmarra ad oggi gode di una posizione economica stabile garantita da un contratto a tempo indeterminato percependo una retribuzione mensile di circa € 1.400,00 maggiorata dall'assegno unico corrisposto dall'Inps. Inoltre si rappresenta che il nucleo familiare percepisce un introito extra rappresentato dalla pensione di invalidità del piccolo Mattia che ammonta a circa € 500,00 (All. 74). Anche se questa di sicuro non è un'entrata certa, come tutti gli ammortizzatori sociali, dal momento che è stato riconosciuto l'art. 3 comma 3 questa entrata potrà si essere

probabilmente diminuita ma non verrà sicuramente tolta per intero, quindi per la durata della procedura si stima che il nucleo familiare potrà contare su questa entrata extra.

Lapalissiano appare a parere dello scrivente, che questo nucleo familiare sia meritevole di accedere al beneficio dell'esdebitazione attraverso la ristrutturazione del proprio debito e soprattutto che non venga privato dell'immobile principale oggi oggetto di procedura esecutiva in quanto rappresenterebbe per loro, come già accennato, un ulteriore aggravio di spese e anche la distruzione morale di due genitori già ampiamente massacrati da un susseguirsi di eventi catastrofici che tutt'oggi precludono in parte il loro benessere.

Di seguito si forniscono dettagliate informazioni circa l'attuale stato di indebitamento dello stesso e la sua evoluzione storica, di modo tale da fornire all'Organo giudicante tutti gli elementi utili ad una quanto più accurata possibile valutazione dello stato di sovra-indebitamento in essere.

A tal proposito si fornisce innanzitutto l'elenco dei Creditori di cui all'allegato C mentre nell'allegato D sono indicate le informazioni relative a tutti i finanziamenti posti in essere dal Debitore di cui di seguito si riporta un prospetto sintetico.

Elenco Creditori

Tabella Elenco Creditori

Creditore	P.IVA	C.F.	Comune	CAP	Indirizzo	PEC
Agenzia delle entrate- Riscossione						sic.procedure .concorsuali.s peciali@pec. agenziariscos sione.gov.it
AMMINIST RAZIONE FINANZIAR IA DIR.PROV.L E						
AMMINIST RAZIONE FINANZIAR IA - DIR.PROV.L E DI CATANIA - UFF.TERRIT ORIALE DI ACIREALE						
BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA						

Creditore	P.IVA	C.F.	Comune	CAP	Indirizzo	PEC
CAMERA DI COMMERCIO - UFFICIO DIRITTO ANNUALE DI CATANIA	05379380875	05379380875	Catania	Catania	Via Cappuccini 2 Catania 95124(Catania)	ctrgrsr@pec.ctrgsr.camcom.it
COMUNE DI ACIREALE - POLIZIA URBANA						
COMUNE DI ACIREALE - UFFICIO TRIBUTI					Via Lazzaretto 14/C Acireale	
Condominio sardella		90048660873	CT	Acireale	Sardella 9 Acireale 95024(CT)	alfredo.barbagallo@geopcc.it
Dir.prov.le di Catania - uff.territoriale di Acireale						
INAIL - INAIL SEDE DI CATANIA	00968951004	01165400589	Catania	Catania	Via Cifali 76/ A Catania 95123(Catania)	catania@postcert.inail.it
INPS sede di Catania						direzione.provinciale.catania@postcert.inps.gov.it
Maior SPV S.r.l.	04951650268	04951650268	TV	Conegliano	V. Alfieri 1 Conegliano 31015(TV)	maior.spv@pec.spv-services.eu

Creditore	P.IVA	C.F.	Comune	CAP	Indirizzo
REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO					
Reg.Sicilia- Ass.Econ. Dip Fin.e cred.Serv. 2 Tasse Auto					
SANTANDE R CONSUME R BANK S.P.A.					
Sede di Catania					
Sostare S.r.l.					
Ufficio Tributi					
UNES – Unione Nazionale per L’Equilibrio Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Catania	05722450870	93229450874	CT	Catania	Via Gorizia 25 Catania 95127(CT)

Di seguito si riporta una tabella di dettaglio dei debiti accertati, con la distinzione delle masse passive dei debitori.

Massa passiva di Mario Musmarra

#	Data stipula/ concessione prestito	Tipologia di debito	Contratto	Creditore	Imposizioni	Ammontare debito iniziale	Rata media mensile	Debito residuo	Categoria	Privilegio	Ordine	Natura
1	07/11/2013	Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	COMUNE DI ACIREALE - POLIZIA URBANA	€ 201,80	€ 0	€ 201,80	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
2	25/02/2019	Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA - DIR.PR OV.LE DI CATANIA - UFF. TERRITORIALE DI ACIREALE	€ 1.095,99	€ 0	€ 1.095,99	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
3	21/06/2021	Credito garantito da pegno - Vendita bene	NDG20227857	Maior SPV S.r.l.	Maior SPV S.r.l.	€ 120.144,56	€ 0	€ 120.144,56	Privilegiato Immobiliare			
4	29/07/2022	Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	REGIONE SICILIA - ASS. ECON. DIP. FIN. E CRED. SERV. 2 TASSE AUTO	€ 105,14	€ 0	€ 105,14	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
5	21/06/2023	Fin. Credito al consumo	16679917	SANTANDER CONSUMER BANK S.P.A.	SANTANDER CONSUMER BANK S.P.A.	€ 39.530,40	€ 470,60	€ 36.544,20	Chirografario			

#	Data stipula/ concessione prestito	Tipologia di debito	Contratto	Creditore	Impositore	Ammontare debito iniziale	Rata media mensile	Debito residuo	Categoria	Privilegio	Ordine	Natura
6	25/09/2023	Aggio		Agenzia delle entrate-Riscossione	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 153,83	€ 0	€ 153,83	Chirografario			
7	25/09/2023	Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	COMUNE DI ACIREALE - UFFICIO TRIBUTI	€ 596,00	€ 0	€ 596,00	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
8	25/09/2023	Interessi Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 145,22	€ 0	€ 145,22	Privilegiato Mobiliare	Crediti dello Stato per Imposta di Registro	17	Generale
9		Debiti Condominio		Condominio sardella	Condominio sardella	€ 2.969,40	€ 0	€ 2.969,40	Privilegiato Mobiliare			
10		Tributi Enti locali		Ufficio Tributi	Ufficio Tributi	€ 2.052,00	€ 0	€ 2.052,00	Privilegiato Mobiliare			
Totale						€ 166.994,34	€ 470,60	€ 164.008,14				

Tabella Dettaglio situazione debitoria complessiva

#	Data stipula/ concessione prestito	Tipologia di debito	Contratto	Creditore	Impositore	Ammontare debito iniziale	Rata media mensile	Debito residuo	Categoria	Privilegio	Ordine	Natura
1	25/09/2023	Interessi Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 145,22	€ 0	€ 145,22	Privilegiato Mobiliare	Crediti dello Stato per Imposta di Registro	17	Generale

