



**Ristrutturazione dei debiti del Consumatore d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge
155**

**Organismo di Composizione della Crisi UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale
A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Catania**

**TRIBUNALE DI CATANIA
VI^ SEZIONE CIVILE**

PROCEDURA N° 164/2024 – RISTRUTTURAZIONE DEI DEBITI DEL CONSUMATORE

GIUDICE DELEGATO: dott.ssa Laura MESSINA

MANDATO CONFERITO: OCC presso UNES APS – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale

PROFESSIONISTA INCARICATO: dott. Andrea AGNELLO

DEBITORE ISTANTE: Sig. Mario MUSMARRA

INTEGRAZIONE ALLA RELAZIONE DEL PROFESSIONISTA INCARICATO

**ex art. 66 e 67 del CCII – D.Lgs n. 14/2019 in ordine alla proposta di ristrutturazione dei debiti del
consumatore**

Ill.mo Sig. Giudice Delegato,

Il sottoscritto dott. Andrea Agnello, nominato quale professionista incaricato dall'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento presso UNES APS – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale, per valutare l'ammissibilità alla procedura da sovraindebitamento in epigrafe,

PREMESSO CHE

- la S.V. Ill.ma con provvedimento del 23/04/2024, invitava l'OCC a chiarire in ordine a quanto di seguito riportato:

1. *Ai sensi dell'art. 67 CCI "E' possibile prevedere che i crediti muniti di privilegio, pegno o ipoteca possano essere soddisfatti non integralmente, allorchè ne sia assicurato il pagamento in misura non inferiore a quella realizzabile, in ragione della collocazione preferenziale sul ricavato in caso di liquidazione, avuto riguardo al valore di mercato attribuibile ai beni o ai diritti oggetto della causa di prelazione, come attestato dall'OCC"* ed in quest'ultimo caso di provvedere alla modifica;

TUTTO CIO' PREMESSO

Il sottoscritto espone quanto segue:

- con riferimento al primo quesito, l'importo del credito con privilegio mobiliare è stato modificato prevedendo una soddisfazione del 100% in linea con il disposto dell'art. 67 CCI di conseguenza è stata aggiornata la cifra dell'attivo da ripartire ai creditori nonché le somme da corrispondere in fase di consolidamento del debito.

Di seguito si espongono le tabelle aggiornate relative alla percentuale di soddisfazione e al consolidamento:

#	Debito	Creditore	Impositore	Debito residuo	% Soddisfazione	Valore debito	% Stralcio
1	Interessi Tributi del 25/09/2023 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 145,22	100,00 %	€ 145,22	0
2	Aggio del 25/09/2023 (Chirografario)	Agenzia delle entrate-Riscossione	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 153,83	10,00 %	€ 15,38	90,00 %
3	Tributi del 07/11/2013 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	COMUNE DI ACIREALE - POLIZIA URBANA	€ 201,80	100,00 %	€ 201,80	0
4	Tributi del 25/02/2019 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	AMMINISTR AZIONE FINANZIARI A - DIR.PROV.LE DI CATANIA - UFF.TERRITORIALE DI ACIREALE	€ 1.095,99	100,00 %	€ 1.095,99	0
5	Tributi del 25/09/2023 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	COMUNE DI ACIREALE - UFFICIO TRIBUTI	€ 596,00	100,00 %	€ 596,00	0
6	Tributi del 29/07/2022 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP.FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	€ 105,14	100%	€ 105,14	0

#	Debito	Creditore	Impositore	Debito residuo	% Soddisfazione	Valore debito	% Stralcio
7	Debiti Condominio (Privilegiato Mobiliare)	Condominio sardella	Condominio sardella	€ 2.969,40	100,00 %	€ 2.969,40	0
8	Credito garantito da pegno - Vendita bene NDG20227857 del 21/06/2021 (Privilegiato Immobiliare)	Maior SPV S.r.l.	Maior SPV S.r.l.	€ 120.144,56	82,00 %	€ 98.518,54	18,00 %
9	Fin. Credito al consumo 16679917 del 21/06/2023 (Chirografario)	SANTANDER CONSUMER BANK S.P.A.	SANTANDER CONSUMER BANK S.P.A.	€ 36.544,20	10,00 %	€ 3.654,42	90,00 %

UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Catania Registro degli organismi di composizione della crisi da sovraindebitamento,

Via Gorizia 25 Catania 95127(CT)

CF: 93229450874 P.IVA: 05722450870 Telefono: 0956172004 - Email: amministrazione@unesaps.it

- PEC: unes@lamiapec.it

10	Tributi Enti locali (Privilegiato Mobiliare)	Ufficio Tributi	Ufficio Tributi	€ 2.052,00	100,00 %	€ 2.052,00	0
Totale				€ 164.008,14		€ 109.353,89	

Considerato che, il debito totale gravante prima della determinazione del piano è di € 164.008,14, lo stralcio è pari a € 54.654,25 raggiungendo, così, un TOTALE DEL DEBITO POST PIANO di € 109.353,89 valutazione della consistenza dei singoli debiti e delle relative falcidie applicate:

1. Interessi Tributi del 25/09/2023 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 145,22
2. Aggio del 25/09/2023 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 10,00 % per un totale post omologapari a € 15,38
3. Tributi del 07/11/2013 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale postomologa pari a € 201,80
4. Tributi del 25/02/2019 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale postomologa pari a € 1.095,99
5. Tributi del 25/09/2023 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale postomologa pari a € 596,00
6. Tributi del 29/07/2022 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale postomologa pari a € 105,14
7. Debiti Condominio (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale postomologa pari a € 2.969,40
8. Credito garantito da pegno - Vendita bene NDG20227857 del 21/06/2021 (Privilegiato Immobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 82,00 % per un totale post omologa pari a € 98.518,54
9. Fin. Credito al consumo 16679917 del 21/06/2023 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 10,00 % per un totale post omologa pari a € 3.654,42
10. Tributi Enti locali (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale postomologa pari a € 2.052,00

Prospetto Consolidamento Debiti

Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito

#	Debito	Creditore	Impositore	Debito residuo	% Stralcio	Abbattimento proposto	Debito residuo proposto	N. rate	Pagamento iniziale	Prima rata	Importo rata mensile media
1	Interessi Tributi del 25/09/2023 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	Agenzia delle entrate-Riscossione	145.22	0	0	€ 145,22	110	€ 0		€ 1,38
2	Aggio del 25/09/2023 (Chirografario)	Agenzia delle entrate-Riscossione	Agenzia delle entrate-Riscossione	153.83	90,00 %	€ 138,45	€ 15,38	110	€ 0		€ 0,15
3	Tributi del 07/11/2013 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	COMUNE DI ACIREALE - POLIZIA URBANA	201.80	0	0	€ 201,80	110	€ 0		€ 1,92
4	Tributi del 25/02/2019 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA - DIR.PROV.LE DI CATANIA - UFF.TERRITORIALE DI ACIREALE	1095.99	0	0	€ 1.095,99	110	€ 0		€ 10,43
5	Tributi del 25/09/2023 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	COMUNE DI ACIREALE - UFFICIO TRIBUTI	596.00	0	0	€ 596,00	110	€ 0		€ 5,67

#	Debito	Creditore	Imposizioni	Debito residuo	% Stralcio	Abbattimento proposto	Debito residuo proposto	N. rate	Pagamento iniziale	Prima rata	Importo rata mensile media
6	Tributi del 29/07/2022 (Privilegiato Mobiliare)	Agenzia delle entrate-Riscossione	REGIONE SICILIA - ASS. EC. ON. DIP. FIN. E CRED. SERV. 2 TASSE AUTO	105.14	0	0	€ 105,14	110	€ 0		€ 1,00
7	Debiti Condominio (Privilegiato Mobiliare)	Condominio sardella	Condominio sardella	2969.40	0		€ 2.969,40	110	€ 0		€ 28,26
8	Credito garantito da pegno - Vendita bene NDG20227857 del 21/06/2021 (Privilegiato Immobiliare)	Maior SPV S.r.l.	Maior SPV S.r.l.	120144.56	18,00 %	€ 21.626,02	€ 98.518,54	110	€ 10.000,00		€ 842,50
9	Fin. Credito al consumo 16679917 del 21/06/2023 (Chirografario)	SANTANDER CONSUMER BANK S.P.A.	SANTANDER CONSUMER BANK S.P.A.	36544.20	90,00 %	€ 32.889,78	€ 3.654,42	110	€ 0		€ 34,78
10	Tributi Enti locali (Privilegiato Mobiliare)	Ufficio Tributi	Ufficio Tributi	2052.00	0		€ 2.052,00	110	€ 0		€ 19,53
Totale				164008.14		€ 54.654,25	€ 109.353,89	110.0			

