

Organismo Composizione Crisi

Dottori commercialisti Catania

RELAZIONE DEL GESTORE DELLA CRISI

Ai sensi dell'art. 68 del Decreto legislativo 12 gennaio 2019 n.14 e succ. modif. integrato dal Decreto legislativo 17 giugno 2022, n. 83

connessa al ricorso per l'apertura della procedura di **ristrutturazione dei debiti** (art 67 del Decreto legislativo 12 gennaio 2019 n.14 e succ. modif. integrato dal Decreto legislativo 17 giugno 2022, n. 83)

DEBITORE

Signora **VINCIGUERRA AGATA**, nata a Catania, il 18/06/1960, C.F. **VNCGTA60H58C351O**, residente in Mascalucia (CT), via Trieste n.58, pensionata, el +39 3496405951,

Signor **PLATANIA SEBASTIANO VINCENZO**, nato a Catania, il 20/10/1969, C.F.**PLTSST69R20C351W**, residente in Mascalucia (CT), via Trieste n.58, professione/qualifica impiegato, tel +39 3496405954

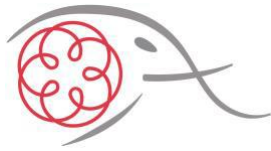
assistiti dall'Avv. Zammataro Manfredi, con studio in Catania (CT), Via Caronda n.14, Tel/Fax 0952180387, Pec manfredizammataro@pec.ordineavvocaticatania.it

GESTORE DELLA CRISI

Dott.ssa **Elisa Manganaro**, nata a Lentini (SR), il 27/12/1968, C.F. **MNGLSE68T67E532C**, con studio in Catania, via Alberto Mario n.23, telefono +393494772367, PEC elisa.manganaro@pec.odcec.ct.it, iscritta all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili per la Circostrizione del Tribunale di Catania al n.1087A, nonché all'elenco dei gestori della crisi tenuto dall'OCC, presso l'Ordine dei Commercialisti di Catania,

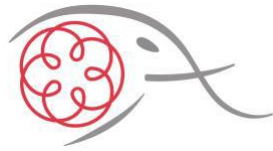
PREMESSO CHE

- I Signori Vinciguerra Agata e Platania Sebastiano Vincenzo, coniugi, si trovano in una situazione di indebitamento strutturalmente esorbitante, che realizza la condizione di *“perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte ed il patrimonio prontamente liquidabile per farvi fronte” e che determina la rilevante difficoltà di adempiere alle proprie obbligazioni”*;
- I Signori Vinciguerra Agata e Platania Sebastiano Vincenzo non sono stati esdebitati nei cinque anni precedenti la domanda;
- I Signori Vinciguerra Agata e Platania Sebastiano Vincenzo hanno già depositato, **in data 14**



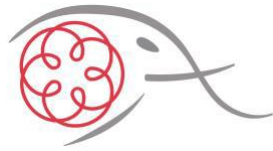
giugno 2022, istanza per accedere alla procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento presso l'Organismo di Composizione della Crisi dei Commercialisti di Catania, in sigla OCC Commercialisti Catania, e che la procedura è stata dichiarata inammissibile per le motivazioni esposte nel provvedimento del 20/03/2023 il quale recita che “la proposta avanzata da PLATANIA SEBASTIANO VINCENZO e VINCIGUERRA AGATA va dichiarata inammissibile **in quanto migliorativa rispetto alla situazione di sovraindebitamento ma di certo non risolutiva, fermo restando – in caso di deposito di una nuova proposta – un necessario approfondimento sulle cause di sovraindebitamento** (All.1);

- La Signora Vinciguerra Agata, **in data 20 dicembre 2023**, firmava un verbale di conciliazione (All.2) ove si confermava la risoluzione del rapporto di lavoro della Signora Vinciguerra Agata avvenuto il 31 ottobre 2023, con decorrenza dal 01 novembre 2023 senza alcun preavviso, dove la stessa dichiarava che le dimissioni sono state determinate da gravi impegni assistenziali da somministrare, in favore della madre, per cui è sorta l'imprescindibile esigenza di interrompere, anticipatamente, l'attività di psicologa in favore del Centro riabilitativo;
- Che, a seguito del verbale di conciliazione, la lavoratrice rivendicava il pagamento del trattamento di fine rapporto per l'importo di **Euro 35.831,83**, al lordo delle ritenute di legge nonché il risarcimento del danno per perdita di chances lavorativa quantificato in **Euro 120.000,00**
- Che il trattamento di fine rapporto di Euro 35.831,83 lorde, come da verbale di conciliazione, veniva trattenuto dalla Società che si obbligava a corrisponderlo agli aventi diritto: Euro 7.503,00 al creditore Findomestic S.p.A. a saldo del finanziamento con delega di pagamento del credito stipendiale n. 371251, Euro 15.400,00 al creditore Dinamica Retail S.p.a. a saldo della cessione di pagamento n. 39361 ed Euro 1.538,29 al creditore esecutante “ATO Simeto Ambiente S.p.A. in liquidazione” a saldo del pignoramento presso terzi n. n.202301031943972078570111 notificato il 27 ottobre 2023 (All.8) mentre la rimanente somma di Euro 4.630,53, quale pagamento netto del T.F.R., dedotti i predetti prelevamenti a favore dei terzi creditori e le ritenute fiscali da operare per legge, avrebbe dovuto essere corrisposta alla Signora Vinciguerra entro il 31/12/2024;
- Che Villa Verde offriva alla Signora Vinciguerra Agata la somma di Euro 120.000,00 a titolo di indennizzo transattivo per la perdita di chances lavorative di cui Euro 60.000,00 a mezzo due assegni circolari datati 04.12.2023 n.7406046727-01 e 7406046726-00 (All.5) ed il residuo 60.000,00 da corrispondersi entro il 31/03/2024 (**termine poi rinviato a definizione**)



degli importi dovuti dalla Signora Vinciguerra Agata sia all'Agenzia delle Entrate Riscossione ADE e sia al maggiore importo dovuto alla Findomestic);

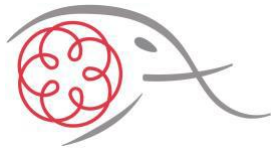
- Che, successivamente alla sottoscrizione del verbale di conciliazione, ovvero in data 06/05/2024, è giunto presso l'ex- datore di lavoro CENTRO RESIDENZIALE DI ATTIVITA' TERAPEUTICHE E RIABILITATIVE VILLA VERDE, il pignoramento presso terzi n.29384202400003276/000 dell'importo di **Euro 15.685,16 (All.9)** da parte di ADE Agenzia delle Entrate Riscossione;
- Che, in data 05/06/2024, l'Ex datore di lavoro CENTRO RESIDENZIALE DI ATTIVITA' TERAPEUTICHE E RIABILITATIVE VILLA VERDE ha invitato la Dinamica Retail S.p.a. e Findomestic Banca S.p.A. a fornire il conteggio estintivo del finanziamento in corso della Signora Vinciguerra Agata e che, in data in data 12/06/2024, ha ricevuto da parte di Dinamica Retail S.p.A. comunicazione che l'importo per la risoluzione del contratto n. 39361 è di **Euro 13.502,49 (All.10)** e che in data 26/09/2024 ha ricevuto comunicazione da parte di Findomestic banca S.p.a. che l'importo per la risoluzione del contratto n. 371251 è di **Euro 12.674,91 (All.11)** superiore all'importo indicato nel verbale di conciliazione;
- Che, in data 15/07/2024, l'ex- datore di lavoro CENTRO RESIDENZIALE DI ATTIVITA' TERAPEUTICHE E RIABILITATIVE VILLA VERDE, ha pagato **Euro 15.685,16** all'ADE Agenzia delle Entrate Riscossione a titolo di estinzione dell'atto di pignoramento presso terzi n. 29384202400003276/000 (**All.9**), **Euro 13.502,49** a Dinamica Retail S.p.a. a titolo di pagamento estintivo della cessione del quinto n.00039361(**All.10**) ed **Euro 1.538,49** a Simeto Ambiente a titolo di estinzione dell'atto di pignoramento n. 02301031943972078570111 (**All.8**);
- Che, in data 29/07/2024, l'ex- datore di lavoro CENTRO RESIDENZIALE DI ATTIVITA' TERAPEUTICHE E RIABILITATIVE VILLA VERDE ha corrisposto la somma di **Euro 43.626,59** a mezzo assegno circolare n.7406642067-06 (**All.6**);
- Che, in data 09/10/2024, l'ex- datore di lavoro CENTRO RESIDENZIALE DI ATTIVITA' TERAPEUTICHE E RIABILITATIVE VILLA VERDE, ha pagato Euro **12.674,91 (All.11)** a Findomestic Banca S.p.a. a titolo di pagamento estintivo della delega di pagamento n. 371251 nonché ha corrisposto alla Signora Vinciguerra Agata a mezzo assegno circolare datato 18/10/2024 n.7406046727-01 l'importo di Euro 2.044,38, a saldo dell'importo dovuto (**All.7**);
- Che, per mera comodità, si riepilogano gli importi dovuti da verbale di conciliazione tramite la sottostante Tabella:



	IMPORTI CONCORDATI	IMPORTI TRATTENUTI	IMPORTI PAGATI
INDENNIZZO TRANSATTIVO	120.000,00		
T.F.R.	35.831,83		
DYNAMICA		13.502,49	
FINDOMESTIC		12.674,91	
SIMETO AMBIENTE		1.538,49	
ADE		15.685,16	
RITENUTA IRPEF		6.760,01	
Assegno circolare n.7406046727-01 del 04/12/2023			30.000,00
Assegno circolare n.7406046726-00 del 04/12/2023			30.000,00
Assegno circolare n.7406642067-06 del 29/07/2024			43.626,59
Assegno circolare n.7406575183-07 del 18/10/2024			2.044,38
TOTALE	155.831,83	50.161,06	105.670,97

CONSIDERATO CHE

- I Signori Vinciguerra Agata e Platania Sebastiano Vincenzo hanno depositato, **in data 25 luglio 2024**, istanza per accedere, nuovamente, alla procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento presso l'Organismo di Composizione della Crisi Commercialisti Catania, in sigla OCC Commercialisti Catania, con sede in Catania via Grotte Bianche n. 150 competente, quest'ultimo, ai sensi dell'art.57 comma 2, **numero della procedura 41/2024**;
- L'OCC Commercialisti Catania, nella persona del Referente dott.ssa Daniela Torrisi ha



disposto la nomina della Dott.ssa Elisa Manganaro (**cf. all.3**);

- L'art. 68 del Decreto Legislativo 12 gennaio 2019 e succ.modificazioni prevede che la proposta del Piano di ristrutturazione dei debiti debba essere accompagnata dalla relazione dell'OCC;
- La scrivente Professionista non si trova nelle situazioni di incompatibilità previste dal comma 2 dell'art. 28 L.F. e dell'art. 11 del regolamento di cui al D.M. n. 202/2014 del Ministero della Giustizia;
- La scrivente Professionista si trova, quindi, nelle condizioni di indipendenza e terzietà rispetto ai Signori Vinciguerra Agata e Platania Sebastiano Vincenzo richieste dall'incarico assunto,

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

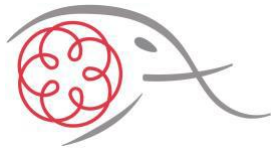
ha proceduto alla stesura della seguente relazione di cui all'art. 68 del Decreto legislativo 12 gennaio 2019 n.14 e succ. modif. integrato dal Decreto legislativo 17 giugno 2022, n. 83.

SOMMARIO: **1.** Documentazione ed atti prodotti dai debitori proponenti – **2.** Interpretazione del mandato – **3.** Informazioni sulla situazione familiare, reddituale e patrimoniale dei proponenti – **4.** Cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dai proponenti debitori nell'assumere le obbligazioni – **5.** Resoconto sulla solvibilità dei debitori negli ultimi 5 anni - **6.** Esposizione delle ragioni dell'incapacità dei debitori ad adempiere alle obbligazioni assunte - **7.** Esposizione debitoria dei proponenti – **8.** Valutazione del merito creditizio dei debitori da parte degli Enti Finanziatori – **9.** Spesa media mensile dei proponenti — **10.** Proposta del piano di ristrutturazione dei debiti – **11.** Convenienza della proposta rispetto all'ipotesi liquidatoria – **12.** Fattibilità del piano – **13.** Giudizio sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata dai consumatori a corredo della domanda - **14.** Conclusioni.

