



REPUBBLICA ITALIANA
In nome del popolo italiano
TRIBUNALE DI CATANIA
SESTA SEZIONE CIVILE

Il Giudice monocratico della Sesta Sezione Civile del Tribunale di Catania, Dott.ssa Laura Messina, ha emesso la seguente

SENTENZA

nella procedura iscritta al n. 108-1/2024 Proc. Un. avente ad oggetto “*piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore ex artt. 65 - 66 e ss. Codice della crisi d’impresa e dell’insolvenza (CCI)*” ad istanza di:

Guarnera Rosa, nata a Misterbianco il 19/02/1961 cod.fisc.:GRNRSO61B59F250X, residente in Misterbianco (CT) Via San Nicolò n.458, rappresentata e difesa dall’avv. Gaetano Valenti, cod. fisc.VLNGTN43S17A766Y, con studio in Belpasso via F. Crispi n° 4 ;

viste le disposizioni di cui agli artt. 65 e ss. del D. Lgs. N.14 del 2019 (c.d. Codice della Crisi e dell’Insolvenza);

vista la relazione, redatta dall’Organismo di Composizione della Crisi costituito presso l’Ordine dei Dottori Commercialisti di Catania, nella persona del gestore della crisi dott.ssa Domenica Sanfilippo, allegata al ricorso, che contiene un’illustrazione della situazione economica, patrimoniale e finanziaria della debitrice alla cui stregua la stessa risulta in stato di sovraindebitamento;

rilevato che la debitrice non è assoggettabile alla liquidazione giudiziale ovvero a liquidazione coatta amministrativa o ad altre procedure liquidatorie previste dal codice civile o da leggi speciali per il caso di crisi o insolvenza;

ritenuto che sono stati esaminati dall’OCC, tra gli altri, i seguenti documenti:

- elenco di tutti i creditori, con l’indicazione delle somme dovute;
- elenco di tutti i beni della debitrice;
- elenco degli eventuali atti di disposizione compiuti dalla debitrice negli ultimi cinque anni;
- dichiarazioni dei redditi percepiti negli ultimi tre anni;

- elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento della debitrice e della famiglia corredato dal certificato dello stato di famiglia;
- carichi pendenti Agenzia delle Entrate di Catania;
- estratti di ruolo ADER;
- casellario giudiziario e certificato carichi pendenti;
- ispezione archivio centrale informatizzato;
- interrogazione centrale allarme interbancaria;
- visura camera di commercio;
- ispezioni ipotecarie presso la conservatoria registri immobiliari;
- visura PRA;
- documentazione contrattuale;
- atti delle procedure esecutive pendenti;

ritenuto che la proposta riguarda un'esposizione debitoria di € 89.749,54, così suddivisa:

CREDITORI	TIPOLOGIA CREDITO	DEBITO
Prisma SPV srl (Ex Unicredit spa)	Ipotecario	€ 82.527,39
Agenzia Entrate Riscossione	privilegiato	€ 2.535,66
Comune di Misterbianco	privilegiato	€ 3.965,63
Agenzia Entrate Riscossione	chirografo	€ 720,86
Totale passività		€89.749,54

rilevato che il nucleo familiare è composto dalla ricorrente, dal coniuge e dalla figlia e che le spese mensili per il mantenimento ammontano, come attestato dall'OCC, ad € 1.116,31; rilevato, quanto ai presupposti di ammissibilità e alle cause di sovraindebitamento, che nella relazione redatta dall'OCC si legge che le stesse sono da ricondursi a problematiche di salute che hanno coinvolto tutti e tre i componenti del nucleo familiare; a seguito di richiesta di chiarimenti, l'OCC ha altresì dedotto che il mutuo contratto (costituente il debito principale) è stato stipulato per aiutare la figlia della ricorrente ad avviare una piccola attività imprenditoriale nel settore della ristorazione; attività che non ha avuto successo in quanto la stessa titolare (la figlia della ricorrente) si è gravemente ammalata, ritenendo di non proseguire nella gestione; le cagionevoli condizioni di salute di tutto il nucleo familiare hanno causato nel 2015 il mancato pagamento delle rate del mutuo e l'attuale stato di difficoltà economico-finanziaria;

rilevato, quanto al patrimonio immobiliare, che la ricorrente è titolare dei seguenti beni immobili: 1) Appartamento , quota di possesso 100% sito in Via San Nicolò n. 458 piano 2 scala 3 , censito al N.C.E.U. di detto comune, foglio 10, part. 708, sub. 5 , partita 4498 , categoria A/2 classe 3, consistenza 6,5 vani , rendita euro 335,70; 2) Garage , quota di possesso 100% , sito in via San Giuseppe n. 89 piano T , censito al N.C.E.U. di detto comune foglio 41 part. 3499 sub. 8 categoria C/6, classe 9 , consistenza 35 m2 , rendita € 162,68; 3) Bottega quota di possesso 100%, sita in Via San Giuseppe n. 91 piano T , censita

al N.C.E.U. di detto comune foglio 41, Particella 3499 sub. 9, classe 7 cat. C/1, consistenza 20 m², rendita € 619,75;