#	Data stipula/ concessione prestito	Tipologia di debito	Contratto	Creditori	Impositore	Ammontare debito iniziale	Rata media mensile	Debito residuo	Categoria	Privilegio	Ordine	Natura
2	25/09/2023	Aggio		Agenzia delle entrate-Riscossione	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 153,83	€ 0	€ 153,83	Chirografario			
3	07/11/2013	Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	COMUNE DI ACIREALE - POLIZIA URBANA	€ 201,80	€ 0	€ 201,80	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
4	25/02/2019	Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA - DIR.PR.OV.LE DI CATANIA - UFF. TERRITORIALE DI ACIREALE	€ 1.095,99	€ 0	€ 1.095,99	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
5	25/09/2023	Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	COMUNE DI ACIREALE - UFFICIO TRIBUTI	€ 596,00	€ 0	€ 596,00	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
6	29/07/2022	Tributi		Agenzia delle entrate-Riscossione	REGIONE SICILIA - ASS. ECON. DIP. FINE CRED. SERV. 2 TASSE AUTO	€ 105,14	€ 0	€ 105,14	Privilegiato Mobiliare	Crediti per IRPEF	27	Generale
7		Debiti Condominio		Condominio sardella	Condominio sardella	€ 2.969,40	€ 0	€ 2.969,40	Privilegiato Mobiliare			

#	Data stipula/ concessione prestito	Tipologia di debito	Contratto	Creditore	Impositore	Ammontare debito iniziale	Rata media mensile	Debito residuo	Categoria	Privilegio	Ordine	Natura
8	21/06/2021	Credito garantito da pegno - Vendita bene	NDG20227857	Maior SPV S.r.l.	Maior SPV S.r.l.	€ 120.144,56	€ 0	€ 120.144,56	Privilegiato Immobiliare			
9	21/06/2023	Fin. Credito al consumo	16679917	SANTANDER CONSUMER BANK S.P.A.	SANTANDER CONSUMER BANK S.P.A.	€ 39.530,40	€ 470,60	€ 36.544,20	Chirografario			
10		Tributi Enti locali		Ufficio Tributi	Ufficio Tributi	€ 2.052,00	€ 0	€ 2.052,00	Privilegiato Mobiliare			
Totale						€ 166.994,34	€ 470,60	€ 164.008,14				

Dettaglio situazione debitoria complessiva

1. Agenzia delle entrate-Riscossione - Interessi Tributi - Privilegio: Crediti dello Stato per Imposta di Registro
Ordine: 17 Natura: Generale
Importo iniziale: € 145,22 - Importo residuo: € 145,22;
2. Agenzia delle entrate-Riscossione - Aggi
Importo iniziale: € 153,83 - Importo residuo: € 153,83;
3. Agenzia delle entrate-Riscossione Impositore: COMUNE DI ACIREALE - POLIZIA URBANA -Tributi - Privilegio: Crediti per IRPEF Ordine: 27 Natura: Generale
Importo iniziale: € 201,80 - Importo residuo: € 201,80;
4. Agenzia delle entrate-Riscossione Impositore: AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA - DIR.PROV.LE DI CATANIA - UFF.TERRITORIALE DI ACIREALE - Tributi - Privilegio: Crediti per IRPEF Ordine: 27 Natura: Generale
Importo iniziale: € 1.095,99 - Importo residuo: € 1.095,99;
5. Agenzia delle entrate-Riscossione Impositore: COMUNE DI ACIREALE - UFFICIO TRIBUTI - Tributi - Privilegio: Crediti per IRPEF Ordine: 27 Natura: Generale
Importo iniziale: € 596,00 - Importo residuo: € 596,00;
6. Agenzia delle entrate-Riscossione Impositore: REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO - Tributi - Privilegio: Crediti per IRPEF Ordine: 27 Natura: Generale
Importo iniziale: € 105,14 - Importo residuo: € 105,14;
7. Condominio sardella - Debiti Condominio
Importo iniziale: € 2.969,40 - Importo residuo: € 2.969,40 (All. 90, 91);
8. Maior SPV S.r.l. - 21/06/2021 - Credito garantito da pegno - Vendita bene - NDG20227857
Importo iniziale: € 120.144,56 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 120.144,56
Il sig. Musmarra Mario era titolare di mutuo ipotecario erogato in data 17/05/2012 con la Banca Popolare di Bergamo in seguito UBI Banca S.p.A. Nel 2015 interviene la decadenza del beneficio del termine. Nel 2018 la UBI Banca effettua operazione di cessione dei crediti in sofferenza alla Maior SPV S.r.l. e tra questi c'è anche il credito del debitore. Di conseguenza la Maior SPV S.r.l. diventa creditore del sig. Musmarra per la complessiva somma di € 120.144,56 comprensivo di interessi a rango chirografario. Nel 2021 la Maior SPV S.r.l. notifica

unitamente a titolo esecutivo l'atto di precetto. In data 27/10/2023 l'immobile viene periziato dal CTU nominato dal tribunale Ing. Fiorella Fiorini che stima un valore dell'immobile per euro 98.000,00 (All. 18);

9. SANTANDER CONSUMER BANK S.P.A. - 21/06/2023 - Fin. Credito al consumo - 16679917

Importo iniziale: € 39.530,40 - Rata mensile: € 470,60 - Importo residuo: € 36.544,20

Il contratto è stato stipulato per consolidamento che chiude una precedente posizione debitoria con la stessa Santander. Da questa operazione il sig. Musmarra riceve la somma di € 6.165,40 erogata sul conto corrente il 22/06/2023 che utilizzerà per far fronte alle esigenze familiari soprattutto quelle assistenziali legate alla condizione del figlio Mattia (All. 78);

10. Ufficio Tributi - Tributi Enti locali

Importo iniziale: € 2.052,00 - Importo residuo: € 2.052,00 Periodo 2018/2023

(All. 76);

Il debito residuo totale accertato è pari a € 164.008,14. I debiti tributari risultano così distinti

Numero	Debitore	Impositore	Creditore	Importo	Notifica	Aggio	Interessi	Rimborsi	Totale
293201300 356168370 00 (All. 86)	Mario Musmarra	COMUNE DI ACIREALE - POLIZIA URBANA	Agenzia delle entrate- Riscossione	€ 201,80	€ 26,42	€ 0	€ 55,03	€ 0	€ 283,25
293201700 326061870 00 (All. 86)	Mario Musmarra	AMMINIS TRAZION E FINANZIA RIA - DIR.PROV. LE DI CATANIA - UFF.TERRI TORIALE DI ACIREALE	Agenzia delle entrate- Riscossione	€ 976,63	€ 68,67	€ 0	€ 69,78	€ 0	€ 1.115,08
293201800 228691710 00 (All. 86)	Mario Musmarra	AMMINIS TRAZION E FINANZIA RIA - DIR.PROV. LE DI CATANIA - UFF.TERRI TORIALE DI ACIREALE	Agenzia delle entrate- Riscossione	€ 58,75	€ 9,65	€ 0	€ 3,98	€ 0	€ 72,38
293201900 226815380 00 (All. 86)	Mario Musmarra	COMUNE DI ACIREALE - UFFICIO TRIBUTI	Agenzia delle entrate- Riscossione	€ 115,00	€ 13,13	€ 0	€ 5,89	€ 0	€ 134,02