Il debitore si impegna a corrispondere, nell'arco temporale di 120 mesi l'importo di € 118.182,70. Le somme di cui sopra saranno distribuite ai creditori, secondo l'entità e l'ordine successivamente specificato con le seguenti modalità e/o tempi:

1. € 1.095,99 da corrispondere a Agenzia delle entrate-Riscossione in 110 rate mensili da € 10,43 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dall' 11esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
2. € 145,22 da corrispondere a Agenzia delle entrate-Riscossione in 110 rate mensili da € 1,38 con scadenza l'ultimogiorno di ciascun mese a decorrere dall' 11esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
3. € 201,80 da corrispondere a Agenzia delle entrate-Riscossione in 110 rate mensili da € 1,92 con scadenza l'ultimogiorno di ciascun mese a decorrere dall' 11esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
4. € 15,38 da corrispondere a Agenzia delle entrate-Riscossione in 110 rate mensili da € 0,15 con scadenza l'ultimogiorno di ciascun mese a decorrere dall' 11esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
5. € 596,00 da corrispondere a Agenzia delle entrate-Riscossione in 110 rate mensili da € 5,67 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dall' 11esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
6. € 105,14 da corrispondere a Agenzia delle entrate-Riscossione in 110 rate mensili da € 1,00 con scadenza l'ultimogiorno di ciascun mese a decorrere dall' 11esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
7. € 399,60 da corrispondere per la tenuta del c/c bancario acceso per la procedura in 110 rate mensili da € 3,80 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dall' 11esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
8. € 2.969,40 da corrispondere a Condominio sardella in 110 rate mensili da € 28,26 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dall' 11esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
9. € 98.518,54 da corrispondere a Maior SPV S.r.l. in 110 rate mensili da € 842,50 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dall' 11esimo mese successivo al provvedimento di omologa. Sempre nell'undicesimo mese, per aiutare il genero interverrà il sig. Calabretta Paolo suocero del Musmarra che verserà nel c/c dedicato alla procedura la somma di € 10.000,00 che verrà interamente bonificata al creditore ipotecario come acconto;
10. € 3.654,42 da corrispondere a SANTANDER CONSUMER BANK S.P.A. in 110 rate mensili da € 34,78 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dall' 11esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
11. € 2.052,00 da corrispondere a Ufficio Tributi in 110 rate mensili da € 19,53 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dall' 11esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
12. € 8.429,21 da corrispondere a UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Catania in 10 rate mensili da € 846,79 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal primo mese successivo al provvedimento di omologa. Si specifica che ai sensi dell'art. 6 CCII lettera a) "sono prededucibili i crediti relativi a spese e compensi per le prestazioni rese dall'organismo di composizione della crisi da sovraindebitamento", ai sensi dell'art. 71 invece quarto comma "Terminata l'esecuzione, l'OCC, sentito il debitore, presenta al giudice una relazione finale. Il giudice, se il piano è stato integralmente e correttamente eseguito, procede alla liquidazione del compenso all'OCC, tenuto conto di quanto eventualmente convenuto dall'organismo con il debitore, e ne autorizza il pagamento". Di conseguenza, nel rispetto del dettato di questi due articoli il compenso dell'OCC che verrà messo in prededuzione verrà accantonato nel conto corrente acceso per la procedura e successivamente, tramite richiesta da parte dell'OCC verrà svincolata la somma che l'On. Tribunale riterrà opportuno svincolare.

Ritenendo di aver compiutamente risposto al quesito ricevuto, il sottoscritto resta a disposizione per quanto eventualmente necessario.

Con perfetta osservanza.

Catania, 24 aprile 2024.

DR. ANDREA AGNELLO

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Agnello', written in a cursive style.