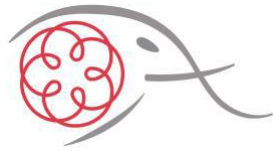
1. Documentazione ed atti prodotti dai debitori proponenti

La scrivente ha convocato, il 25 luglio 2024, i debitori per la consegna dei documenti necessari alla stesura della relazione, ai sensi dell'art. 68 del Decreto legislativo 12 gennaio 2019 n.14 e succ. modif. integrato dal Decreto legislativo 17 giugno 2022, n. 83 (**cf. all.4**). I debitori hanno prodotto, in quella sede e successivamente, la seguente documentazione utile grazie alla quale è stato possibile rinvenire le condizioni di ammissibilità alla procedura di sovraindebitamento:

➤ Ricorso ex art 15, comma 9 Legge 27 gennaio 2012 n. 3 e nomina gestore



- Provvedimento del 20/03/2023 (**cf** **all.1**);
- Verbale di conciliazione del 20 dicembre 2023 (**cf** **all.2**);
- Atto di nomina del gestore (**cf** **all.3**);
- Verbale del 25 luglio 2024 e dichiarazione di Platania Sebastiano (**cf** **all.4**);
- Assegni circolari datati 04.12.2023 n.7406046727-01 e 7406046726-00 (**cf** **all.5**);
- Assegno circolare datato 29/07/2024 n. 7406642067-06 (**cf** **all.6**);
- Assegno circolare datato 18/10/2024 n. 7406575183-07 (**cf** **all.7**);
- Atto di pignoramento dei crediti verso terzi a cura di Simeto Ambiente in liquidazione n. 202301031943972078570111 di Euro 1.538,29 e relativo pagamento (**cf** **all.8**);
- Atto di pignoramento dei crediti verso terzi a cura dell'Agenzia della Riscossione n. 29384202400003276000 di Euro 15.685,16 e relativo pagamento come sopra (**cf** **all.9**);
- Comunicazione del 12/06/2024 del conteggio estintivo ricevuto dal creditore Dinamica Retail S.p.a e relativo pagamento come sopra (**cf** **all.10**);
- Comunicazione del 29/09/2024 del conteggio estintivo ricevuto da Findomesti Banca S.p.A. e relativo pagamento come sopra (**cf** **all.11**);
- Certificazione uniche 2024, 2023, 2022 e 2021 relativamente ai periodi 2023, 2022, 2021 e 2020 di Vinciguerra Agata (**cf** **all.12**);
- Certificazioni uniche 2024, 2023, 2022 e 2021 relativamente ai periodi 2023, 2022, 2021 e 2020 di Platania Sebastiano Vincenzo (**cf** **all.13**);
- Buste paghe da gennaio a settembre 2024 di Vinciguerra Agata e busta paga di novembre estintiva per la liquidazione del T.F.R.(**cf** **all.14**);
- Buste paghe da gennaio a agosto 2024 di Platania Sebastiano Vincenzo (**cf** **all.15**);
- Contratto di mutuo rimborsabile mediante delegazione di pagamento n.638052 concesso a Platania Sebastiano Vincenzo da IBL BANCA di Euro 24.840,00 in n. 120 rate mensili di € 207,00 ciascuna (**cf** **all.16**);
- Decreto ingiuntivo n.2011/2022 del 12/05/2022 RG n.1247/2022 da parte della Compass nei confronti di Platania Sebastiano Vincenzo ed in solido a Vinciguerra Agata (**cf** **all.17**);
- Contratto di acquisto immobile sito in Mascalucia (CT), via Trieste s.n. iscritto al foglio 11, mappale 984, su.4 e 5 da parte di Platania Sebastiano;
- Contratto di mutuo ipotecario Rep.n.22383 e Racc.6908 concesso a Platania Sebastiano (**cf** **all.18**);
- Documento di sintesi del contratto di finanziamento n.371251 concesso a Vinciguerra Agata da Findomestic di Euro 39.204,00 da restituire in n.108 rate mensili di € 363,00 ciascuna (**cf** **all.19**);



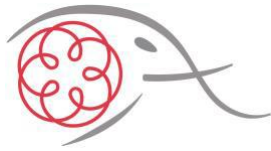
Organismo Composizione Crisi

Dottori commercialisti Catania

- Certificato di stato di famiglia (**cf. art. 20**);
- Contratto di finanziamento al consumo n. 000014687902 concesso a Vinciguerra Agata da Santander Consumer Bank S.p.A. sottoscritto per l'importo di € 18.061,56 da rimborsare in 83 rate da € 176,00 a far data dal 01/04/2019 (**cf. art. 21**);
- Atto di precetto a cura dell'I.N.P.S. notificato il 29/03/2024 (**cf. art. 22**);
- Fatture emesse da gennaio a giugno 2024, Modello Unico 2024 periodo 2023 a cura del figlio Platania Francesco e contratto di affitto abitazione a Platania Francesco (**cf. art. 23**);
- relazione giurata di stima redatta dal Geometra Natale Parisi (**cf. art. 24**);
- Relazione del Ser.t di Paternò del 15/05/2024 prot. n.112632 (**cf. art. 25**);
- Certificato di presa in carico del Signor Platania Sebastiano Vincenzo per il periodo che va dal 12/06/2012 al 19/06/2018 rilasciato dal Ser.t di Catania il 05/08/2022(**cf. art. 26**);
- Certificato di presa in carico del Signor Platania Sebastiano Vincenzo dal 24/02/2022 rilasciato dal Ser.t di Paternò il 26/07/2022 (**cf. art. 27**);
- Estratti conto bancari relativi al periodo che va dal 03/04/2017 al 28/06/2024 n.conto IT04W0200816938000300719635 intestato a Vinciguerra Agata e Lo Turco Concetta (mamma);
- Estratti conto bancari relativi al periodo che va dal 01/08/2018 al 30/06/2024 n.conto IT53y0200883972000105327179 intestato a Vinciguerra Agata (**art. 28 a**);
- Estratti conto bancari relativi al periodo che va dal 01/01/2012 al 30/06/2024 n.conto IT63C0200816938000010237732 intestato a Vinciguerra Agata e Platania Sebastiano Vincenzo (**cf. art. 28 b**);
- Bollette energia elettrica Illumia periodo 2023/2024;
- Bollette gas naturale Iberbrola periodo luglio 2023/2024;
- Bollette acqua Acque Carcaci del Fasano S.p.A. periodo luglio 2023/2024;
- Polizza Assicurazione auto KIA targata FV415DX annualità 2023/2024;
- Polizza assicurativa auto PEUGEOT C8HR0, targata EP953SK annualità 2023/2024.

Sono stati, inoltre, eseguiti a nome dei ricorrenti, giusto mandato conferito dal P.I., i seguenti accessi e/o ispezioni:

- Comunicazione della procedura e richiesta del debito residuo a mezzo PEC indirizzata all'elenco dei creditori;
- Richiesta estratti di ruolo a mezzo PEC indirizzata all'Agenzia delle entrate - Riscossione per la Provincia di Catania ;
- Richiesta della situazione debitoria a MUNICIPIA SERVIZI.;

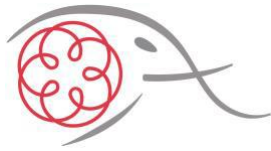


- Richiesta della situazione debitoria a Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito Servizio Tassa automobilistica - Regione Siciliana;
 - Richiesta dei carichi pendenti a mezzo PEC indirizzata all'Agenzia delle Entrate di Catania;
 - Richiesta dei carichi pendenti a mezzo PEC indirizzata all'INPS di Catania;
 - Richiesta dei carichi pendenti a mezzo PEC indirizzata all'INAIL di Catania;
 - Richiesta dei carichi pendenti a mezzo PEC indirizzata al Comune di Catania, Comune di Gravina e Comune di Mascalucia;
 - Visure presso il Pubblico Registro Automobilistico (PRA);
 - Visure presso il Sistema di Informazioni Creditizie gestito da CRIF (**cf. art.29**);
 - Visura presso l'Ufficio del Registro delle Imprese , tenuto dalla C.C.I.A.A. di Catania;
 - Visure presso Banca d'Italia Centrale Allarme Interbancaria CAI e Centrale Rischi CR;
 - Richiesta dei carichi pendenti presso il Tribunale di Catania;
 - Richiesta certificato del casellario giudiziale presso il Tribunale di Catania;
 - Effettuate Ispezioni Ipotecarie presso la Conservatoria di Catania e l'Agenzia del Territorio di Catania;
 - Attivato il servizio telematico "Cassetto Fiscale" tenuto presso l'Agenzia delle Entrate
- Si puntualizza che l'acquisizione della documentazione e/o delle notizie necessarie all'espletamento della presente relazione è stata **completata in data 21/10/2024**.
- Sulla base della documentazione esaminata si è infine approntata l'attestazione successivamente esposta.

2. Interpretazione del mandato

Il presente incarico ha lo scopo di predisporre, ai sensi dell'art. 68 del Decreto legislativo 12 gennaio 2019 n.14 e succ. modif. integrato dal Decreto legislativo 17 giugno 2022, n. 83, una relazione particolareggiata alla proposta del Piano di ristrutturazione del debito formulato **dai debitori Vinciguerra Agata e Platania Sebastiano Vincenzo**, il cui obiettivo è quello di:

- a. Indicare le cause che hanno determinato l'indebitamento e fornire una valutazione sulla diligenza impiegata dal debitore nell'assumere le obbligazioni;
- b. Esporre le ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni assunte;
- c. Fornire una valutazione sulla completezza e sull'attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda;
- d. Indicare i costi presunti della procedura;
- e. Indicare il fatto che, ai fini della concessione del finanziamento, il soggetto finanziatore abbia o meno tenuto conto del merito creditizio del debitore valutato, con deduzione



dell'importo necessario a mantenere un dignitoso tenore di vita, in relazione al suo reddito disponibile;

f. Rilasciare l'attestazione di fattibilità del Piano..

La proposta come formulata dal debitore è corredata della documentazione prevista dall'art. 67 comma 2 del Decreto legislativo 12 gennaio 2019 n.14 e succ. modif. integrato dal Decreto legislativo 17 giugno 2022, n. 83, in particolare:

- l'elenco di tutti i creditori, con l'indicazione delle somme dovute e delle cause di prelazione;
- l'elenco di tutti i beni del debitore;
- l'elenco degli eventuali atti di straordinaria amministrazione compiuti dal debitore negli ultimi cinque anni;
- le dichiarazioni dei redditi percepiti negli ultimi tre anni;
- l'elenco degli stipendi, salari e di tutte le entrate del debitore e del suo nucleo familiare e delle spese correnti necessarie al mantenimento del debitore e della sua famiglia;
- certificato dello stato di famiglia .

La relazione del professionista va, quindi, predisposta sulla scorta della documentazione e/o delle informazioni disponibili.

La relazione, pertanto, ha la finalità di accompagnare il piano di ristrutturazione del debito proposto, fornendo alla S.V. nonché ai creditori un giudizio indipendente sulla veridicità dei dati in esso contenuti, giudizio espresso adottando tutta la cautela indicata nelle norme e nella pratica professionale, al fine di poter consentire una corretta valutazione sull'effettiva convenienza della stessa proposta anche rispetto ad altre soluzioni possibili.

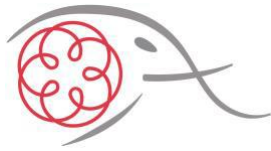
Nel predisporre la propria relazione, la scrivente ha fatto riferimento, tra l'altro, alla documentazione allegata alla proposta, nonché alle informazioni alle quali ha potuto avere accesso.

3. Informazioni sulla situazione familiare, reddituale e patrimoniale del proponente

3.1 Stato di famiglia

Il nucleo familiare del proponente è costituito così come segue:

- PLATANIA SEBASTIANO VINCENZO nato in Catania, il 20/10/1969, C.F. PLTSST69R20C351W e residente in Mascalucia (CT), via Trieste n.58, debitore istante;
- VINCIGUERRA AGATA, nata a Catania, il 18/06/1960, C.F.VNCGTA60H58C351O e residente in Mascalucia (CT), via Trieste n.58, debitore istante e moglie di Platania Sebastiano Vincenzo;



- ██████████, nato in ██████████ il ██████████, C.F. ██████████ e residente in ██████████), via ██████████ figlio dei debitori istanti, ██████████;
- ██████████ nato ██████████, C.F. ██████████ e residente in ██████████, figlio dei debitori istanti, ██████████ titolare di partita Iva dal ██████████: lo stesso, pur risultando nello stato di famiglia, attualmente risulta domiciliato a ██████████, come da contratto di affitto allegato, dove sta frequentando un corso della durata di due anni di ██████████ le cui spese di sostentamento sono pagate dallo stesso ██████████. Pertanto, ██████████ non grava sul fabbisogno economico del nucleo familiare, essendo tra l'altro titolare, di reddito autonomo.

3.2. Posizione e reddito medio mensile dei debitori

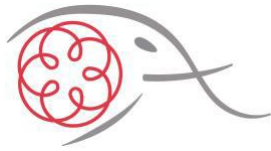
Il Signor **PLATANIA SEBASTIANO VINCENZO**, a far data dal 01/04/2004, è dipendente dell'Azienda Ospedaliera "GARIBALDI", con contratto di lavoro a tempo indeterminato, con la qualifica di infermiere, livello 01/D3.

Dalla verifica della certificazione Unica 2024 per l'anno d'imposta 2023, si rileva un reddito annuo imponibile lordo per complessivi **euro 32.670,63**. Il predetto reddito, al netto delle imposte trattenute pari ad euro 7.632,29, fa sì che il reddito netto complessivo disponibile per l'anno 2023 è stato pari ad **euro 25.038,34**, corrispondente a circa **euro 2.086,52 mensili**.

Al fine di valutare l'entità del reddito mensile che il ricorrente sta percependo nell'anno 2024, sono stati analizzati i cedolini paga prodotti dallo stesso nel periodo gennaio 2024 – agosto 2024, da cui si può dedurre un introito medio mensile, al netto delle ritenute fiscali e contributive, **di circa euro 955,00**. Su tale reddito è stata applicata una trattenuta dell'importo di € 207,00 per una delegazione di pagamento con la IBL Banca S.p.A. avente scadenza 04/2029, di Euro 306,00 per una cessione del quinto dello stipendio con Banca Sistema S.p.A. (ex Atlantide) avente scadenza 07/2028, di Euro **393,51 per un accantonamento per pignoramento da parte di Compass avente scadenza 09/2031**, Euro 5,00 per parcheggio Nesima ed Euro 17,53 per trattenute sindacali ed aziendali e pertanto, la disponibilità finanziaria mensile lorda è di circa **Euro 1.885,00**.

Al fine di riepilogare i dati di cui sopra a seguire si indicano i redditi percepiti dal ricorrente negli ultimi 4 anni:

<i>PLATANIA SEBASTIANO VINCENZO</i>			
<i>Anno</i>	<i>Reddito complessivo</i>	<i>Reddito a netto delle imposte</i>	<i>Reddito medio mensile</i>
2020	26.266,80	20.297,72	1.691,48
2021	30.863,27	23.147,71	1.928,98



Organismo Composizione Crisi

Dottori commercialisti Catania

PLATANIA SEBASTIANO VINCENZO			
Anno	Reddito complessivo	Reddito a netto delle imposte	Reddito medio mensile
2022	24.981,32	19.847,67	1.653,97
2023	32.670,63	25.038,34	2.086,52
2024			1.885,00

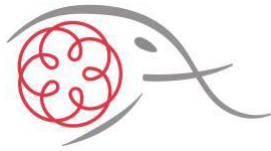
La Signora **VINCIGUERRA AGATA**, a far data dal 01/11/2023, è titolare di reddito di pensione . 01432679 e percepisce un importo netto di circa **Euro 1.382,00**.