Numero	Debitore	Impositore	Creditore	Importo	Notifica	Aggio	Interessi	Rimborsi	Totale
293202000 475161570 00 (All. 86)	Mario Musmarra	REGIONE SICILIA - ASS.ECON . DIP FIN.E CRED.SER V. 2 TASSE AUTO	Agenzia delle entrate- Riscossione	€ 49,92	€ 8,96	€ 0	€ 1,47	€ 0	€ 60,35
293202100 521181250 00 (All. 86)	Mario Musmarra	AMMINIS TRAZION E FINANZIA RIA - DIR.PROV. LE DI CATANIA - UFF.TERRI TORIALE DI ACIREALE	Agenzia delle entrate- Riscossione	€ 60,61	€ 7,70	€ 0	€ 0	€ 0	€ 68,31
293202101 221819010 00 (All. 86)	Mario Musmarra	REGIONE SICILIA - ASS.ECON . DIP FIN.E CRED.SER V. 2 TASSE AUTO	Agenzia delle entrate- Riscossione	€ 55,22	€ 7,54	€ 0	€ 0	€ 0	€ 62,76
293202200 231958150 00 (All. 86)	Mario Musmarra	COMUNE DI ACIREALE - UFFICIO TRIBUTI	Agenzia delle entrate- Riscossione	€ 240,00	€ 5,88	€ 0	€ 6,75	€ 0	€ 252,63
293202300 358764450 00 (All. 86)	Mario Musmarra	COMUNE DI ACIREALE - UFFICIO TRIBUTI	Agenzia delle entrate- Riscossione	€ 241,00	€ 5,88	€ 0	€ 2,32	€ 0	€ 249,20
Totale				€ 1.998,93	€ 153,83	€ 0	€ 145,22	€ 0	€ 2.297,98

Situazione Patrimoniale

Nelle tabelle che seguono sono fornite le informazioni dettagliate relative al patrimonio, rispettivamente immobiliare e mobiliare, nelle disponibilità del Debitore. Di seguito si presenta una breve disamina del patrimonio, al momento della stipula del presente piano, secondo valori di stima fondati sul presumibile valore di realizzo, tenendo conto delle caratteristiche intrinseche dei beni nonché delle attuali condizioni di mercato.

Massa attiva di Mario Musmarra

Patrimonio Immobiliare

Natura	Categoria Catastale	% Diritto	Valore	Provincia	Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	Consistenza	Rendita
Immobile a destinazione ordinaria	A/2 - Abitazioni di tipo civile	100,00 %	€ 88.200,00	CT	Acireale	Via Vittorio Sardella, 11	65	967	42	4 vani	€ 351,19
Immobile a destinazione ordinaria	C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)	100,00 %	€ 15.750,00	CT	Acireale	Via Vittorio Sardella, 7	65	967	14	18 mq	€ 69,72
Totale			€ 103.950,00								

Natura	Categoria Catastale	Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	MQ	Valore	OMI Minimo	OMI Massimo	% Diritto	Valore possesso
Immobile a destinazione ordinaria	A/2 - Abitazioni di tipo civile	Acireale	Via Vittorio Sardella, 11	65	967	42	84	€ 88.200,00	850	1250	100,00 %	€ 88.200,00
Immobile a destinazione ordinaria	C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)	Acireale	Via Vittorio Sardella, 7	65	967	14	18	€ 15.750,00	700	1050	100,00 %	€ 15.750,00

Natura	Categoria Catastale	Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	MQ	Valore	OMI Minimo	OMI Massimo	% Diritto	Valore possesso
Totale								€ 103.950,00				€ 103.950,00

Come da visure ipocatastali e ipotecarie eseguite l'istante Mario Musmarra risulta proprietario delle seguenti unità immobiliari:

1. Immobile a destinazione ordinaria (Quota Proprietà: 100,00 %, sito in Via Vittorio Sardella, 11 Acireale (CT), foglio 65, Particella 967, Sub 42, Consistenza 4 vani Rendita 351.19, 84 MQ
Valore stimato del bene: € 88.200,00 (All. 88);
2. Immobile a destinazione ordinaria (Quota Proprietà: 100,00 %, sito in Via Vittorio Sardella, 7 Acireale (CT), foglio 65, Particella 967, Sub 14, Consistenza 18 mq Rendita 69.72, 18 MQ
Valore stimato del bene: € 15.750,00 (All. 88);

Patrimonio Mobiliare

Tipo	Descrizione	Matricola	Anno	Qta	Diritto	Valore	Valore Possesso
Motoveicolo o ciclomotore		DH53830	29052008	1	100,00 %	€ 500,00	€ 500,00
Autovetture		FP765DT	29102020	1	100,00 %	€ 13.000,00	€ 13.000,00
Totale						€ 13.500,00	€ 13.500,00

1. Motoveicolo o ciclomotore (Quota Proprietà: 100,00 %), Matricola - DH53830, Anno - 29052008,
Valore stimato del bene: € 500,00 (All. 77);
2. Autovetture (Quota Proprietà: 100,00 %), Matricola - FP765DT, Anno - 29102020,
Valore stimato del bene: € 13.000,00 (All. 77);

Valore stimato del patrimonio complessivo

Descrizione	Valore
Valore stimato del patrimonio immobiliare	€ 103.950,00
Valore stimato del patrimonio mobiliare	€ 13.500,00
Valore totale stimato del patrimonio	€ 117.450,00

Patrimonio Complessivo

Valore stimato del patrimonio complessivo immobiliare dei debitori

Natura	Categoria Catastale	% Diritto	Valore possesso	Provincia	Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	Consistenza	Rendita
Immobile a destinazione ordinaria	C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)	100,00 %	€ 15.750,00	CT	Acireale	Via Vittorio Sardella, 7	65	967	14	18 mq	69.72
Immobile a destinazione ordinaria	A/2 - Abitazioni di tipo civile	100,00 %	€ 88.200,00	CT	Acireale	Via Vittorio Sardella, 11	65	967	42	4 vani	351.19
Totale			€ 103.950,00								

Come da visure ipocatastali e ipotecarie eseguite gli istanti risultano proprietari delle seguenti unità immobiliari:

1. Immobile a destinazione ordinaria (Quota Proprietà: 100,00 %, sito in Via Vittorio Sardella, 7 Acireale(CT), foglio 65, Particella 967, Sub 14, Consistenza 18 mq Rendita 69.72, 18 MQ
Valore stimato del bene: € 15.750,00 (All. 88);
2. Immobile a destinazione ordinaria (Quota Proprietà: 100,00 %, sito in Via Vittorio Sardella, 11 Acireale(CT), foglio 65, Particella 967, Sub 42, Consistenza 4 vani Rendita 351.19, 84 MQ
Valore stimato del bene: € 88.200,00 (All. 88);

Valore stimato del patrimonio complessivo mobiliare dei debitori

Tipo	Descrizione	Matricola	Anno	Qta	Diritto	Valore	Valore Possesso
Motoveicolo o ciclomotore		DH53830	29052008	1	100,00 %	€ 500,00	€ 500,00
Autovetture		FP765DT	29102020	1	100,00 %	€ 13.000,00	€ 13.000,00
Totale						€ 13.500,00	€ 13.500,00

1. Motoveicolo o ciclomotore (Quota Proprietà: 100,00 %), Matricola - DH53830, Anno - 29052008,
Valore stimato del bene: € 500,00 (All. 77);

2. Autovetture (Quota Proprietà: 100,00 %), Matricola - FP765DT, Anno - 29102020,
Valore stimato del bene: € 13.000,00 (All. 77);

Valore stimato del patrimonio complessivo

Descrizione	Valore
Valore stimato del patrimonio immobiliare	€ 103.950,00
Valore stimato del patrimonio mobiliare	€ 13.500,00
Valore totale stimato del patrimonio	€ 117.450,00

Redditi Personali

Redditi Personali di Mario Musmarra

Come già esposto in premessa, nel 2023 il nucleo familiare gode di un reddito extra derivante dall'assegno per l'invalidità del figlio Mattia erogato dall'INPS. Anche se questa di sicuro non è un'entrata certa, come tutti gli ammortizzatori sociali, dal momento che è stato riconosciuto l'art. 3 comma 3 questa entrata potrà si essere probabilmente diminuita ma non verrà sicuramente tolta per intero, quindi per la durata della procedura si stima che il nucleo familiare potrà contare su questa entrata extra.