rilevato che il patrimonio immobiliare complessivo è stato stimato dall'OCC in € 138.000,00; con riferimento all'immobile sub a) pende la procedura esecutiva immobiliare n. 630/2023 nella quale è stata redatta la perizia che individua un valore di stima dell'immobile di € 100.000,00;

rilevato che, con riferimento al creditore munito di garanzia ipotecaria sull'immobile sub a) non è prevista alcuna falcidia, essendo stato proposto il pagamento dell'intero importo precettato;

rilevato che, quanto ai beni mobili registrati, che la Guarnera è titolare del bene mobile registrato autovettura Smart tipo MC01 immatricolata il 26/01/2011 targata DP744LN cui l'OCC ha attribuito un valore di mercato di € 1.000,00;

rilevato che, con decreto del 29/3/2024 sono stati disposti gli adempimenti di cui all'art. 70 (commi 1-6) e che l'OCC ha attestato di aver effettuato le prescritte comunicazioni ai creditori;

rilevato che, nei 20 giorni successivi alla richiamata comunicazione, l'OCC ha attestato che non sono pervenute osservazioni dai creditori; in data 29/04/2024 l'Agenzia delle Entrate - Riscossione faceva pervenire apposita comunicazione in cui dichiarava di aver inoltrato il provvedimento di apertura della procedura agli enti impositori, affinché gli stessi nei venti giorni successivi alla comunicazione, facessero pervenire alla sottoscritta le loro osservazioni. In data 07/05/2024 il Comune di Misterbianco si limitava a precisava l'indirizzo PEC a cui far pervenire le comunicazioni e l'IBAN per il pagamento delle somme spettanti così come individuate nel piano di ristrutturazione presentato;

rilevato che nella relazione il compenso dell'OCC viene quantificato in *“1.965,00, con inizio dei pagamenti a decorrere dal passaggio in giudicato della sentenza di omologa ed entro un massimo di 3 mesi, importo della singola rata € 1.965,00 : 3 = € 655,00. L'accantonamento in prededuzione delle spese dell'OCC pari ad € 841,58 a decorrere dal quarto mese del passaggio in giudicato della sentenza di omologa ed entro un massimo di due mesi, pertanto l'importo della 4^a e 5^a rata è pari a € 841,58 : 2 = 420,79”*;

rilevato, dunque, quanto alle spese in prededuzione in favore dell'OCC, che le stesse ma verranno accantonate con le prime 3 rate; al pagamento dell'OCC potrà procedersi solo in conformità a quanto disposto dall'art. 71 comma 4 del CCI secondo cui *“Terminata l'esecuzione, l'OCC, sentito il debitore, presenta al giudice una relazione finale. Il giudice, se il piano è stato integralmente e correttamente eseguito, procede alla liquidazione del compenso all'OCC, tenuto conto di quanto eventualmente convenuto dall'organismo con il debitore, e ne autorizza il pagamento”*, restando ferma la possibilità dell'OCC di richiedere al Giudice la liquidazione di un acconto sul totale in corso di esecuzione;

rilevato che la proposta può così sintetizzarsi:

Creditore	Debito rilevato	% di soddisfazione	Importo da pagare	Interessi	Totale a pagare	Nr. Rate	Importo rata
OCC prededuzione	1.965,00	100%	1.965,00	0,00	1.965,00	03	655,00
OCC preded./accanton	841,58	100%	841,58	0,00	841,58	02	420,79
Prisma SPV srl	82.527,39	100%	82.527,39	2.010,20	84.537,59	115	735,11
Ag. Entrate Risc. privil.	2.535,66	10%	253,56	6,18	259,74	115	2,26
Comune di Misterbianco	3.965,63	10%	396,56	9,66	406,22	115	3,53
Ag. Entrate Risc.chirog	720,86	10%	36,04	0,88	36,92	115	0,32
Totale complessivo	92.556,12		86.020,13	2.026,92	88.047,05		

rilevato che ricorrendo i presupposti di legge, può procedersi all'omologa;
ritenuto che l'OCC dovrà risolvere le eventuali difficoltà insorte nell'esecuzione dell'accordo e vigilare sull'esatto adempimento dello stesso ex art. 71 CCI;

P. Q. M.
OMOLOGA

il piano di ristrutturazione dei debiti del consumatore ex artt. 65 - 66 e ss. Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza (CCI) ad istanza di Guarnera Rosa, nata a Misterbianco il 19/02/1961 cod.fisc.: GRNRSO61B59F250X, residente in Misterbianco (CT) Via San Nicolò n.458;

dispone che la debitrice compia ogni atto necessario a dare esecuzione al piano omologato, in conformità a quanto previsto nella relazione redatta dall'OCC;

dispone che la presente sentenza sia comunicata ai creditori e pubblicata, a cura dell'OCC, entro quarantotto ore a norma del comma 1 dell'art. 70 CCI;

DICHIARA

chiusa la procedura di ristrutturazione dei debiti del consumatore ex artt. 65 - 66 e ss. Codice della crisi d'impresa e dell'insolvenza (CCI).

Catania, 5/6/2024

Il Giudice
Laura Messina