E' stata titolare di reddito di lavoro dipendente, con la qualifica di "psicologa", con contratto a tempo pieno ed indeterminato presso la struttura terapeutica e riabilitativa Villa Verde sita a Catania, via Nuovalucello n.57, dal 02/01/1995 sino al 31/10/2023, data nella quale è intervenuta la risoluzione del rapporto di lavoro per recesso volontario con decorrenza dal 01 novembre 2023 determinata da gravi impegni assistenziali da somministrare in favore della madre venuta a mancare nel mese di maggio 2024.

A fronte della risoluzione del rapporto di lavoro, è stato redatto, in data 20 dicembre 2023, un verbale di conciliazione (**cf. all.2**), con il quale le parti hanno concordato che il datore di lavoro "Villa Verde S.r.l." offriva alla signora Vinciguerra Agata la somma di **Euro 120.000,00** (centoventimila/00), al netto di ogni onere fiscale e contributivo ove dovuto, a titolo di indennizzo transattivo per la perdita di chances lavorative e per qualsivoglia rivendicazione creditoria e risarcitoria in relazione a tutto il rapporto di lavoro nonché il trattamento di fine rapporto per l'importo lordo di **Euro 35.831,83**, al lordo delle ritenute di legge per un totale di **Euro 155.831,83**

Il su indicato importo è stato corrisposto per Euro 60.000,00 a mezzo due assegni circolari di Euro 30.000,00 ciascuno intestati alla lavoratrice tratti su Unicredit datati 04.12.2023 rispettivamente n.7406046727-01 ed 7406046726-00 (**cf. all. 5**), Euro 43.626,59 a mezzo assegno circolare intestato alla lavoratrice tratto su Unicredit datato il 29/07/2024 n.7406642067-06 (**cf. all.6**) ed Euro 2.044,38 a mezzo assegno circolare tratto su Unicredit datato il 18/10/2024 n.7406575183-07 (**cf. all.7**) per un totale di **Euro 105.670,97**.

La differenza di **Euro 50.161,06** è stata destinata per il pagamento della ritenuta IRPEF sul trattamento di fine rapporto di **Euro 6.760,01 (cf. all.14)**, per il pagamento del pignoramento presso terzi n.29384202400003276/000 dell'importo di **Euro 15.685,16 (cf. all.9)** da parte di ADE Agenzia delle Entrate Riscossione eseguito il 15/07/2024, per il pagamento del creditore esecutante "ATO Simeto Ambiente S.p.A. in liquidazione" a saldo del pignoramento presso terzi n.29384202400003276/000 notificato il 27 ottobre 2023 di **Euro 1.538,49 (cf. all.8)**, eseguito il



Organismo Composizione Crisi

Dottori commercialisti Catania

15/07/2024_ per il pagamento estintivo della cessione del quinto n.00039361 a Dinamica Retail S.p.a di **Euro 13.502,49 (cfr all.10)** eseguito il 15/07/2024 e per il pagamento estintivo della delega di pagamento n. 371251 a Findomestic Banca S.p.A. di **Euro 12.674,91 (cfr all.11)** eseguito il 16/10/2024 a seguito della comunicazione del conteggio estintivo del contratto di finanziamento n. 371251.

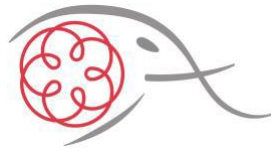
Al fine di riepilogare i dati di cui sopra a seguire si indicano i redditi percepiti dal ricorrente negli ultimi 4 anni:

VINCIGUERRA AGATA			
Anno	Reddito complessivo	Reddito a netto delle imposte	Reddito medio mensile
2020	31.401,19	24.586,54	2.048,88
2021	31.765,07	25.317,62	2.109,81
2022	34.088,06	26.015,89	2.167,99
2023	32.920,90	25.174,15	2.097,85
2024			1.382,00

Pertanto, il reddito complessivo del nucleo familiare dei debitori ricorrenti negli ultimi 4 anni potrà essere riepilogato come da tabella sottostante:

VINCIGUERRA AGATA e PLATANIA SEBASTIANO VINCENZO			
Anno	Reddito complessivo	Reddito a netto delle imposte	Reddito medio mensile
2020	57.667,99	44.884,26	3.740,36
2021	62.628,34	49.012,20	4.084,36
2022	59.069,38	45.863,56	3.821,96
2023	65.591,53	50.212,49	4.184,37
2024			3.267,00

Nel nucleo familiare è presente anche il figlio ██████████, maggiorenne, che esercita l'attività di ██████████, il quale ha conseguito, nel corso dell'anno 2023, il reddito netto di Euro 14.488,00, come da Modello Unico allegato e , nel corso del 2024, il seguente fatturato mensile, come da fatture emesse allegate (cfr All.23):



FATTURE	<i>Fatturato Mensile</i>
GENNAIO 2024	2.100,00
FEBBRAIO 2024	2.085,00
MARZO 2024	2.085,00
APRILE 2024	2.250,00
MAGGIO 2024	2.100,00
GIUGNO 2024	1.635,00

██████████ pur essendo presente nel nucleo familiare, risulta domiciliato a Milano dove sta frequentando un corso biennale per il conseguimento della specializzazione professionale di Gamedesign e pertanto provvede, grazie all'attività lavorativa svolta quale professionista, al proprio sostentamento senza gravare sulle spese del nucleo familiare.

3.3 Beni posseduti

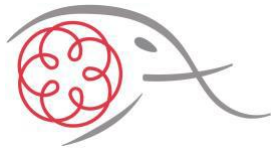
3.3.1 Beni immobili

Come da visure ipocatastali ed ipotecarie eseguite, il Signor **PLATANIA SEBASTIANO VINCENZO** è proprietario al 100% delle seguenti unità immobiliari:

- Appartamento sito in Mascalucia (CT), via Trieste SN, piano S1-T censito al N.C.E.U. di detto comune, foglio 11, particella 984, subalterno 4, categoria A/7, classe 3, consistenza 5 vani, 97 m², rendita Euro 503,55;
- Appartamento sito in Mascalucia (CT), via Trieste SN, piano S1 censito al N.C.E.U. di detto comune, foglio 11, particella 984, subalterno 5, categoria C/6 classe 6, consistenza 18m², rendita Euro 76,23.

Dalla documentazione allegata agli atti e dalle ricerche effettuate presso la Conservatoria RR.II locale, è stato accertato che, sulle unità oggetto di pignoramento, grava la seguente iscrizione ipotecaria :

- Iscrizione n.15729/69774 del 31/12/2009: Ipoteca volontaria derivante da atto di concessione a garanzia di mutuo rep. 22383/6908, a rogito del notaio Salvatore Cultrera del 30/12/2009, capitale € 300.000,00, ipoteca € 600.000,00, durata anni 30, da restituire in 60 rate semestrali scadenti il 30 giugno e il 31 dicembre di ogni anno (decorrenza 30/06/2010 e scadenza 31/12/2039), le quali ascendono alla somma di euro 8.743,40 ciascuna,



Organismo Composizione Crisi

Dottori commercialisti Catania

comprensiva di quota capitale e quota interessi al tasso annuo effettivo del 4,15% - i.s.c. (indicatore sintetico di costo) pari al 4,19%, a favore dell'I.N.P.D.A.P Istituto nazionale di previdenza per i dipendenti dell'amministrazione pubblica, ora I.N.P.S Istituto Nazionale della Previdenza Sociale, con sede in Roma, c.f. 97095380586.

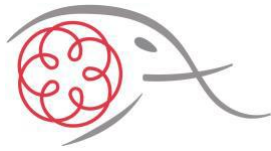
Attualmente, il predetto contratto di mutuo è stato risolto per l'insolvenza del debitore con determinazione n.6 del 16/01/2017 ed è presente un atto di precetto di Euro 492.226,04 notificato il 29/03/2024 (cfr all.22).

Nella valutazione dei beni immobili iscritti al Catasto dei Fabbricati, la scrivente si è avvalsa della relazione giurata di stima redatta dal Geometra ██████████ (cfr all.24), con studio in ██████████, via ██████████, incaricato dal Signor Platania Sebastiano Vincenzo, dalla quale emerge un valore di mercato degli immobili di circa **Euro 184.800,00 (centoottantaquattromilaottocento/00)**.

Il metodo utilizzato è la stima del valore di mercato ottenuta come media tra la stima ottenuta mediante il metodo per comparazione di € **212.800,00 (duecentododicimilaottocento/00) circa**, il metodo per rendita di € **222.545,00 (duecentoventiduemilacinquecentoquarantacinque/00) circa** ed il metodo del costo di costruzione di € **231.650,00 (duecentotrentunomilaseicentocinquanta/00) circa** ovvero circa **222.331,66** che arrotondato è pari ad € **222.300,00 (duecentoventiduemilatrecento/00) circa**.

Nella valutazione dei beni immobili, il tecnico, avendo rilevato che l'immobile risulta non conforme alla situazione urbanistica (difformità rispetto al progetto approvato) e non risulta conforme alla situazione catastale (difformità rispetto alle planimetrie catastali), difformità, che a giudizio del tecnico, non sono regolarizzabili, ha operato un'azione di riduzione del prezzo di circa Euro **37.500,00** per i costi derivanti dalle opere edili necessarie per ripristinare lo stato originario dei luoghi, le competenze tecniche, gli oneri di conferimento a discarica dei materiali di risulta, le nuove forniture e quant'altro necessario e pertanto ha valutato l'immobile ad € **222.300,00 - € 37.500,00 = € 184.800,00 (centoottantaquattromilaottocento/00)**.

Il valore di stima calcolato dal Geom. ██████████, incaricato dai debitori ricorrenti, è stato messo a confronto con i dati forniti dall'Osservatorio del Mercato Immobiliare (OMI) gestito dall'Agenzia del Territorio giungendo al seguente risultato che viene illustrato nel prospetto che segue:



Organismo Composizione Crisi

Dottori commercialisti Catania

VALORI OMI

Interrogazione: Anno 2023 – Semestre 2

Comune: Mascalucia (CT)

Fascia/zona: **Periferica/C/DE : GROTTA DEL BUE-MASSA ANNUNZIATA- OMBRA SOCCORSO-MOMPILIERI- SETTEPANI-GONNELLA-POMPEO VECCHIO**

Codice di zona: **D1**

Microzona catastale: N: 2

Tipologia prevalente: Ville e Villini

Destinazione: Residenziale

TIPOLOGIA	STATO CONSERVATIVO	VALORE DI MERCATO (€/MQ)		VALORI DI LOCAZIONE (€/MQ X MESE)	
		MIN	MAX	MIN	MAX
VILLE E VILLINI	NORMALE	940	1400	3,2	4,8

VALORI DI STIMA IMMOBILI

Interrogazione: Anno 2023 – Semestre 2

Comune: Mascalucia (CT)

Fascia/zona: **Periferica/C/DE : GROTTA DEL BUE-MASSA ANNUNZIATA- OMBRA SOCCORSO-MOMPILIERI- SETTEPANI-GONNELLA-POMPEO VECCHIO**

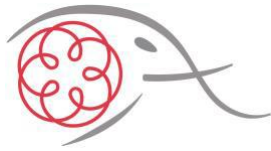
Codice di zona: **D1**

Microzona catastale: N: 2

Tipologia prevalente: Ville e Villini

Destinazione: Residenziale

TIPOLOGIA	STATO CONSERVATIVO	VALORE DI MERCATO (€/MQ)			VALORE DI MERCATO (€/MQ)		
		MIN	MAX	MEDIO	MIN	MAX	MEDIO
VILLE E VILLINI	NORMALE	142.880	212.800	177.840	486,40	729,60	608



Nel calcolo della quotazione OMI , si è tenuto conto dei metri quadrati effettivi **pari a 152** anziché **120 (97 per l'abitazione e 23 per il garage come da visura catastale) (cfr all.30)**, risultanti dalla perizia del geometra ██████████ ovvero tenendo conto delle seguenti difformità che, a giudizio del tecnico non sono regolarizzabili, rispetto alla situazione urbanistica (difformità rispetto al progetto approvato) e catastale (difformità rispetto alle planimetrie catastali), nello specifico:

- Fusione a piano sottostrada del vano garage con l'unità abitativa, con conseguente trasformazione urbanistica di superficie non residenziale in residenziale, utilizzando anche la superficie destinata a intercapedine isolante tra il fabbricato e il terrapieno;

- Trasformazione del sottotetto non abitabile, con innalzamento della linea di colmo e della linea di gronda, e conseguente realizzazione di foro nel solaio a piano primo, con installazione di scala prefabbricata e collegamento del piano terra con il sottotetto.

Raffrontando le caratteristiche ed i metri quadrati dell'immobile di cui sopra pari a 152 con i dati forniti dall'OMI, il valore calcolato sulla base della media tra il valore di mercato minimo ed il valore massimo attribuibile è indicativamente pari ad **euro 177.840,00**.

La Signora **VINCIGUERRA AGATA** non risulta, dalla visura ipotecaria e dalla documentazione fornita dalla stessa, titolare di beni immobili.