Anno	Impiego	Reddito Netto Annuale	Ulteriori Redditi	Annuale Totale	Reddito netto mensile	Reddito netto mensile totale (Inclusi Ulteriori Redditi)	Note
2012		€ 16.123,00	€ 0	€ 16.123,00	€ 1.343,58	€ 1.343,58	(All. 83)
2014		€ 14.540,76	€ 0	€ 14.540,76	€ 1.211,73	€ 1.211,73	(All. 87)
2016		€ 11.903,00	€ 0	€ 11.903,00	€ 991,92	€ 991,92	(All. 7)
2017		€ 10.041,11	€ 0	€ 10.041,11	€ 836,76	€ 836,76	(All. 8)
2017		€ 81,82	€ 0	€ 81,82	€ 6,82	€ 6,82	(All. 9)
2018		€ 2.701,33	€ 0	€ 2.701,33	€ 225,11	€ 225,11	(All. 11)
2018		€ 2.911,31	€ 0	€ 2.911,31	€ 242,61	€ 242,61	(All. 10)
2019		€ 9.959,00	€ 0	€ 9.959,00	€ 829,92	€ 829,92	(All. 14)
2019		€ 359,73	€ 0	€ 359,73	€ 29,98	€ 29,98	(All. 12)
2019		€ 323,00	€ 0	€ 323,00	€ 26,92	€ 26,92	(All. 13)
2020		€ 2.833,16	€ 0	€ 2.833,16	€ 236,10	€ 236,10	(All. 16)
2020		€ 10.518,08	€ 0	€ 10.518,08	€ 876,51	€ 876,51	(All. 15)
2021		€ 3.918,33	€ 0	€ 3.918,33	€ 326,53	€ 326,53	(All. 62)
2021		€ 10.241,70	€ 0	€ 10.241,70	€ 853,48	€ 853,48	(All. 61)
2022		€ 17.273,15	€ 0	€ 17.273,15	€ 1.439,43	€ 1.439,43	(All. 63)
2022		€ 4.550,00	€ 0	€ 4.550,00	€ 379,17	€ 379,17	(All. 66)
2023		€ 18.873,47	€ 6.600,00	€ 25.473,47	€ 1.572,79	€ 2.122,79	(All. 84, 74)
2023		€ 5.902,80	€ 0	€ 5.902,80	€ 491,90	€ 491,90	(All. 85)

Spese Personali

Spese Nucleo Familiare Mario Musmarra

Tipologia Spesa	Media mensile	Note
Abbigliamento e calzature	€ 150,00	
Servizi sanitari	€ 180,00	
Spese alimentari	€ 500,00	
Spese auto-moto e trasporti	€ 150,00	
Utenze	€ 300,00	
Scuole/Università/Master	€ 200,00	
Spese condominiali	€ 52,00	
Totale	€ 1.582,00	

* La soglia di povertà assoluta rappresenta il valore monetario, a prezzi correnti, del paniere di beni e servizi considerati essenziali per ciascuna famiglia, definita in base all'età dei componenti, alla ripartizione geografica e alla tipologia del comune di residenza. Una famiglia è assolutamente povera se sostiene una spesa mensile per consumi pari o inferiori a tale valore monetario.

Esposizione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere le obbligazioni assunte

(Ai sensi dell'Art. 68 comma 2 lettera b e succ. modifiche)

Nella valutazione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere alle obbligazioni assunte, un ruolo senza dubbio di rilievo assume la considerazione delle necessità della famiglia intese qui come spese necessarie a far fronte alla soddisfazione dei bisogni primari essenziali dei suoi componenti, come il diritto alla salute e ad un'esistenza dignitosa. Da tale punto di vista, si è tenuto conto come riferimento la spesa media mensile effettiva sostenuta dalla famiglia del Debitore tenendo conto delle sole spese indispensabili per il sostentamento.

La valutazione sulla completezza e sull'attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda

(Ai sensi dell'Art. 68 comma 2 lettera c e succ. modifiche)

Sulla scorta delle indagini svolte dal sottoscritto, nonché dalla disamina del contenuto della proposta Ristrutturazione dei debiti(Art. 67 comma 1 e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155/d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155) è possibile affermare che la documentazione fornita dal Debitore a corredo della proposta risulta essere completa ed attendibile.

- Il Piano viene proposto ai sensi dell'Art. 67 comma 1 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- Il debitore si trova in stato di sovra- indebitamento così come definito dall'Art. 2 comma 1 lettera c e succ. modifiche della medesima Legge;
- La proposta del Piano è ammissibile ai sensi dell'Art. 68 comma 2 e succ. modifiche;
- La proposta del piano rispetta le disposizioni dei cui all'Art. 67 comma 2 e succ. modifiche (elenco creditori con indicazione delle somme dovute, elenco di tutti i beni posseduti, l'esistenza di atti di disposizione dovuti negli ultimi cinque anni, le dichiarazioni dei redditi degli ultimi cinque anni, l'elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento del nucleo familiare corredato dal certificato dello stato di famiglia);
- È stata verificata l'inesistenza di atti del debitore impugnati dai creditori Art. 67 comma 2 lettera c e succ. modifiche;
- Lo stato di sovra indebitamento è da imputare alle condizioni createsi a seguito del minor reddito percepito nel corso degli anni, e al bisogno di contrarre altre obbligazioni per far fronte ai debiti precedenti ed alle esigenze di sopravvivenza dei familiari;
- E' stata valutata, ai fini della concessione del finanziamento, il merito creditizio ai sensi ai sensi dell'Art. 68 comma 3 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155

Indicazione presumibile dei costi della procedura

(Ai sensi dell'Art. 68 comma 2 lettera e e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155)

Compensi OCC

Importo dell'attivo	€ 112.517,97
Importo del passivo	€ 160.773,71
Importo attribuito ai creditori	€ 114.296,46
Massimo 10% Importo attribuito ai creditori	€ 114.296,46

	Minimo	Massimo
Compenso Totale Scaglioni su Attivo	€ 8.703,68	€ 10.072,27
Compenso Totale Scaglioni su Passivo	€ 201,94	€ 1.128,98
Totale al lordo della riduzione	€ 8.905,62	€ 11.201,25
Riduzione ex-art.16 c.4 (40%)	€ 3.562,25	€ 4.480,50
Totale al netto della riduzione	€ 5.343,37	€ 6.720,75

Compenso concordato con OCC	€ 6.720,75
Rimborso Indennità OCC 15,00 %	€ 1.008,11
Totale Compenso	€ 7.728,86
IVA	€ 1.700,35
Totale Compenso (IVA Inclusa)	€ 9.429,21
Acconti OCC	€ 1.000,00
Rimborsi OCC	€ 0
Netto	€ 8.429,21

Costi presunti della procedura

Costo	Creditore	Importo debito	Numero rate	Data inizio	Valore Rata
Compenso OCC	UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Catania	€ 8.429,21	10		€ 846,79
Gestione Conto Corrente	BANCA AGRICOLA POPOLARE DI RAGUSA	€ 399,60	120		€ 3,41

Costo	Creditore	Importo debito	Numero rate	Data inizio	Valore Rata
Totale		€ 9.828,81			€ 846,79

1. € 9.429,21, Compenso OCC
2. € 399,60, Gestione Conto Corrente

Merito Creditizio

Indicazione del fatto che, ai fini della concessione del finanziamento, il soggetto finanziatore abbia tenuto conto o meno del merito creditizio del debitore valutato - (Ai sensi dell'Art. 68 comma 3 e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155)

In riferimento alla valutazione del merito creditizio, lo scrivente rappresenta a seguire una tabella riepilogativa che tiene in considerazione la possibilità di sostenere il debito contratto, secondo i seguenti parametri:

Merito Creditizio Nucleo Familiare - Mario Musmarra

Creditor e	Reddito Netto Mensile Disponibile	Data erogazione	Coefficiente ISEE	Ammontare mensile per tenore di vita dignitoso	Importo rate precedenti	Importo rate finanziamento	Totale rate	Reddito - Rata	Reddito - Rata - Ammontare mensile per tenore di vita dignitoso	Finanziatore ha tenuto conto di merito creditizio
SANTANDER CONSUMER BANK S.P.A.	€ 1.818,60	21/06/2023	3.16	€ 1.479,23	€ 0	€ 470,60	€ 470,60	€ 1.348,00	€ 1.479,23	No

Si rappresenta inoltre che, a parere dello scrivente lo stato di crisi finanziaria ed economica del Debitore, e quindi lo stato di bisogno in cui lo stesso operava, era a conoscenza degli istituti finanziari. È, infatti, prassi e regola del sistema finanziario, prima di procedere a nuove erogazioni, attingere informazioni dalle banche dati per valutare correttamente il “merito creditizio” previsto dall’art. 124 bis del Testo Unico Bancario. Nella fattispecie quindi, sembrerebbe non valutato correttamente il “merito creditizio” previsto dall’art. 124 bis del Testo Unico Bancario che, al comma 1, recita “Prima della conclusione del contratto di credito, il finanziatore valuta il merito del consumatore sulla base di informazioni adeguate, se del caso fornite dal consumatore stesso e, ove necessario, ottenute consultando una banca dati pertinente”. La disposizione deve inoltre essere posta in relazione anche al 5° comma dell’art. 124 t.u.b. il quale prevede che gli istituti finanziari hanno l’obbligo di fornire a chi abbia richiesto un finanziamento “adeguati in modo che possa valutare se il contratto di credito proposto sia adatto alle esigenze e alla sua situazione finanziaria”. L’obbligo che incombe sul finanziatore di valutare il merito creditizio del consumatore è anche finalizzato a tutelare colui che ha formulato la richiesta di finanziamento (ordinanza ABF, Collegio di Roma, n. 153 del 2013; decisione ABF, Collegio di Milano, n. 2464 del 2013). “Non vi è dubbio che la violazione di tale obbligo determini il diritto del cliente di essere risarcito del danno cagionatogli” (ABF, collegio di Roma decisione 4440 del 20/8/2013. Alla luce di quanto appena detto, gli istituti finanziari non possono considerarsi immuni da responsabilità in quanto erano nelle condizioni di valutare il merito creditizio degli istanti e la loro futura solvibilità. Pertanto, i profili di colpa degli istanti, anche se in astratto configurabili, verrebbero senz’altro assorbiti e superati da quelli del finanziatore (cfr. Tribunale Napoli Nord, 21 dicembre 2018).

Esposizione della Proposta

La presente proposta è stata elaborata con l'intento di:

1. assicurare ai creditori, dandone inoltre certezza, una quota di rientro del loro credito almeno pari a quella ottenibile con il perdurare dello stato d'insolvenza del Debitore;
2. dare stabilità e certezza al pagamento dei debiti assunti dal sovra-indebitamento assicurando comunque al nucleo familiare un dignitoso tenore di vita;
3. trovare il migliore equilibrio possibile dei debiti tra il reddito disponibile e il debito sostenibile utilizzando le leve individuate dalla d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;

In virtù di quanto sopra ed in considerazione delle previsioni circa la possibilità per il Debitore di poter mantenere una capacità reddituale all'incirca pari a quella attuale, si propone, per tutti i finanziamenti e i debiti in essere, di cui si è già dato il dettaglio analitico, la percentuale di soddisfazione indicata nella Tabella sottostante.

Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito

#	Debito	Creditore	Impositore	Debito residuo	% Soddisfazione	Valore debito	% Stralcio
1	Interessi Tributi del 25/09/2023 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 145,22	40,00 %	€ 58,09	60,00 %
2	Aggio del 25/09/2023 (Chirografario)	Agenzia delle entrate-Riscossione	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 153,83	10,00 %	€ 15,38	90,00 %
3	Tributi del 07/11/2013 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	COMUNE DI ACIREALE - POLIZIA URBANA	€ 201,80	40,00 %	€ 80,72	60,00 %
4	Tributi del 25/02/2019 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	AMMINISTR AZIONE FINANZIARI A - DIR.PROV.LE DI CATANIA - UFF.TERRITO RIALE DI ACIREALE	€ 1.095,99	40,00 %	€ 438,40	60,00 %
5	Tributi del 25/09/2023 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	COMUNE DI ACIREALE - UFFICIO TRIBUTI	€ 596,00	40,00 %	€ 238,40	60,00 %
6	Tributi del 29/07/2022 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	€ 105,14	40,00 %	€ 42,06	60,00 %

#	Debito	Creditore	Impositore	Debito residuo	% Soddifazione	Valore debito	% Stralcio
7	Debiti Condominio (Privilegiato Mobiliare)	Condominio sardella	Condominio sardella	€ 2.969,40	40,00 %	€ 1.187,76	60,00 %
8	Credito garantito da pegno - Vendita bene NDG20227857 del 21/06/2021 (Privilegiato Immobiliare)	Maior SPV S.r.l.	Maior SPV S.r.l.	€ 120.144,56	82,00 %	€ 98.518,54	18,00 %
9	Fin. Credito al consumo 16679917 del 21/06/2023 (Chirografario)	SANTANDER CONSUMER BANK S.P.A.	SANTANDER CONSUMER BANK S.P.A.	€ 36.544,20	10,00 %	€ 3.654,42	90,00 %
10	Tributi Enti locali (Privilegiato Mobiliare)	Ufficio Tributi	Ufficio Tributi	€ 2.052,00	40,00 %	€ 820,80	60,00 %
Totale				€ 166.994,34		€ 105.054,57	

Considerato che, il debito totale gravante prima della determinazione del piano è di € 166.994,34, lo stralcio è pari a € 61.939,77 raggiungendo, così, un TOTALE DEL DEBITO POST PIANO di € 105.054,57 valutazione della consistenza dei singoli debiti e delle relative falcidie applicate:

- Interessi Tributi del 25/09/2023 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddifazione del 40,00 % per un totale post omologa pari a € 58,09
- Aggio del 25/09/2023 (Chirografario) - è stata prevista una soddifazione del 10,00 % per un totale post omologa pari a € 15,38
- Tributi del 07/11/2013 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddifazione del 40,00 % per un totale post omologa pari a € 80,72
- Tributi del 25/02/2019 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddifazione del 40,00 % per un totale post omologa pari a € 438,40
- Tributi del 25/09/2023 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddifazione del 40,00 % per un totale post omologa pari a € 238,40
- Tributi del 29/07/2022 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddifazione del 40,00 % per un totale post omologa pari a € 42,06
- Debiti Condominio (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddifazione del 40,00 % per un totale post omologa pari a € 1.187,76
- Credito garantito da pegno - Vendita bene NDG20227857 del 21/06/2021 (Privilegiato Immobiliare) - è stata prevista una soddifazione del 82,00 % per un totale post omologa pari a € 98.518,54
- Fin. Credito al consumo 16679917 del 21/06/2023 (Chirografario) - è stata prevista una soddifazione del 10,00 % per un totale post omologa pari a € 3.654,42
- Tributi Enti locali (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddifazione del 40,00 % per un totale post omologa pari a € 820,80

Prospetto Consolidamento Debiti

Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito

#	Debito	Creditore	Impositore	Debito residuo	% Stralcio	Abbattimento proposto	Debito residuo proposto	N. rate	Pagamento iniziale	Prima rata	Importo rata mensile media
1	Interessi Tributi del 25/09/2023 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	Agenzia delle entrate-Riscossione	145.22	60,00 %	€ 87,13	€ 58,09	110	€ 0		€ 0,55
2	Aggio del 25/09/2023 (Chirografario)	Agenzia delle entrate-Riscossione	Agenzia delle entrate-Riscossione	153.83	90,00 %	€ 138,45	€ 15,38	110	€ 0		€ 0,15
3	Tributi del 07/11/2013 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	COMUNE DI ACIREALE - POLIZIA URBANA	201.80	60,00 %	€ 121,08	€ 80,72	110	€ 0		€ 0,77
4	Tributi del 25/02/2019 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA - DIR.PROV.LE DI CATANIA - UFF.TERRITORIALE DI ACIREALE	1095.99	60,00 %	€ 657,59	€ 438,40	110	€ 0		€ 4,17
5	Tributi del 25/09/2023 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	COMUNE DI ACIREALE - UFFICIO TRIBUTI	596.00	60,00 %	€ 357,60	€ 238,40	110	€ 0		€ 2,27

#	Debito	Creditore	Impositore	Debito residuo	% Stralcio	Abbattimento proposto	Debito residuo proposto	N. rate	Pagamento iniziale	Prima rata	Importo rata mensile media
6	Tributi del 29/07/2022 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	REGIONE SICILIA - ASS. EC. ON. DIP. FIN. E CRED. SERV. 2 TASSE AUTO	105.14	60,00 %	€ 63,08	€ 42,06	110	€ 0		€ 0,40
7	Debiti Condominio (Privilegiato Mobiliare)	Condominio sardella	Condominio sardella	2969.40	60,00 %	€ 1.781,64	€ 1.187,76	110	€ 0		€ 11,30
8	Credito garantito da pegno - Vendita bene NDG20227857 del 21/06/2021 (Privilegiato Immobiliare)	Maior SPV S.r.l.	Maior SPV S.r.l.	120144.56	18,00 %	€ 21.626,02	€ 98.518,54	110	€ 10.000,00		€ 842,50
9	Fin. Credito al consumo 16679917 del 21/06/2023 (Chirografario)	SANTANDER CONSUMER BANK S.P.A.	SANTANDER CONSUMER BANK S.P.A.	36544.20	90,00 %	€ 32.889,78	€ 3.654,42	110	€ 0		€ 34,78
10	Tributi Enti locali (Privilegiato Mobiliare)	Ufficio Tributi	Ufficio Tributi	2052.00	60,00 %	€ 1.231,20	€ 820,80	110	€ 0		€ 7,81
Totale				164008.14		€ 61.939,77	€ 105.054,57	110.0			

Il debitore si impegna a corrispondere, nell'arco temporale di 120 mesi l'importo di € 113.483,78. Le somme di cui sopra saranno distribuite ai creditori, secondo l'entità e l'ordine successivamente specificato con le seguenti modalità e/o tempi:

1. € 438,40 da corrispondere a Agenzia delle entrate-Riscossione in 110 rate mensili da € 4,17 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dall' 11esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
2. € 58,09 da corrispondere a Agenzia delle entrate-Riscossione in 110 rate mensili da € 0,55 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dall' 11esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
3. € 80,72 da corrispondere a Agenzia delle entrate-Riscossione in 110 rate mensili da € 0,77 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dall' 11esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
4. € 15,38 da corrispondere a Agenzia delle entrate-Riscossione in 110 rate mensili da € 0,15 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dall' 11esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
5. € 238,40 da corrispondere a Agenzia delle entrate-Riscossione in 110 rate mensili da € 2,27 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dall' 11esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
6. € 42,06 da corrispondere a Agenzia delle entrate-Riscossione in 110 rate mensili da € 0,40 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dall' 11esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
7. € 399,60 da corrispondere per la tenuta del c/c bancario acceso per la procedura in 110 rate mensili da € 3,80 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dall' 11esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
8. € 1.187,76 da corrispondere a Condominio sardella in 110 rate mensili da € 11,30 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dall' 11esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
9. € 98.518,54 da corrispondere a Maior SPV S.r.l. in 110 rate mensili da € 842,50 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dall' 11esimo mese successivo al provvedimento di omologa. Sempre nell'undicesimo mese, per aiutare il genero interverrà il sig. Calabretta Paolo suocero del Musmarra che verserà nel c/c dedicato alla procedura la somma di € 10.000,00 che verrà interamente bonificata al creditore ipotecario come acconto;
10. € 3.654,42 da corrispondere a SANTANDER CONSUMER BANK S.P.A. in 110 rate mensili da € 34,78 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dall' 11esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
11. € 820,80 da corrispondere a Ufficio Tributi in 110 rate mensili da € 7,81 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dall' 11esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
1. € 8.429,21 da corrispondere a UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Catania in 10 rate mensili da € 846,79 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal primo mese successivo al provvedimento di omologa. Si specifica che ai sensi dell'art. 6 CCII lettera a) "sono prededucibili i crediti relativi a spese e compensi per le prestazioni rese dall'organismo di composizione della crisi da sovraindebitamento", ai sensi dell'art. 71 invece quarto comma "Terminata l'esecuzione, l'OCC, sentito il debitore, presenta al giudice una relazione finale. Il giudice, se il piano è stato integralmente e correttamente eseguito, procede alla liquidazione del compenso all'OCC, tenuto conto di quanto eventualmente convenuto dall'organismo con il debitore, e ne autorizza il pagamento". Di conseguenza, nel rispetto del dettato di questi due articoli il compenso dell'OCC che verrà messo in prededuzione verrà accantonato nel conto corrente acceso per la procedura e successivamente, tramite richiesta da parte dell'OCC verrà svincolata la somma che l'On. Tribunale riterrà opportuno svincolare.