3.3.2 Beni mobili registrati

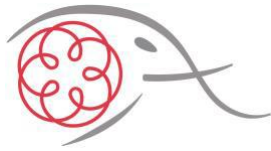
Come da visure eseguite il 24/07/2024 presso l'Ufficio provinciale ACI di Catania (PRA) sono stati rilevati i seguenti automezzi intestati:

- Alla **signora VINCIGUERRA AGATA:**

–autovettura CITROEN FCHFXB , targata CV900RM , immatricolata il 10/05/2005 ed acquistata il 10/05/2005 sulla quale è presente un provvedimento di fermo amministrativo del 24/07/2006 a cura della MONTEPASCHI SERIT SOCIETA'PER AZIONE. **Per tale vettura è presente una denuncia di furto del 22/10/2016 eseguita presso il Comando dei Carabinieri di Mascalucia che qui si allega ed in data 28/11/2022 è stata presentata presso il Pubblico Registro Automobilistico di Catania la denuncia per perdita di possesso (cfr all.31);**

–autovettura PEUGEOT, targata EP953SK, immatricolata il 12/04/2013 ed acquistata il 12/04/2013 per il prezzo di € 14.000,00, avente ormai un valore irrisorio;

–autovettura KIA, targata FV415DX, immatricolata il 21/02/2019 ed acquistata il 21/02/2019 per il prezzo di € 17.900,00 utilizzata per lo spostamento sul luogo di lavoro del signor Platania Sebastiano Vincenzo da Mascalucia (luogo di residenza) a Catania;



Organismo Composizione Crisi

Dottori commercialisti Catania

–FIAT PUNTO, targata FB904YW, immatricolata il 26/10/2000 ed acquistata il 11/01/2023 per il prezzo di Euro 500,00, intestata sia a Vinciguerra Agata e sia a Platania Emanuele, utilizzata per lo spostamento del figlio, universitario.

Dalle visure eseguite presso l'Ufficio provinciale ACI di Catania (PRA) non sono stati rilevati automezzi intestati a **PLATANIA SEBASTIANO VINCENZO**.

I debitori, così come riscontrato dalla documentazione fornita dagli stessi e dalle visure ipocatastali ed ipotecarie del 20/05/2024 a nome degli stessi, non risultano essere proprietari di ulteriori beni immobili e/o mobili registrati e, come dagli stessi dichiarato, non risultano proprietari di beni mobili di valore, altri depositi bancari e/o altri titoli similari.

Indicazione della eventuale esistenza di atti del debitore impugnati dai creditori

Non risultano, ad oggi, atti del debitore impugnati dai creditori.

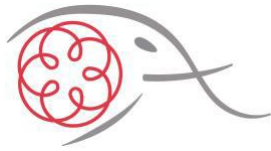
4. Cause dell'indebitamento e diligenza impiegata dal proponente debitore nell'assumere volontariamente le obbligazioni

4.1 Cause dell'indebitamento

L'esame della documentazione depositata dai ricorrenti, a corredo del piano di risanamento, e l'esame della documentazione acquisita dalla scrivente, hanno permesso di circoscrivere le cause di indebitamento in cui versano attualmente i debitori.

Il Signor Platania Sebastiano Vincenzo, dal 01/04/2004, è impiegato presso l'Azienda Ospedaliera Garibaldi con la mansione di infermiere professionale, mentre la moglie Vinciguerra Agata, dal 01/11/2023 è titolare di reddito di pensione e dal 02/01/1995 sino al 31/10/2023 è stata impiegata presso la struttura Villa Verde S.r.l. con la mansione di psicologa.

Da oltre 20 anni, il Signor Platania Sebastiano Vincenzo risulta affetto da **ludopatìa**, trascinando non solo sé stesso ma l'intero nucleo familiare costituito dalla moglie Vinciguerra Agata e dai figli, in una spirale di difficoltà economiche e non solo, che lo ha portato, nel 2012, per la prima volta, a rivolgersi al SER.T di Catania, sede di Catania, il quale lo ha preso in carico dal 12/05/2012 al 19/06/2018, in quanto affetto da **Disturbo da gioco di azzardo patologico**. Dalle varie interlocuzioni intercorse con il ricorrente, la scrivente ha appreso che il debitore ha continuato ad avere delle ricadute e che, dal 24/02/2022, ha intrapreso un nuovo programma terapeutico medico e psicologico riabilitativo, sottoponendosi regolarmente a colloqui psicologici ed a visite mediche con controlli della terapia farmacologica in atto (quali antidepressivi, ansiolitici e stabilizzatori del tono

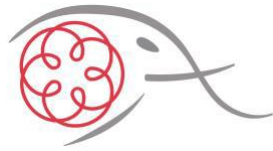


dell'umore, ect).

Il Signor Platania Sebastiano Vincenzo ha riprodotto un certificato dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Catania Dipartimento Salute Mentale - Servizio Tossicodipendenze che attesta che il debitore Platania Sebastiano Vincenzo è stato in trattamento presso il SER.T di Catania, dal 12/05/2012 al 19/06/2018, (cfr all.26) per disturbo da gioco d'azzardo patologico nonché un certificato dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Catania – Servizio Tossicodipendente, sede di Paternò (CT) del 26/07/2022 dove la scrivente SER.T attesta che, dal 24/02/2022, lo stesso ha intrapreso un nuovo programma terapeutico medico e psicologico riabilitativo, sottoponendosi regolarmente a colloqui medici e/o psichiatrici, psicoterapia individuale a cadenza settimanale e terapia farmacologica (Alprazolam 10 g++ la sera e Topitamato 100 1 compressa la sera) ovvero antidepressivi, ansiolitici e stabilizzatori del tono dell'umore (cfr. all.27).

Il Signor Platania ha reso, in data 25 luglio 2024, la suddetta dichiarazione (cfr all.4): *“Intorno ai 16 anni inizio a giocare d'azzardo: era mia abitudine giocare molte schedine a settimana sia per il calcio che per le corse di cavalli, nonché gioco del lotto. A 19 anni inizio, grazie all'insistenza di mia madre, la scuola per infermiere professionale, completo il triennio ed inizio a lavorare. La disponibilità economica mi porta ad incrementare notevolmente la dipendenza da gioco che permane negli anni a venire. Nel 2002 mi sposo con l'attuale moglie Vinciguerra Agata dalla cui unione sono nati 2 figli. Con l'avvento di internet, incremento la mia dipendenza patologica inserendo anche il poker online. Comincio a frequentare le sale bingo ed acquisto gratta e vinci che mi offrono la possibilità di vincita immediata e riparatrice rispetto alle perdite. Nel 2009, vengo colpito da infarto miocardico; dopo il ricovero in ospedale e breve periodo di convalescenza, riprendo il lavoro e le abitudini legate alla dipendenza. Nel 2011 mia moglie si accorge della dipendenza da gioco e, dopo molteplici tentativi, mi induce ad iniziare una cura presso il SERT di CATANIA. Il percorso dura 6 anni dal 2012 al 2018 con risultati alterni e numerose ricadute. Nel 2021 mi allontano da mia moglie e dalla famiglia a causa dei continui litigi e per la scelta di mia moglie di non accettare più la situazione. Durante l'allontanamento, mi rendo conto che la famiglia mi manca e riprendo un percorso di cura presso il SERT di PATERNO'. Rientro in famiglia a maggio 2022 con la ferma intenzione di continuare il percorso di cura ed il desiderio di non sottoporre più la mia famiglia a continue pressioni economiche che, negli anni precedenti, avevano costretto me e mia moglie a contrarre numerosi prestiti nonché all'impossibilità del pagamento del mutuo sull'immobile acquistato nel 2010”.*

Come da relazione del 15/05/2024 del Ser.t di Paternò (CT) (cfr all.25), “dal 24/02/2022 a tutt'oggi il Signor Platania Sebastiano risulta in carico per DGA (Disturbo da gioco d'azzardo) presso il SERT di PATERNO con un programma terapeutico caratterizzato, alla data attuale, da psicoterapia individuale a cadenza quindicinale. Ormai da circa 2 anni non ha più comportamenti ludopatici ed ha recuperato uno stile di vita sano e congruo con l'obiettivo primario di sanare al più presto i debiti accumulati mantenere l'equilibrio psichico raggiunto. Non assume più terapia farmacologica”



La ludopatia è una patologia che rientra nelle cosiddette nuove dipendenze.

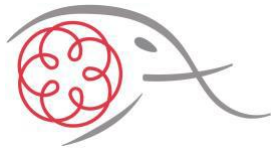
Sul sito del Ministero della Salute, per dare una definizione della patologia, si legge che la ludopatia è **"l'incapacità di resistere all'impulso di giocare d'azzardo o di fare scommesse, nonostante l'individuo che ne è affetto sia consapevole che questo possa portare a gravi conseguenze"**. Il rischio a cui può incorrere il ludopatico, in effetti, non è solo la perdita incontrollata delle proprie risorse economiche (e/o di quelle familiari) ma anche di mettere da parte le normali attività quotidiane (come lo studio e il lavoro) ed i propri cari. Nei casi più estremi, inoltre, la malattia del gioco compulsivo può portare persino al suicidio.

Il gioco d'azzardo patologico è un disturbo del comportamento rientrante nella categoria diagnostica dei disturbi del controllo degli impulsi. Nell'edizione di maggio 2013 del DSM, il gioco d'azzardo è stato inquadrato nella categoria delle cosiddette "dipendenze comportamentali". Ha una forte attinenza, infatti, con la tossicodipendenza; il giocatore d'azzardo patologico mostra una crescente perdita di controllo nei confronti del gioco d'azzardo, aumentando la frequenza delle giocate, il tempo passato a giocare, la somma spesa nell'apparente tentativo di recuperare le perdite, investendo più delle proprie possibilità economiche (facendosi prestare i soldi e coprendosi di debiti) e trascurando gli impegni che la vita gli richiede. Oltre agli aspetti compulsivi, il gioco d'azzardo patologico è caratterizzato da tipiche distorsioni cognitive, come l'illusione del controllo sugli esiti delle giocate, la credenza che tanto maggiore sia il ritardo di un certo evento, come l'uscita di un numero o di una carta o di una combinazione di elementi a una videolottery, tanto più alta sia la probabilità della sua uscita. Una delle distorsioni cognitive più irrazionali sembra però essere quella delle cosiddette quasi vincite, cioè la situazione di gioco in cui si verifica una combinazione che si avvicina a quella scelta dallo scommettitore. Ovviamente la quasi vincita è soltanto una perdita ma per chi ha problemi col gioco d'azzardo viene vissuta come l'approssimazione di un successo e perciò paradossalmente si trasforma in un incentivo a proseguire con le scommesse.

Per quanto sopra, il ludopatico agisce sulla base di una vera e propria patologia psichiatrica che configura un **comportamento "incolpevole"**, tanto più se la persona si sottopone a terapie e cure farmacologiche al fine di "guarire" dal sintomo.

Davanti all'accertamento di questa "malattia" le risposte di Tribunali sono state verso un'apertura della legge 3/2012 a questi soggetti, proprio in quanto accertato, che il soggetto era affetto da una dipendenza che l'aveva condotto alla crisi economico finanziaria.

In questo senso il **Tribunale di Torino**- Sezione VI, con sentenza dell' 08/06/2016, ha omologato un piano del consumatore, ritenendo superato il profilo di accertamento della meritevolezza:



... “ *Il soggetto ha dato luogo al proprio sovraindebitamento, tuttavia risulta avere tenuto detto comportamento incolpevolmente per effetto di una vera e propria patologia psichiatrica, la ludopatia, che ha peraltro affrontato sottoponendosi volontariamente alle necessarie cure..*”.

Considerazioni analoghe sono state sostenute anche dal **Tribunale di Milano** (omologa del 18/10/2017) e dal **Tribunale di Cuneo** (omologa del 19/06/2017), entrambi ...”*previo accertamento della patologia, nonché della volontà del soggetto richiedente e sovraindebitato di sottoporsi a terapie, cure e assistenza nella gestione della malattia e del proprio patrimonio*”....

Il citato orientamento si è poi nel tempo consolidato, tanto da consentire allo stesso Tribunale di Torino, nel condividere il decreto di omologa del piano del consumatore emesso dal Giudice Delegato Dott. Stefano Miglietta e depositato in data 11 aprile 2019, di qualificare la condizione di sovraindebitamento causata da un eccessivo ricorso al credito dovuto ad una “*progressiva e compulsiva perdita di controllo della gestione delle proprie risorse finanziarie*” – per effetto di ludopatia – connotata, tanto dall’*assenza di una reale volontà di assumere obbligazioni senza la ragionevole prospettiva di poterle adempiere*, quanto, attraverso una interpretazione evolutiva della vigente normativa, dall’*assenza di “colpa grave, malafede e frode”*.

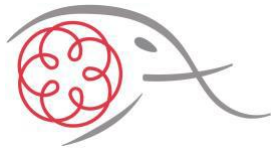
Per quanto sopra, si ritiene plausibile che l’istante abbia agito sulla base di una vera e propria patologia psichiatrica che configura un comportamento incolpevole, tanto più tenendo conto che lo stesso si è sottoposto a terapie e cure farmacologiche al fine di “guarire” dal sintomo.

Tutto ciò avrebbe determinato da parte dei coniugi, come da loro dichiarato, la necessità di fare ricorso a finanza esterna al fine di fronteggiare la malattia del Signor Platania Sebastiano Vincenzo.

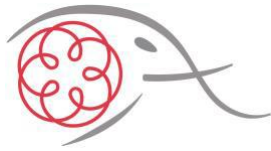
Il ricorso al credito, infatti, ha portato il debitore ad essere insolvente perché le rate accumulate dei prestiti hanno eroso in modo pesante la parte di reddito disponibile per i bisogni della famiglia tanto da indurre la moglie Vinciguerra Agata a contrarre dei debiti al fine di fronteggiare le spese del nucleo familiare.

Il Signor Platania Sebastiano Vincenzo non ha pagato nulla se non la cessione e la delega di pagamento collegate al suo stipendio.