Sintesi

(Art. 67 e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155)

Prospetto sintesi

Descrizione	Attuale	Post-omologa
Reddito Netto	€ 2.614,69	€ 2.614,69
Spese	€ 1.180,00	€ 1.180,00
Rate mensili medie	€ 930,60	€ 908,50
Rapporto rata / Reddito netto mensile	36,00 %	34,74 %

Considerato che il reddito netto mensile attuale è di circa € 2.614,69 e che le spese mensili ammontano ad € 1.582,00, il sovraindebitato istante è in grado di sostenere la rata mensile predisposta nel piano di rientro, lasciando anche una piccola disponibilità per le spese imprevedute. Nella previsione della situazione attuale è stata inserita anche la rata di mutuo nonostante non venga pagata a dimostrazione del fatto che la proposta, nella quale è compresa anche la rata per soddisfare il creditore ipotecario, è più sostenibile in quanto il rapporto rata-reddito è del 34,74% a differenza della situazione attuale che è al 36,00%

Coerenza del Piano di Ristrutturazione dei debiti proposto con le previsioni di cui alla d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155 sul sovraindebitamento

- Il Piano viene proposto ai sensi dell'Art. 67 comma 1 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- Il debitore si trova in stato di sovra- indebitamento così come definito dell'Art. 2 comma 1 lettera e e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- La proposta della Ristrutturazione dei debiti è ammissibile ai sensi d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- La proposta di Ristrutturazione dei debiti rispetta le disposizioni dei cui all'Art. 67 comma 2 e succ. modifiche (elenco creditori con indicazione delle somme dovute, elenco di tutti i beni posseduti, l'esistenza di atti di disposizione dovuti negli ultimi cinque anni, le dichiarazioni dei redditi degli ultimi cinque anni, l'elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento del nucleo familiare corredato dal certificato dello stato di famiglia);
- Sono state indicate le cause dell'indebitamento e la diligenza impiegata dal consumatore nell'assumere volontariamente le obbligazioni (Art. 68 comma 2 lettera a e succ. modifiche);
- Sono state espone le ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni Art. 68 comma 2 lettera b e succ. modifiche;
- È stata verificata l'attendibilità della documentazione allegata Art. 68 comma 2 lettera c e succ. modifiche;
- Il debitore si trova ora in stato di sovra indebitamento, come definito dall'Art. 67 comma 1 e succ. modifiche;

L'incolpevolezza è del tutto evidente.

Prerogativa del piano della ristrutturazione del debito

Le percentuali di abbattimento sono state previste in funzione della tipologia di finanziamento e dall'anzianità di concessione. La tipologia di finanziamento influenza la percentuale di abbattimento in funzione delle garanzie rilasciate e della valutazione del rischio al momento della concessione. L'anzianità di concessione in funzione degli interessi già incassati dal creditore. Il residuo debito capitale è stato dedotto dal piano di ammortamento (o certificazione), quando rilasciato dal creditore; in alternativa è stato utilizzato quello pubblicato dalla banca dati nazionale CRIF a cui viene mensilmente comunicato dagli stessi creditori.

Alternativa Liquidatoria

Valore stimato del patrimonio complessivo immobiliare dei debitori

Bene da liquidare	Importo realizzabile	Data di realizzo
Motoveicolo o ciclomotore	€ 500,00	3 anni
Autovetture	€ 13.000,00	3 anni
C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)	€ 15.750,00	3 anni
A/2 - Abitazioni di tipo civile	€ 88.200,00	3 anni
Totale	€ 117.450,00	

Importo realizzabile con liquidazione giudiziale	Soluzione proposta da Accordo
€ 117.450,00	€ 113.483,78

E' bene precisare che qualora si dovesse arrivare alla vendita dell'immobile il nucleo familiare subirebbe un duplice aggravio. in primo luogo verrebbe onerato del pagamento di un affitto per un nuovo immobile. In secondo luogo, come già anticipato, il figlio Mattia invalido al 100% per via dell'epilessia potrebbe accusare un peggioramento del proprio stato in quanto verrebbe a mancare quello che per lui è un luogo sicuro nel quale ha sempre vissuto e combattuto la propria malattia, di conseguenza vedersi privato dell'abitazione principale potrebbe anche causare un peggioramento del suo quadro clinico.

Inoltre la proposta soddisfa completamente il valore di perizia dell'immobile effettuato dal CTU evitando così il rischio dei ribassi che ci potrebbero essere nei diversi esperimenti di vendita all'asta.

Conclusioni

Sulla base della documentazione ricevuta e delle informazioni assunte ritengo che la proposta di ristrutturazione del debito, come da piano di ristrutturazione dei debiti (ex Art. 67 e succ. modifiche, d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155) predisposto, pur con l'alea che accompagna ogni previsione di eventi futuri può ritenersi fondamentalmente attendibile e ragionevolmente attuabile.

Voglia Ill.mo Giudice adito

alla luce di quanto sopra esposto, omologare la qui presente Proposta di Piano di Ristrutturazione dei debiti

Catania 03/04/2024

Il gestore
Andrea Agnello



Il debitore
Mario Musmarra



Attestazione

Per tutto quanto sopra, il sottoscritto GESTORE DELLA CRISI, esaminati:

- i documenti messi a disposizione dal Debitore e quelli ulteriori acquisiti dallo scrivente come allegati alla presente relazione;
- la situazione reddituale e patrimoniale dal Debitore;
- lo stato analitico dei singoli debiti quanto ad importo, natura e grado del privilegio;
- il contenuto del di Ristrutturazione dei debiti predisposta (67 d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155) predisposto dal Debitore;

Attesta

La veridicità dei dati esposti e la fattibilità e convenienza per i creditori della relazione di Ristrutturazione dei debiti predisposta ai sensi dell'Art. 67 e succ. modifiche ex d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155.

Catania, 03/04/2024

Con osservanza

Andrea Agnello



Allegato Beni Immobili

Valore stimato del patrimonio complessivo immobiliare dei debitori

Natura	Categoria Catastale	% Diritto	Valore possesso	Provincia	Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	Consistenza	Rendita
Immobile a destinazione ordinaria	C/6 - Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse (senza fine di lucro)	100,00 %	€ 15.750,00	CT	Acireale	Via Vittorio Sardella, 7	65	967	14	18 mq	69.72
Immobile a destinazione ordinaria	A/2 - Abitazioni di tipo civile	100,00 %	€ 88.200,00	CT	Acireale	Via Vittorio Sardella, 11	65	967	42	4 vani	351.19
Totale			€ 103.950,00								

Allegato Beni Mobili

Valore stimato del patrimonio complessivo mobiliare dei debitori

Tipo	Descrizione	Matricola	Anno	Qta	Diritto	Valore	Valore Possesso
Motoveicolo o ciclomotore		DH53830	29052008	1	100,00 %	€ 500,00	€ 500,00
Autovetture		FP765DT	29102020	1	100,00 %	€ 13.000,00	€ 13.000,00
Totale						€ 13.500,00	€ 13.500,00

Documentazione Allegata

#	Allegato	Acquisizione	Descrizione
1	Documenti di Identità	15/07/2021	Musmarra
2	Centrale di Allarme Interbancaria	16/07/2021	Musmarra
3	Centrale Rischi	20/07/2021	Musmarra
4	CRIF	27/07/2021	CRIF del 27/07/2021
5	Estratti Ruolo	28/07/2021	Estratti Ruolo Riscossione Sicilia -Musmarra
6	precisaizione	30/07/2021	INPS
7	Modello 730	30/07/2021	Modello 730 2017 Redditi 2016 Musmarra
8	Certificazione Unica	30/07/2021	Modello Certificazione Unica 2018 Redditi 2017
9	Certificazione Unica	30/07/2021	Modello Certificazione Unica 2018 Redditi 2017
10	Certificazione Unica	30/07/2021	Modello Certificazione Unica 2019 Redditi 2018
11	Certificazione Unica	30/07/2021	Modello Certificazione Unica 2019 Redditi 2018
12	Certificazione Unica	30/07/2021	Modello Certificazione Unica 2020 Redditi 2019
13	Certificazione Unica	30/07/2021	Modello Certificazione Unica 2020 Redditi 2019
14	Certificazione Unica	30/07/2021	Modello Certificazione Unica 2020 Redditi 2019
15	Certificazione Unica	30/07/2021	Modello Certificazione Unica 2021 Redditi 2020
16	Certificazione Unica	30/07/2021	Modello Certificazione Unica 2021 Redditi 2020
17	Visura catastale	30/07/2021	Visura Musmarra
18	Atto di pignoramento	17/09/2021	Maior_SPV_Srl
19	Certificati medici	20/09/2021	Ricovero_figlio_per_convulsion i
20	Documenti di Identità	20/09/2021	componenti_famiglia
21	Certificato di residenza	20/09/2021	
22	Estratto di Matrimonio	20/09/2021	
23	Certificati medici	20/09/2021	Verbale_invalidità- disabilità_figlio_Paolo_Mattia_
24	Certificati medici	20/09/2021	Verbale_invalidità- disabilità_figlio_Paolo_Mattia 2
25	Certificati medici	20/09/2021	Ricovero figlio Milano
26	Certificati medici	20/09/2021	ricovero_del_figlio_per_tremori
27	Certificati medici	20/09/2021	Ricovero_figlio_presso_ospedal e_di_Acireale

#	Allegato	Acquisizione	Descrizione
28	Certificati medici	20/09/2021	Ricovero_figlio_presso_ospedal e_di_Acireale(2)
29	Estratto conto	08/10/2021	UNICREDIT_2015_- _Musmarra
30	Estratto conto	08/10/2021	UNICREDIT 2018_Calabretta
31	Estratto conto	08/10/2021	UNICREDIT 2019_Calabretta
32	Estratto conto	08/10/2021	UNICREDIT 2020_Calabretta
33	Documento	08/10/2021	UNICREDIT 2021_Calabretta
34	Istanza di Nomina Gestore	12/12/2023	Dott. Agnello
35	Certificato	31/01/2024	Verbale sanitario riconoscimento handicap Mattia art. 3 comma 3
36	Certificato	31/01/2024	Centro San Giuseppe
37	Certificati medici	31/01/2024	Day Ospital Ottobre 2022
38	Certificati medici	31/01/2024	Esame DNA 2019
39	Certificati medici	31/01/2024	Esame Polissonnogramma Ottobre 2022
40	Certificati medici	31/01/2024	Indagine Citogenetica 2019
41	Certificati medici	31/01/2024	Indagine citogenetica 2020
42	Certificati medici	31/01/2024	Lettera dimissione medica Milano febbraio 2019
43	Certificati medici	31/01/2024	Lettera dimissioni medica Milano luglio 2019
44	Certificati medici	31/01/2024	Lettera dimissione medica Milano luglio 2023
45	Certificati medici	31/01/2024	Lettera dimissione medica Milano novembre 2019
46	Certificati medici	31/01/2024	Lettera dimissione medica Milano agosto 2020
47	Certificati medici	31/01/2024	Lettera dimissione medica Milano luglio 2022
48	Certificati medici	31/01/2024	Lettera dimissione medica Milano settembre 2020
49	Certificati medici	31/01/2024	Referto indagine citogenetica 2019
50	Certificati medici	31/01/2024	Sintesi clinica ospedale di Acireale
51	Certificati medici	31/01/2024	Verbale INPS
52	Buste paga	31/01/2024	Busta paga ottobre 2023
53	Buste paga	31/01/2024	Busta paga novembre 2023
54	Buste paga	31/01/2024	Busta paga dicembre 2023
55	Estratto conto	31/01/2024	Estratto conto 2023
56	Estratto conto	01/02/2024	Estratto conto 2019
57	Estratto conto	01/02/2024	Estratto conto 2020
58	Estratto conto	01/02/2024	Estratto conto 2021
59	Estratto conto	01/02/2024	Estratto conto 2022

#	Allegato	Acquisizione	Descrizione
60	Estratto conto	01/02/2024	Estratto conto 2023
61	Certificazione Unica	09/03/2024	Modello Certificazione Unica 2022 Redditi 2021
62	Certificazione Unica	09/03/2024	Modello Certificazione Unica 2022 Redditi 2021
63	Certificazione Unica	09/03/2024	Modello Certificazione Unica 2023 Redditi 2022
64	Certificazione Unica	09/03/2024	Modello Certificazione Unica 2023 Redditi 2022
65	Certificazione Unica	09/03/2024	Modello Certificazione Unica 2023 Redditi 2022
66	Certificazione Unica	09/03/2024	Modello Certificazione Unica 2023 Redditi 2022
67	Estratti Ruolo	09/03/2024	Estratti Ruolo Agenzia Entrate Riscossione
68	Estratti Ruolo	09/03/2024	Estratti Ruolo Agenzia Entrate Riscossione
69	Modello 730	20/03/2024	Modello 730 2016 Redditi 2015
70	Carichi Pendenti		
71	Casellario Giudiziale		
72	Stato di Famiglia		
73	Documento		Pagamento rate mutuo
74	Libretto		Libretto postale figlio Mattia
75	Contratto di Mutuo		
76	Debito		Comune di Acireale TARI
77	Visura		Visura Storica PRA
78	Precisazione Credito		Santander
79	Estratti Ruolo		Elenco Ruoli Agenzia Entrate Riscossione - Catania
80	Estratti Ruolo		Elenco Ruoli Agenzia Entrate Riscossione - Catania
81	Estratti Ruolo		Elenco Ruoli Agenzia Entrate Riscossione - Catania
82	Estratti Ruolo		Elenco Ruoli Agenzia Entrate Riscossione - Catania
83	Redditi		REDDITI 2012
84	Certificazione Unica		Fruento S.r.l.s.
85	Certificazione Unica		INPS
86	Estratti Ruolo		Estratti Ruolo Agenzia Entrate Riscossione
87	Redditi		REDDITI PERCEPITI ANNO 2014
88	Perizia di stima Immobiliare		Perizia di stima effettuata dal CTU del Tribunale nella procedura esecutiva n. 615/2021
89	Documento		Spese nucleo familiare

#	Allegato	Acquisizione	Descrizione
90	Documento		Pagamento quote condominio 2023
91	Documento		Pagamento quote condominio
92	Documento		Spese nucleo familiare