Dalla verifica della documentazione e dall’esame dell’estratto conto bancario intestato a Platania e Vinciguerra dell’ultimo decennio, si sono riscontrati sistematici prelevamenti effettuati anche nella medesima giornata, anche 2-3 volte al giorno e si riscontra la contrazione dei seguenti prestiti a carico del Signor Platania Sebastiano Vincenzo:



1. In data **15/04/2014** ha contratto una **cessione del quinto dello stipendio n. 730041** con la Fides S.p.A. per l'importo di **Euro 24.571,91** rata mensile Euro 299,00 durata 120 mesi: importo accreditato il 07/05/2014 **Euro 3.524,73 (ESTINTO)** ;
2. In data **19/03/2015** ha contratto una **delegazione di pagamento n. 671147** con la IBL BANCA S.p.A. per l'importo di **Euro 14.786,31** rata mensile Euro 193,00: importo accreditato il 24/04/2015 **Euro 9.345,26 (ESTINTO)**;
3. Dal **14/02/2018**, lo stipendio del Signor Platania Sebastiano Vincenzo è gravato da una **cessione del quinto dello stipendio n.4001828** per l'importo di **Euro 36.720,00 lorde (Euro 27.238,27 nette)** contratto con Atlantide S.p.A. ora Banca Sistema S.p.A. rata mensile di **€ 306,00** con decorrenza 01/05/2018 e scadenza 30/04/2028, con cui ha proceduto all'estinzione anticipata del contratto n.730041 con la Fides per l'importo residuo di Euro 18.881,99: importo accreditato il 28/03/2018 di **Euro 6.356,28 (IN CORSO)**;
4. In data **01/03/2019** viene accordata una linea di credito n.32175424985 con carta di credito da parte di Compass Banca Spa di **Euro 3.000,00** ceduto in data 07/05/2021 a Ifis Npl Servicing S.p.A. (IN CORSO);
5. Dal **11/03/2019**, lo stipendio del Signor Platania Sebastiano Vincenzo è gravato da una **delegazione di pagamento n.638052** per l'importo di **Euro 24.840,00 lorde (Euro 18.600,90 nette)** contratto con la IBL Banca S.p.A. rata mensile **€ 207,00** con decorrenza 31/05/2019 e scadenza 30/04/2029, con il quale si è proceduto all'estinzione anticipata di un finanziamento precedente n.671147 con IBL Banca S.p.A. contratto il 24/04/2015: importo accreditato il 07/05/2019 **Euro 6.853,010 (IN CORSO)**;
6. In data **09/04/2019** viene accordato un prestito n. 20220041637592 da **Findomestic Spa** di Euro 1.189,24 da pagarsi in 20 rate mensili dell'importo **di Euro 59,46** ceduto in data 17/09/2021 a Ifis Npl Servicing S.p.A.(IN CORSO);
7. In data **19/07/2019** viene accordata una linea di credito revolving n. 20220095113601 con carta di credito da parte di **Findomestic Spa** di Euro 4.000,00 con rimborso minimo mensile concordato non inferiore al 3% dell'esposizione complessiva di **Euro 160,00** ceduto in data 17/09/2021 a Ifis Npl Servicing S.p.A (IN CORSO);
8. In data **22/07/2019** viene accordato un prestito n. 20220117995964 da **Findomestic Spa** di **Euro 15.582,00 lorde (Euro 12.007,46 nette)** da pagarsi in 84 rate mensili dell'importo di **Euro 185,50** ceduto in data 17/09/2021 a Ifis Servicing S.p.A. (IN CORSO);
9. In data **06/12/2019** viene accordato un finanziamento da **Compass Banca Spa** di **Euro 33.886,44 lorde** insieme a Vinciguerra Agata da restituire in 84 rate mensili di **Euro 403,41** scadenti dal 15/01/2020 al 15/12/2026 con il quale si è proceduto all'estinzione anticipata di



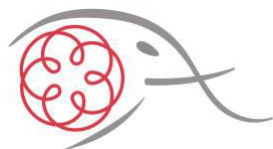
un finanziamento precedente: importo accreditato Euro 13.058,00 (**IN CORSO**).

L'istante ad oggi riesce a pagare la cessione del quinto e la delegazione di pagamento, mentre non riesce, a far data dal 2020, a far fronte alle altre rate dei finanziamenti della Findomestic Spa punti 6), 7) e 8) delle quali è rimasto insolvente e ceduti all'IFIS, della Compass Banca S.p.a. punto 4) ceduto all'IFIS e del prestito di cui al punto 9) della Compass Banca S.p.A. per il quale è stato notificato a Platania Sebastiano un pignoramento presso terzi.

La moglie Vinciguerra Agata, non riuscendo a fronteggiare il peso economico del nucleo familiare, è stata indotta, a causa degli esborsi monetari causati dal marito, a contrarre altri finanziamenti che fino adesso è riuscita a fronteggiare.

Dalla verifica della documentazione e degli estratti conto dell'ultimo decennio, la Signora Vinciguerra Agata ha contratto i seguenti prestiti:

- 1) In data **19/03/2013**, ha contratto la **cessione del quinto n. 480336** con FUTURO SPA per l'importo di **Euro 23.791,68** rata mensile Euro 312,00 mesi 120: importo accreditato di **Euro 16.099,18** il 29/03/2013 (**ESTINTO**);
- 2) In data **22/02/2017**, ha contratto la **cessione del quinto dello stipendio N.39361** con Dynamica Retail per l'importo di **Euro 46.200,00** lorde da pagarsi in 120 rate mensili dell'importo di **Euro 385,00** a decorrere dal 01/03/2017 e scadenza 28/02/2027 con il quale si è proceduto all'estinzione anticipata del finanziamento n.480336 con Futuro Spa: importo accreditato di **Euro 8.289,27** il **28/03/2017**. In data **15/07/2024** l'ex datore di lavoro ha proceduto all'estinzione di tale finanziamento con la liquidazione del Trattamento di fine rapporto (**ESTINTO**);
- 3) In data **11/07/2017** viene accordato un prestito da Unicredit Banca S.p.A. n. 17882729 di **Euro 29.999,13** da pagarsi in 120 rate mensili dell'importo di **Euro 356,09** a decorrere dal 10/08/2017 e scadenza 10/07/2027 con il quale si è proceduto all'estinzione anticipata di un finanziamento precedente: importo accreditato **Euro 2.025,43** (**IN CORSO**);
- 4) In data **12/09/2017** viene accordato un prestito da Unicredit Banca S.p.A. n.17898606 di **Euro 4.474,67** da pagarsi in 120 rate mensili dell'importo di **Euro 37,28** a decorrere dal 10/09/2017 e scadenza 10/08/2027 (**IN CORSO**);
- 1) In data **03/09/2018**, ha contratto la **delegazione di pagamento n.371251** per l'importo di **Euro 39.204,00** lorde contratto con la Findomestic S.p.A. in 108 rate mensili di **Euro 363,00** con decorrenza dal 30/11/2018 e scadenza 31/10/2027. In data **09/10/2024**, l'ex datore di lavoro ha proceduto all'estinzione di tale finanziamento con la liquidazione del



Trattamento di fine rapporto (**ESTINTO**);

- 2) In data **18/02/2019**, viene accordato un prestito da Santander Consumer Bank S.p.a n.6795330 di Euro 18.061,56 che deve essere rimborsato in 83 rate da **Euro 176,00** a far data dal 01/04/2019 (**IN CORSO**);
- 3) In data **20/11/2019**, viene accordato un prestito da Unicredit Banca S.p.A. di Euro 15.646,84 da pagarsi in 120 rate mensili dell'importo di **Euro 181,67** a decorrere dal 20/11/2019 e scadenza 20/10/2029 (**IN CORSO**).

Nonostante ciò, l'istante ad oggi riesce a pagare le rate dei finanziamenti, ad eccezione del finanziamento della Compass contratto dal marito e coobbligato la moglie e per il quale è stato è stato notificato a Platania Sebastiano un pignoramento presso terzi.

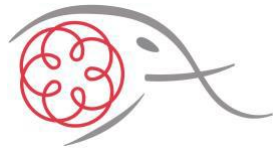
5. Resoconto sulla solvibilità dei debitori negli ultimi 5 anni

Dalle informazioni assunte dal gestore, anche per il tramite della CRIF e della CR Banca d'Italia, risultano per Platania Sebastiano Vincenzo e Vinciguerra Agata **sofferenze per crediti passati a perdita (cd. crediti deteriorati)** sottoscritti, tra aprile e dicembre dell'anno 2019, per un importo residuo di Euro 44.019,87 nei confronti dei terzi cessionari: **Compass per € € 24.695,18 ed IFIS Npl Investing S.p.A per € 19.324,69 ed Euro 492,226,04** nei confronti dell'I.N.P.S.

Per comodità espositiva si rinvia alla Tabella sottostante – **Crediti deteriorati ceduti ad IFIS Npl Investing S.p.A. e Compass.**

Tabella – Crediti deteriorati ceduti a IFIS Npl Investing S.p.A. e crediti Compass Banca S.p.A.

Debitore	Creditore originario	Data	Contratto numero	Credito residuo	Rata	Durata
I.N.P.S.	Inps	30/12/2009	048200900009393	492,226,04	8.743,40	60 rate semestrali
IFIS Npl Investing S.p.A Debitore Platania	Compass Banca S.p.A	01/03/2019	32175424985	3.174,91		Linea di credito senza scadenza
IFIS Npl Investing S.p.A Debitore Platania	Findomestic Banca Spa	09/04/2019	20220041637592	755,48	59,46	20 rate mensili
IFIS Npl Investing S.p.A Debitore Platania	Findomestic Banca Spa	22/07/2019	20220117995964	12.007,46	185,50	84 rate mensili
IFIS Npl Investing S.p.A Debitore Platania	Findomestic Banca Spa	19/07/2019	20220095113601	3.386,84	160,00	Linea di credito senza scadenza
Compass Banca S.p.A. Debitore Platania Coobbligato Vinciguerra	Compass Banca .S.p.a	06/12/2019	21862839	24.695,18	403,41	84 rate mensili



Nei mesi di febbraio 2018 e marzo 2019, il Signor Platania Sebastiano Vincenzo ha sottoscritto rispettivamente una cessione del quinto dello stipendio con Banca Sistema S.p.A. ex Atlantide S.p.A. n.4001828 ed una delegazione di pagamento con IBL Banca S.p.A. n.638052, regolarmente trattenuti mensilmente dalla busta paga.

Il 22/02/2017, la signora Vinciguerra Agata ha sottoscritto la cessione del quinto n.39361 con Dinamica Retail S.p.A. estinta il 16 luglio 2024 a cura dell'ex-datore di lavoro. Il 03/09/2018 ha sottoscritto la delega di pagamento n.371251 con Findomestic Banca S.p.A. estinta il 09 ottobre 2024 a cura dell'ex-datore di lavoro.

Nei mesi di luglio e settembre 2017, la signora Vinciguerra Agata ha contratto due finanziamenti chirografari rispettivamente n.17882729 e 17898606 con Unicredit S.p.A., le cui rate mensili sono regolarmente rimborsate.

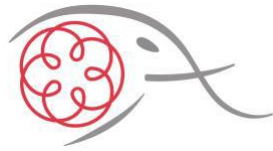
Nel mese di febbraio dell'anno 2019, la signora Vinciguerra Agata ha sottoscritto un contratto di credito al consumo con Santander Consumer Bank S.p.A n.14687902 per l'acquisto dell'auto, le cui rate di rimborso la debitrice sta regolarmente rimborsando .

Nel mese di novembre dell'anno 2019, la signora Vinciguerra Agata ha contratto un finanziamento chirografario con Unicredit S.p.A. n.19522947, le cui rate mensili sono regolarmente rimborsate.

Nella sottostante Tabella è indicato il prospetto sintetico dei crediti chirografari a favore di banche e società finanziarie:

Tabella – Crediti chirografari a favore di Banche e Società Finanziarie

Debitore	Data	Contratto numero	Credito originario	Credito residuo	Rata	Durata
Unicredit S.p.A. Vinciguerra Agata	05/07/2017	17882729	29.999,13	11.599,74	356,09	120 rate mensili
Unicredit S.p.A. Vinciguerra Agata	12/09/2017	17898606	4.474,67	1.380,43	37,28	120 rate mensili
Banca Sistema S.p.A Platania Sebastiano	14/02/2018	4001828	36.720,00	14.994,00	306,00	120 rate mensili
Santader Consumer Bank S.p.A. Vinciguerra Agata	18/02/2019	14687902	18.061,56	3.222,22	176,00	83 rate mensili
IFIS Npl Investing S.p.A Debitore Platania S.	01/03/2019	32175424985	3.000,00	3.174,91		Linea di credito senza scadenza
Ibl Banca S.p.A. Platania Sebastiano	11/03/2019	638052	24.840,00	12.006,00	207,00	120 rate mensili
IFIS Npl Investing S.p.A Debitore Platania S.	09/04/2019	20220041637592	1.189,20	755,48	59,46	20 rate mensili



IFIS Npl Investing S.p.A Debitore Platania S.	22/07/2019	20220117995964	15.582,00	12.007,46	185,50	84 rate mensili
IFIS Npl Investing S.p.A Debitore Platania S.	19/07/2019	20220095113601	4.000,00	3.386,84	160,00	Linea di credito senza scadenza
Unicredit S.p.A. Vinciguerra Agata	20/11/2019	19522947	15.646,84	9.490,76	181,67	120 rate mensili
Compass Banca S.p.A. Debitore Platania S. Coobbligato Vinciguerra A.	06/12/2019	2186839	33.886,44	24.695,18	403,41	84 rate mensili
Totale			187.399,84	96.713,02	2.072,41	

6. Esposizione delle ragioni dell'incapacità dei debitori ad adempiere alle obbligazioni assunte

Dal sovrastante prospetto, risulta che la rata mensile a carico dei coniugi Vinciguerra Agata e Platania Sebastiano Vincenzo è pari ad € **2.072,41** per i crediti chirografari al quale si aggiunge la rata semestrale di € **8.743,40** (pari ad € **1.457,23 mensili**) per il mutuo ipotecario a tasso fisso n.048200900009393 Rep.22383/Racc. 6908 nei confronti dell'I.N.P.S.

Per di più, i finanziamenti più recenti fatti nel 2019 con la Compass e la Findomestic, alcuni dei quali ceduti ad IFIS - contratti principalmente al fine di rimborsare le esposizioni precedenti - hanno ulteriormente aggravato le condizioni dei debitori, così da raggiungere livelli oggi insostenibili (si veda la Tabella sotto - rapporto rate attuali/reddito mensile= 108%)

TABELLA: DATI REDDITUALI ANNO 2024

(STIMATI SULLA BASE DELLE BUSTE PAGHE GENNAIO - LUGLIO 2024)

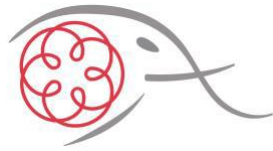
Dati reddituali	
Attuale reddito netto mensile del Debitore	3.267,00
A) Totale Reddito Mensile	3.267,00

TABELLA: SPESE MEDIE MENSILI ANNO 2024

Spese personali	
B) Totale Spese Mensili	1.650,00

TABELLA: RAPPORTO RATA REDDITO ATTUALE

Reddito mensile disponibile per piano (A-B)	1.617,00
--	-----------------



Rata mensile debiti attuali (C)	3.529,64
Rapporto rata / reddito mensile (C/A)	108,00%
Reddito mensile per spese (A-C)	-262,64

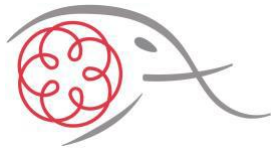
La **sostenibilità del debito** è stata valutata prendendo in considerazione le entrate disponibili per il pagamento delle rate costituite essenzialmente dalla differenza (C) tra i redditi personali dei Signori Vinciguerra Agata e Platania Sebastiano Vincenzo (A) e le spese necessarie al sostentamento del suo nucleo familiare (B). La **Tabella: Rapporto rata/ reddito attuale** presenta un quadro riassuntivo della sostenibilità del debito.

Passando a quantificare quanto sopra esposto, per la stima della spesa media mensile effettiva sostenuta dalla famiglia dei debitori si è tenuto conto, tanto delle spese indispensabili per il sostentamento della famiglia - spese per alimenti, utenze di luce, gas, acqua, spese mediche - quanto delle spese necessarie ma non indispensabili - carburante, abbigliamento, manutenzione e si arriva, secondo quanto dichiarato dal Debitore, all'importo stimato di **€ 1.650,00 corrente al mese**.

Lo stipendio medio mensile di riferimento è stato stimato in circa **€ 3.267,00 al mese**, al lordo delle trattenute derivanti da cessioni del quinto e dalle delegazioni di pagamento contratti dai debitori ed è stato rapportato con le rate dei debiti attualmente pattuite pari ad **€ 3.529,64 al mese**, al fine di verificare lo stato di sovraindebitamento del debitore. Il risultato è pari al 108%.

Inoltre, si è provveduto anche a calcolare il reddito medio disponibile per il rimborso dei debiti, come la differenza tra il reddito medio mensile di **€ 3.267,00** e le spese necessarie al sostentamento della famiglia, pari a circa **€ 1.650,00** (per come dichiarate dal Debitore e documentate a titolo esemplificativo con alcuni giustificativi di spesa), ottenendo così la disponibilità effettiva di disponibilità liquide da destinare al rimborso dei prestiti senza intaccare la capacità di garantire al nucleo familiare i beni di prima necessità (cibo, casa, cure sanitarie ed istruzione) e i mezzi per una esistenza libera e dignitosa normalmente diffusi nella società contemporanea (assicurazione e carburante per spostamenti in auto, abbigliamento per il lavoro, cellulare e adsl) pari ad **€ 1.617,00**.

In considerazione di quanto sopra, risulta evidente che la **situazione attuale si traduce in un perdurante squilibrio tra reddito ed obbligazioni, che porta ad uno stato di sovraindebitamento.**



7. Esposizione debitoria del proponente

Dall'analisi degli atti di causa, dalla documentazione presentata dai debitori e di quella comunque rinvenuta dalle attestazioni rese dai creditori, si è potuto risalire alla tipologia ed all'entità dell'indebitamento dei debitori istanti che, di seguito, viene dettagliatamente elencata:

7.1 PLATANIA SEBASTIANO VINCENZO

7.1.1. Mutuo ipotecario edilizio a tasso fisso rep. n.22383 e raccolta n.6908 con ipoteca volontaria concesso a Platania Sebastiano Vincenzo nei confronti dell'I.N.P.S. Istituto Nazionale della Previdenza Sociale

In data **30/12/2009**, il Signor Platania Sebastiano Vincenzo ha contratto un mutuo ipotecario a tasso fisso n.048200900009393 Rep.22383/Racc. 6908 (cf. **all.18**) con il quale l'I.N.P.D.A.P. Istituto Nazionale di Previdenza per i Dipendenti dell'Amministrazione Pubblica ha concesso un finanziamento di € 300.000,00 (trecentomila/00) da rimborsare in 60 rate semestrali (30 anni) scadenti il 30 giugno ed il 31 dicembre di ogni anno di € 8.743,40 comprensive di capitale ed interessi da pagarsi la prima entro il 30/06/2010 e l'ultima entro il 31/12/2039 per un totale da restituire di € **524.604,00**.

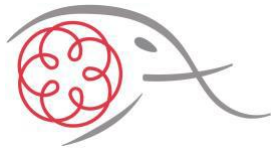
Il tasso annuo effettivo è 4,15% ed il tasso equivalente semestrale è 2,053907323% .

A garanzia della restituzione del capitale mutuato, degli accessori e di ogni altra obbligazione, è stata iscritta ipoteca volontaria per la somma complessiva di Euro 600.000,00 (seicentomila/00) sugli immobili attualmente censiti al Catasto dei Fabbricati del Comune di Mascalucia, con i seguenti dati censuari:

- foglio n. 11, part. 984, sub 4, cat. A/7, Cl. 3, vani 5, via Trieste s.n., P.S1-T, R.C. Euro 503,55;
- foglio n. 11, part. 984, sub 5, cat. C/6, Cl. 6, mq 18, via Trieste s.n. P.S1. Euro 76,23.

A marzo del 2024, è stato notificato un atto di precetto per l'importo di **Euro 491.595,29** a titolo di quote di capitale, interessi di mora e penale di risoluzione al quale sono stati aggiunti i compensi professionali per il precetto e le spese forfettarie per l'importo di **Euro 492.226,04 (cfr. all.22)**.

Saldo del debito € 492.226,04.



7.1.2. Finanziamento mediante cessione pro-solvendo di quote della retribuzione mensile ATLANTIDE S.P.A. ora BANCA SISTEMA S.P.A. n. 4001828 concesso al Signor Platania Sebastiano Vincenzo

Con contratto di prestito rimborsabile mediante cessione pro-solvendo di quote della retribuzione mensile n.4001828 del **14/02/2018**, il Signor Platania Sebastiano Vincenzo ha contratto un finanziamento di € 36.720,00 lordo (€ 27.238,27 nette) erogato da ATLANTIDE S.P.A., incorporata in Banca Sistema S.p.A. il 10/05/2019, da restituire in 120 rate mensili di € 306,00 con decorrenza dal 01/05/2018 e scadenza 30/04/2028 al tasso annuo nominale (T.A.N.) del 4,50% e T.A.E.G. 6,45%.

Il pagamento delle rate è stato (ed è tuttora) operato dal datore di lavoro mediante trattenuta dell'importo mensile di € 306,00. Le rate sono state regolarmente pagate sino ad oggi.

La scrivente ha verificato la posizione debitoria mediante verifica del contratto di finanziamento n.4001828, delle buste paghe dei mesi da gennaio 2024 a luglio 2024 sulle quali è esposta la trattenuta per la cessione del quinto dello stipendio operata dal datore di lavoro e sulla base dell'acquisizione della dichiarazione di credito da parte della BANCA SISTEMA S.P.A.

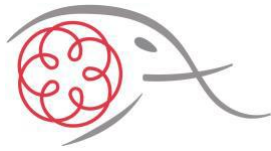
Dalla dichiarazione di credito del **24/07/2024** di BANCA SISTEMA S.P.A. risulta che, a tale data, il debito residuo ammonta ad **Euro 14.994,00**.

Saldo del debito € 14.994,00 al 24 luglio 2024 (cfr all.32)

7.1.3. Finanziamento mediante delegazione di pagamento IBL BANCA n. 638052 concesso al Signor Platania Sebastiano Vincenzo

Con contratto di mutuo rimborsabile mediante delegazione di pagamento dello stipendio mensile n.638052 dell'**11/03/2019**, il Signor Platania Sebastiano Vincenzo ha contratto un finanziamento di € 24.840,00 lordo (€ 18.600,90 nette) erogato da IBL BANCA Istituto Bancario del Lavoro S.P.A. da restituire in 120 rate mensili di € 207,00 con decorrenza dal 31/05/2019 e scadenza 30/04/2029 al tasso annuo nominale (T.A.N.) del 5,30% e T.A.E.G. 6,23%..

Il pagamento delle rate è stato (ed è tuttora) operato dal datore di lavoro mediante trattenuta dell'importo mensile di € 207,00 (Euro 204,95 + Euro 2,05 a titolo di oneri amministrativi). Le rate sono state regolarmente pagate sino ad oggi.



Organismo Composizione Crisi

Dottori commercialisti Catania

La scrivente ha verificato la posizione debitoria mediante verifica del contratto di finanziamento n.638052, delle buste paghe dei mesi da gennaio 2024 sino al mese di luglio 2024 sulle quali è esposta la trattenuta per la delegazione di pagamento dello stipendio operata dal datore di lavoro e sulla base dell'acquisizione della dichiarazione di credito da parte della IBL BANCA S.P.A.

Dalla dichiarazione di credito del **24/07/2024** della IBL BANCA S.P.A risulta che, a tale data, il debito residuo ammonta ad **Euro 12.006,00** (come da piano di ammortamento del finanziamento e copia contratto) (cfr.All.33) .

Saldo del debito € 12.006,00 al 24 luglio 2024.

7.1.4. Posizione debitoria nei confronti della Compass Banca S.p.A. in solido con Vinciguerra Agata scaturente dal decreto ingiuntivo n.2011/2022 del 12/05/2022

Il debitore Platania Sebastiano Vincenzo ha ricevuto, in data 12/05/2022 e notificato in data 25/05/2022, dal Tribunale di Catania Sezione Quarta Civile il decreto ingiuntivo n.2011/2022 RG n.1247/2022, atto di precetto notificato in data 23/10/2023 e atto di pignoramento presso terzi iscritto a ruolo presso il Tribunale di Catania, RG 4274/2023 da parte della Compass Banca S.p.A. con il quale ingiunge a Platania Sebastiano Vincenzo ed, in solido come coobbligata, a Vinciguerra Agata di pagare la somma di Euro **24.695,18** scaturente dal seguente rapporto contrattuale:

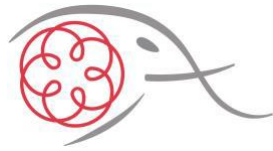
- Finanziamento finalizzato al prestito personale n.21862839 di € **33.886,44 lordo** acceso il **06/12/2019** da restituire in **84** rate mensili di € **403,41**.

Dalla dichiarazione di credito del 01/08/2024 della COMPASS BANCA S.P.A. risulta che, a tale data, il credito di Compass Banca Spa nei confronti del sig. Platania Sebastiano Vincenzo e della sig.ra Vinciguerra Agata è di € **24.695,18** (€ 23.396,10 + spese della procedura, compensi, esborsi, spese generali, iva e cpa) (cfr.All.34) .

Saldo del debito € 24.695,18 al 29 luglio 2024

7.1.5. Posizione debitoria nei confronti di IFIS Npl Investing S.p.A. relative alle posizioni n.20220095113601/20220041637592/20220117995964 della Findomestic Banca S.p.A e n.32175424985 della Compass Banca S.p.A.

Dalla dichiarazione di credito del 18/10/2022 della IFIS Npl Investing S.p.A. pervenuta con la procedura n.57/2022 non avendo ad oggi ricevuto alcun riscontro alla Pec del 23/07/2024, risulta che la stessa è cessionaria dei seguenti crediti nei confronti del Signor Platania



Sebastiano Vincenzo, come di seguito precisato (cfr.All.35):

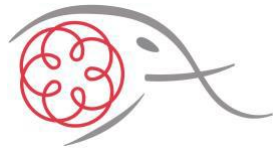
- Contratto n.20220117995964 del **22/07/2019** relativo ad un finanziamento di Euro 12.000,00 da restituire in 84 rate mensili di Euro 185,50, al tasso TAN 5,77% e TAEG 5,92%, ceduto in data 17/09/2021 dalla Findomestic Banca S.P.A. il cui ammontare dei crediti ammonta ad € **12.007,46** in linea capitale, oltre a spese di procedura ed agli interessi di mora calcolati al tasso contrattualmente previsto come da estratto conto allegato (cfr.All.36);
- Contratto n. 20220095113601 del **19/07/2019** relativo ad una linea di credito mediante carta di Euro 4.000,00, al tasso TAN 11,16% e TAEG 15,34%, rimborso minimo mensile concordato non inferiore al 3% dell'esposizione complessiva debitoria ovvero Euro 160,00, ceduto in data 17/09/2021 dalla Findomestic Banca S.P.A. il cui ammontare dei crediti ammonta ad € **3.386,84** in linea capitale, oltre a spese di procedura e agli interessi di mora calcolati al tasso contrattualmente previsto come da estratto conto allegato(cfr.All.37);
- Contratto n. 20220041637592 del **09/04/2019** relativo ad un prestito finalizzato di Euro 1.189,24 da restituire in 20 rate mensili di Euro 59,46, ceduto in data 17/09/2021 dalla Findomestic Banca S.P.A. il cui ammontare dei crediti ammonta ad € **755,48** in linea capitale, oltre a spese di procedura e agli interessi di mora calcolati al tasso contrattualmente previsto come da estratto conto allegato(cfr.All.38);
- Contratto n. 32175424985 del **01/03/2019** relativo ad una linea di credito mediante carta rateale limite di utilizzo di Euro 3.000,00, ceduto in data 07/05/2021 dalla Compass Banca Spa, il cui ammontare dei crediti ammonta ad € **3.174,91** in linea capitale, oltre a spese di procedura e agli interessi di mora calcolati al tasso contrattualmente previsto come da estratto conto allegato(cfr.All.39).

Saldo del debito € 19.324,69 al 18 ottobre 2022

7.1.6. Ulteriori debiti riscontrati

Dai riscontri effettuati e dalla documentazione prodotta dal debitore emergono i seguenti ulteriori debiti:

- **Agenzia delle Entrate** - cartella di pagamento n.29320050037604656, anno di imposta 1998 per € **234,86**; cartella di pagamento n.29320050037604656, anno di imposta 1998 per € **107,08**; cartella di pagamento n.29320050004119000, anno di imposta 1997 per € **42,35**; cartella di



Organismo Composizione Crisi

Dottori commercialisti Catania

pagamento n.29320070071864105, anno di imposta 1997 per € **942,53**; cartella di pagamento n.29320010080703861, anno di imposta 1994 per € **71,79**; cartella di pagamento n.29320000066095303, anno di imposta 1993 per € **199,78** e cartella di pagamento n.29320010086333492, anno di imposta 1993, per € **408,01**.

Importo complessivo del debito € 2.006,40, come risulta dalla dichiarazione del 05/09/2024 (cfr.All.40).

-Riscossione Sicilia S.p.a. – dall’esame degli estratti di ruolo presso l’Agente della Riscossione della Provincia di Catania emerge un debito per la cartella di pagamento n. 29320170018022474 di € 402,66 per contravvenzione codice strada 1.689 **Prefettura di Catania anno 2016**.

Dalla precisazione del credito, il creditore ha attestato che il debito iscritto a ruolo, scaduto e/o sospeso, comprensivo di interessi, oneri ed accessori (ambito Regione SICILIA) del Sig. Platania Sebastiano Vincenzo risulta essere, come da estratti ruolo allegati del 18/07/2024 di € 402,66 di cui € 5,88 a titolo di diritti di notifica (cfr. all.41).

-A.T.I. Concessionario per la Riscossione Coattiva delle Entrate del Comune di Catania – dalla certificazione del credito fatta pervenire dall’A.T.I. (cfr. all.42), si evince che il Signor Platania Sebastiano Vincenzo risulta debitore dei seguenti debiti: 1) atto 202103821312641858272050 di Euro 1.187,47 relativo a sanzioni del Codice della strada per l’anno 2021 ed atto n. 202203821450361926706969 di Euro 361,67 relativo a sanzioni del Codice della strada per l’anno 2022 per un totale di Euro 1.549,14.

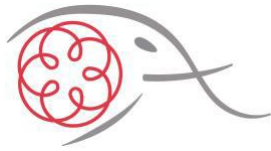
Pertanto, il credito è pari ad €1.549,14 alla data del 13/09/2024.

7.2. VINCIGUERRA AGATA

7.2.1. Finanziamento mediante cessione pro-solvendo di quote della retribuzione mensile DYNAMICA RETAIL SPA n. 39361 concesso alla Signora Vinciguerra Agata

Con contratto di prestito rimborsabile mediante cessione pro-solvendo di quote della retribuzione mensile n.39361 del 22/02/2017, la **Signora Vinciguerra Agata** ha contratto un finanziamento di € 46.200,00 lordo (28.033,57 nette), erogato da DYNAMICA RETAIL SPA il 22/02/2017, da restituire in 120 rate mensili di € 385,00 con decorrenza dal 01/03/2017 e scadenza 28/02/2027 al tasso annuo nominale (T.A.N.) del 3,80% e T.A.E.G. 11,49%.

La scrivente ha verificato che l’ex datore di lavoro “Centro Residenziale di attività



terapeutiche e riabilitative Villa Verde S.r.l.” ha proceduto all’estinzione della cessione del quinto n.39361 per l’importo di Euro 13.502,49 con la liquidazione del trattamento di fine rapporto (cfr. all.10).

7.2.2. Finanziamento mediante delegazione di pagamento FINDOMESTIC BANCA S.P.A.n. 371251 concesso alla Signora Vinciguerra Agata

Con contratto di mutuo rimborsabile mediante delegazione di pagamento dello stipendio mensile n.371251 del 03/09/2018, la **Signora Vinciguerra Agata** ha contratto un finanziamento di € 39.204,00 lordo (**29.637,18 nette**), erogato da FINDOMESTIC BANCA S.P.A. da restituire in 108 rate mensili di € 363,00 con decorrenza dal 30/11/2018 e scadenza 31/10/2027 al tasso annuo nominale (T.A.N.) dell’11,19% e T.A.E.G. 11,79%.

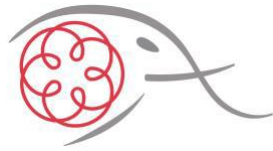
La scrivente ha verificato che l’ex datore di lavoro “Centro Residenziale di attività terapeutiche e riabilitative Villa Verde S.r.l.” ha proceduto all’estinzione della delega di pagamento n.371251 per l’importo di Euro 12.674,91 con la liquidazione del trattamento di fine rapporto (cfr all.11).

7.2.3. Posizione debitoria nei confronti della Compass Banca S.p.A. in solido con Platania Sebastiano Vincenzo scaturente dal decreto ingiuntivo n.2011/2022 del 12/05/2022

Il debitore Platania Sebastiano Vincenzo ha ricevuto, in data 12/05/2022 e notificato in data 25/05/2022, dal Tribunale di Catania Sezione Quarta Civile il decreto ingiuntivo n.2011/2022 RG n.1247/2022, atto di precetto notificato in data 23/10/2023 e atto di pignoramento presso terzi iscritto a ruolo presso il Tribunale di Catania, RG 4274/2023 da parte della Compass Banca S.p.A. con il quale ingiunge a Platania Sebastiano Vincenzo ed, in solido come coobbligata, a Vinciguerra Agata di pagare la somma di Euro **24.695,18** scaturente dal seguente rapporto contrattuale:

- Finanziamento finalizzato al prestito personale n.21862839 di € **33.886,44 lordo** acceso il **06/12/2019** da restituire in **84** rate mensili di € **403,41**.

Dalla dichiarazione di credito del 01/08/2024 della COMPASS BANCA S.P.A. risulta che, a tale data, il credito di Compass Banca Spa nei confronti del sig. Platania Sebastiano Vincenzo e della sig.ra Vinciguerra Agata è di € **24.695,18** (€ 23.396,10 + spese della procedura, compensi, esborsi, spese generali, iva e cpa) (cfr.All.34) .



Saldo del debito € 24.695,18 al 29 luglio 2024

7.2.4. Posizione debitoria contratto di finanziamento n. 14687902 con Santander Consumer Bank S.p.A.

Il debitore ha contratto in data **18/02/2019** il contratto di credito al consumo n. 14687902, sottoscritto per l'importo di € 18.061,56, avente ad oggetto "VEICOLO TARGATO FV415DX". Il medesimo doveva essere rimborsato in 83 rate da € 176,00 a far data dal 01/04/2019.

Dalla dichiarazione di credito fatta pervenire da Santander Consumer Bank S.p.A., per il tramite dell'Avv. Chierotti, S.p.A.(**cf. All.43**), si evince che il credito vantato dalla Santander Consumer Bank S.p.A., alla data del **26/08/2024**, ammonta ad **Euro 3.222,22**.

7.2.5 Posizione debitoria con l'UNICREDIT S.P.A.

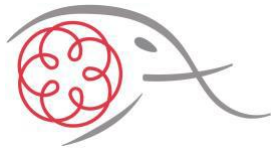
Il debitore Vinciguerra Agata risulta essere intestatario degli elencati rapporti bancari:

- finanziamento chirografario n. 7898606 di Euro 4.474,67 contratto il **12/07/2017** da rimborsare in 120 rate mensili di Euro 37,28 con decorrenza dal 10/09/2017 e scadenza e scadenza 10/08/2027, il cui saldo alla data del **26/07/2024** è di **Euro 1.380,43**, come da dichiarazione di credito del 26/07/2024 (**cf. All.44**);
- finanziamento chirografario n. 7882729 di Euro 29.999,13 erogato l'**11/07/2017** da rimborsare in 120 rate mensili di Euro 356,09 con decorrenza dal 10/08/2017 e scadenza 10/07/2027, TAN 7,5% e TAEG 7,77%, il cui saldo alla data del **26/07/2024** è di **Euro 11.599,74**, come da dichiarazione di credito del 26/07/2024 (**cf. All.44**);
- finanziamento chirografario n. 9522947 di Euro 15.646,84 erogato l'**08/10/2019** da rimborsare in 120 rate mensili di Euro 181,67 con decorrenza dal 20/11/2019 e scadenza il 20/10/2029, TAN 7% e TAEG 7,66%, il cui saldo alla data del 26/07/2024 è di **Euro 9.490,76**, come da dichiarazione di credito del 26/07/2024 (**cf. All.44**);
- conto c/c n. 32004/46130060 cointestato con Platania Sebastiano, con saldo odierno a debito di **Euro 1.070,09** (**cf. All.44**).

7.2.6. Ulteriori debiti riscontrati

Dai riscontri effettuati e dalla documentazione prodotta dal debitore emergono i seguenti ulteriori debiti:

- **Agenzia delle Entrate** - cartella di pagamento n.29320110019689514, anno di imposta 2004, definitivamente accertato, derivante da ruoli del registro per **€ 176,76**; cartella di pagamento



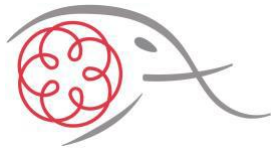
Organismo Composizione Crisi

Dottori commercialisti Catania

n.29320110019689514, anno di imposta 2004, definitivamente accertato, derivante da ruoli del registro per € **391,28**; cartella di pagamento n.29320090044560576, anno di imposta 2003, definitivamente accertato, derivante da ruoli del registro per € **188,22**; cartella di pagamento n.29320090025364972, anno di imposta 2002, definitivamente accertato, derivante da ruoli del registro per € **191,16**; cartella di pagamento n.29320090014638638, anno di imposta 2001, definitivamente accertato, derivante da ruoli del registro per € **196,73**; cartella di pagamento n.29320050032070752, anno di imposta 1997, definitivamente accertato, derivante da ruoli del registro per € **72,75**; cartella di pagamento n.29320020042003514, anno di imposta 1996, definitivamente accertato, derivante da ruoli del registro per € **66,16**.

Importo complessivo del debito € 1.283,06, come da certificazione dei carichi pendenti dell'Agazia delle Entrate del 05/09/2024 (cfr. all.45).

- **Riscossione Sicilia S.p.a. – La scrivente ha verificato che l'ex datore di lavoro “Centro Residenziale di attività terapeutiche e riabilitative Villa Verde S.r.l.” ha proceduto all'estinzione del pignoramento presso terzi n.29384202400003276000 per l'importo di Euro 15.685,16 (cfr. all.9)** per le seguenti cartelle di pagamento: n. 29320110071281462 per tassa smaltimento rifiuti Comune di Catania per l'anno 2010; n. 29320120021124828 per contravvenzione codice della strada Comune di Catania per l'anno 2009; n. 2932 0130018224625 per sanzione amm. Legge 689/81 Amministrazione comunale Sostare S.r.l. anno 2010; n. 29320160054279555 per registro tasse Agenzia delle Entrate Catania anno 2011; n. 29320160071956835 per registro tasse Agenzia delle Entrate Catania anno 2012; n. 29320170016875443 contravvenzione codice della strada Legge 689/81 Comune di Tremestieri Etneo anno 2012; n. 29320170026119643 per registro tasse Agenzia delle Entrate Catania anno 2013; n. 29320180009420058 per registro canone abbonamento Radio anno 2013; n. 29320180010571137 per imposta reddito delle persone fisiche anno Agenzia Entrate Catania anno 2014; n. 29320180031418808 per registro tasse Agenzia delle Entrate Catania anno 2014; n. 29320190017725446 per contravvenzione codice della strada Legge 689/81 Prefettura di Salerno anno 2015; n. 29320200065114686 per imposta reddito delle persone fisiche anno Agenzia Entrate Catania anno 2015; n. 29320200065114686 per contravvenzione codice della strada Legge 689/81 Prefettura di Roma anno 2015; n. 29320200065114686 per tassa automobilistica Regione Sicilia targa CV900RM Assessorato Econ. Dip. Fin.e Cred. anno 2017; n. 29320200065114686 per tassa automobilistica Regione Sicilia targa EP953SK Assessorato Econ. Dip. Fin.e Cred. anno 2017; n. 29320210058061734 per registro tasse Agenzia delle Entrate Catania anno 2015; n. 29320210058061734 per imposta reddito delle persone fisiche anno Agenzia Entrate Catania

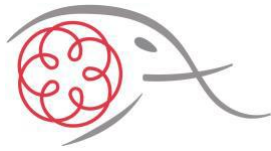


anno 2016; n. 29320210058061734 per contravvenzione codice della strada Legge 689/81 Comune di Reggio Emilia anno 2019; n. 29320210067274289 per contravvenzione codice della strada Legge 689/81 Prefettura di Frosinone anno 2019; n. 29320210067274289 per contravvenzione codice della strada Legge 689/81 Prefettura di Terni anno 2019; n. 29320220017379873 per contravvenzione codice della strada Legge 689/81 Prefettura di Roma anno 2019; n. 29320220017379873 per tassa automobilistica Regione Sicilia targa EP953SK Assessorato Econ. Dip. Fin.e Cred. anno 2016; n.2932022071153382000 per contravvenzione al codice della strada Prefettura di Terni anno 2019 e n.29320230058099203000 per contravvenzione al codice della strada Prefettura di Roma anno 2020.

Dall'esame degli estratti di ruolo pervenuti da Agenzia delle Entrate – Riscossione Sicilia risultano non pagate le seguenti cartelle di pagamento: n.29320110047193957000 di € 134,40 per contravvenzione al Codice della Strada Comune di Catania anno 2017; n. n.29320150041058717000 di € 161,05 per tassa Ordine degli psicologi anno 2014; n.29320210153366013000 di € 368,33 per tassa automobilistica CV900RM/EP953SK anno 2018; n. 29320220054949247000 di € 686,25 per tassa automobilistica CV900RM/EP953SK/FV415DX anno 2019; n.29320230032555941000 di € 182,51 per tassa automobilistica EP953SK anno 2020 e n. n.29320230049497915000 di € 358,19 Tassa automobilistica FV415DX anno 2020 per un totale di € 1.890,73 di cui € 663,70 chirografo ed € 1.227,03 privilegiato. Si allegano estratti di ruolo (cfr. All.46) e tabella riepilogativa delle cartelle pagate e non pagate e copia estratti di ruolo (cfr. all.47).

– **Comune di Catania** - dalla comunicazione ricevuta dal Comune di Catania il 04/09/2024, la Signora Vinciguerra Agata ed il Signor Platania Sebastiano Vincenzo non risultano iscritti per IMU/TASI e TARI (cfr. all.48).

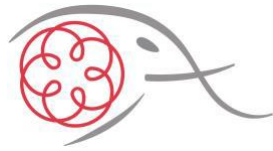
– **Comune di Gravina di Catania** - dalla comunicazione ricevuta dal Comune di Gravina di Catania l'08/08/2024, non risulta nessuna posizione debitoria dei Signori Vinciguerra Agata e Platania Sebastiano Vincenzo relativamente ai tributi poiché la posizione debitoria della Signora Vinciguerra Agata, comunicata con nota prot. n. 31668 del 03/10/2022, è stata annullata per emigrazione nel Comune di Mascalucia con efficacia dal 27/06/2013 (cfr. all.49). Il Comune di Mascalucia alla quale è stata avanzata richiesta di precisazione del credito protocollata il 23/07/2024 al n.0022878/2024 non ha, ad oggi, fornito alcuna risposta.



- **A.T.I. Concessionario per la Riscossione Coattiva delle Entrate del Comune di Catania**
– dalla certificazione del credito fatta pervenire dall’A.T.I. (**cf. all.50**), si evince che la Signora Vinciguerra Agata risulta debitrice dei seguenti debiti: 1) atto 20150382205630000523525 di Euro 285,40 relativo a sanzioni del Codice della strada per l’anno 2015 e n. 202303821950302080529717 di Euro 385,30 relativo a sanzioni del Codice della strada per l’anno 2023 per un totale di Euro 670,70.
Pertanto, il credito è pari ad € 670,70 alla data del 13/09/2024.

- **ASSESSORATO REGIONALE DELL’ECONOMIA Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito – Servizio Tassa Automobistica** – dalla precisazione del credito fatta pervenire dal Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito Regione Sicilia il 26/09/2024 (**cf. all.51**), si evince che la Signora Vinciguerra Agata risulta debitrice per omesso pagamento tassa automobilistica per i seguenti periodi tributari 2016/2024:

	Targa FV415DX	Iscritto a ruolo	Targa CV900RM	Iscritto a ruolo	Targa EP953SK	Iscritto a ruolo	Targa FB904YW	Iscritto a ruolo	Totale
2016	*****	*****	127,56	No	189,63	Si			317,19
2017	*****	*****	167,51	Si	187,05	Si			354,56
2018	*****	*****	165,13	Si	184,47	Si			349,60
2019	341,60	Si	162,76	Si	181,89	Si			686,25
2020	358,62	Si	125,91	No	179,31	Si			663,84
2021	353,46	No	125,00	No	176,73	No			655,19
2022	291,52	No	124,24	No	145,76	No			561,52
2023	285,64	No	124,24	No	142,82	No	131,62		684,32



Organismo Composizione Crisi

Dottori commercialisti Catania

2024	271,39	No			135,70	No	123,20		530,29	
TOTALE										4.802,76

Per gli anni 2016, 2017, 2018, 2019 e 2020 è stato emesso il ruolo esattoriale per la tassa automobilistica delle 3 autovetture, tranne per il 2016 ed il 2020 targa CV900RM, per l'importo complessivo di € 2.117,97 ed inserito tra i debiti dell'Agenzia delle Entrate-Riscossione. **Pertanto, il credito, al netto delle partite già iscritte a ruolo, è paria ad € 2.684,79 alla data del 26/09/2024.**

La scrivente ha effettuato le ulteriori verifiche sui debitori istanti, ritenute necessarie per l'esame dell'esposizione debitoria complessiva, i cui esiti sono di seguito riportati:

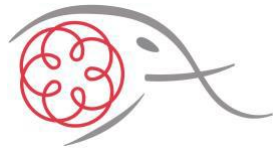
– richiesta alla CCIAA di Catania – riscontrata in data 29/09/2022 con indicazione dell'assenza di un rapporto debitorio (**cf. all.52**);

–acquisizione del certificato dei carichi pendenti e del casellario giudiziale acquisizione del certificato delle procedure esecutive mobiliari e immobiliari (**cf. all.53**);

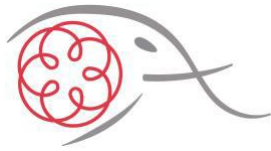
–acquisizione del certificato della centrale di allarme interbancaria ed ai dati CR;

–acquisizione del certificato CRIF certificato richiesta informazioni finanziarie.

In virtù dei superiori rilievi, nel prospetto che segue, per comodità, vengono schematizzate le posizioni debitorie sopra enucleate in funzione della tipologia di creditore e della natura del credito:



ESPOSIZIONE DEBITORIA				
CREDITORE	Tipo debito	Debito Platania Sebastiano Vincenzo	Debito Vinciguerra Agata	Totale Debito residuo
I.N.P.S. ISTITUTO NAZIONALE PREVIDENZA SOCIALE	Ipotecario	492.226,04	//////////	492.226,04
AGENZIA ENTRATE	Privilegiato	2.006,40	1.283,06	3.289,46
DIPARTIMENTO REGIONALE FINANZE E CREDITO REGIONE SICILIA	Privilegiato	//////////	2.684,79	2.684,79
RISCOSSIONE SICILIA S.P.A.	Privilegiato	396,78	1.227,03	1.623,81
RISCOSSIONE SICILIA S.P.A	Chirografo	5,88	663,70	669,58
A.T.I. IBL BANCA S.P.A. (delegazione di pagamento)	Privilegiato	1.549,14	670,70	2.219,84
	Chirografo	12.006,00	//////////	12.006,00
BANCA SISTEMA S.P.A. (cessione del quinto)	Chirografo	14.994,00	//////////	14.994,00
IFIS NPL Investing S.p.A.	Chirografo	19.324,69	//////////	19.324,69
COMPASS BANCA S.p.A.	Chirografo	12.347,59	12.347,59	24.695,18
SANTADER CONSUMER BANK S.P.A.	Chirografo	//////////	3.222,22	3.222,22
UNICREDIT S.P.A.posizione n.7898606	Chirografo	//////////	1.380,43	1.380,43
UNICREDIT S.P.A.n.7882729	Chirografo	//////////	11.599,74	11.599,74
UNICREDIT S.P.A n.9522947	Chirografo	//////////	9.490,76	9.490,76
UNICREDIT c/c n. 32004/46130060	Chirografo	535,05	535,04	1.070,09
TOTALE		555.391,57	45.105,06	600.496,63



Pertanto, alla data corrente, in relazione agli accertamenti sopra indicati, per i debitori proponenti si rileva una passività complessiva di € 600.496,63 così rappresentata:

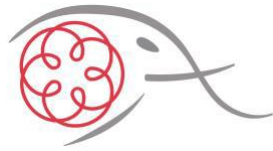
- Totale crediti ipotecari € 492.226,04
- Totale crediti privilegiati € 9.817,90
- Totale crediti chirografari € 98.452,69

8. Valutazione merito creditizio

Si rappresenta, inoltre, che sembrerebbe non valutato correttamente il “merito creditizio” da parte di alcuni enti finanziatori previsto dall’art. 124 bis del Testo Unico Bancario che, al comma 1, recita **“Prima della conclusione del contratto di credito, il finanziatore valuta il merito del consumatore sulla base di informazioni adeguate, se del caso fornite dal consumatore stesso e, ove necessario, ottenute consultando una banca dati pertinente, quale CRIF, Centrale Rischi e Pubblici Registri Immobiliari ”.** Tale preventiva valutazione del merito creditizio è stata introdotta dall’art. 8 della direttiva n. 2008/48/CR del Parlamento Europeo.

Come emerge dalla **Tabella Valutazione Merito Creditizio (cfr. All.56)** qui allegata, già al momento della sottoscrizione del contratto di delegazione di pagamento rispettivamente con IBL Banca per Platania Sebastiano e con la Findomesti Banca S.p.A. per Vinciguerra Agata, entrambi i coobbligati erano in una situazione di sovraindebitamento.

L’art. 124-bis del testo unico letto, in combinato disposto con il modificato art. 12 bis della L.3/2012, pone a carico del finanziatore l’onere di vagliare, prima della conclusione del contratto, il cosiddetto merito creditizio del consumatore, non potendo successivamente, e dunque, in caso di inadempimento del debitore, far valere la situazione in cui versava quest’ultimo al momento della stipula del contratto di finanziamento. Pertanto, nella fase diretta alla concessione del finanziamento è prevista ope legis la necessaria consulenza finanziaria dell’intermediario che, sulla scorta delle informazioni di cui può e deve disporre, ha il potere decisionale, esclusivo e discrezionale, di concedere il finanziamento al consumatore. Pertanto, dalla sovrastante tabella risulterebbe che l’Ente Finanziatore, a partire dalle date di sottoscrizione delle deleghe di pagamento, non ha tenuto conto che i coniugi Platania Sebastiano e Vinciguerra Agata avevano già nell’anno 2018 una rata mensile di finanziamenti come risultante dalla sovrastante Tabella pari ad € € 2.235,60 mensile, a fronte di un reddito mensile disponibile nell’anno 2018 pari ad € 2.359,43 per cui si trovava nella assoluta incapacità di restituzione della rata mensile di finanziamento pari ad € 306,00.



9. Spese media mensile del proponente

Dalla documentazione fornita dai Signori Vinciguerra Agata e Platania Sebastiano Vincenzo Emanuele, la spesa media mensile di sostentamento per il nucleo familiare ammonta mediamente a **circa euro 1.650,00** la cui composizione viene dettagliatamente riepilogata nel prospetto a seguire:

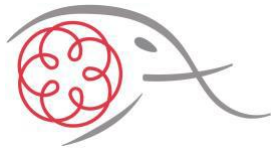
Tipo dato	Spesa media mensile familiare
Misura	Valori Medi
Numero di componenti	3
- Alimentari e bevande	500,00
- Abbigliamento e calzature	100,00
- Assicurazione e bolli	160,00
- Spese scolastiche universitarie	60,00
- TARI	25,00
- Energia	180,00
- Acqua	35,00
- Gas	50,00
- Benzina e parcheggio	300,00
- Ricarica telefonica	30,00
- Spese mediche e medicinali	100,00
- Spese manutenzione auto	90,00
- Ordine degli psicologi	20,00
Totale	1.650,00

Avendo attribuito al ricorrente un reddito disponibile mensile (**capacità finanziaria**) che ammonta mediamente a circa **Euro 3.267,00 nette**, detratte le spese attuali per il decoroso sostentamento che ammontano a circa **Euro 1.650,00**, la somma residua disponibile da offrire ai creditori è pari a circa **euro 1.617,00**.

10. Proposta di Piano di ristrutturazione dei debiti

Il debitore-istante, in ottemperanza all'art 67 del Decreto legislativo 12 gennaio 2019 n.14 e succ. modif. integrato dal Decreto legislativo 17 giugno 2022, n. 83, intende sottoporre ai propri creditori un Piano di ristrutturazione dei debiti al fine di ripianare i debiti contratti così strutturato:

A. Il pagamento dovuto all'O.C.C. per le verifiche operate e la redazione della presente relazione particolareggiata per un totale di **euro 9.427,05**, inclusiva di Iva, come da preventivo sottoscritto dagli istanti, al netto dei versamenti eseguiti. Tale importo andrà soddisfatto, in prededuzione, in **n. 21** rate di **euro 448,91** a partire dal mese successivo all'omologazione della proposta del piano di ristrutturazione dei debiti;



B. Il pagamento delle spese legali che si quantificano in **Euro 4.289,12** pari al 75% del totale inclusiva di Iva, come da preventivo di spesa. Tale importo andrà soddisfatto, in prededuzione, in n. **21** rate di **euro 204,25** a partire dal mese successivo all'omologazione della proposta del piano di ristrutturazione dei debiti;

C. Il pagamento delle spese della procedura che si quantificano in **Euro 430,00** necessari per la eventuale tenuta del conto corrente, delle spese della pubblicità sul sito procedure.it e la registrazione del decreto di omologa. Tale importo andrà soddisfatto, in prededuzione, in **2** rate di **Euro 390,00 ed Euro 40,00** rispettivamente **la prima all'atto dell'omologa e la seconda entro il primo mese successivo all'omologa;**

D. Il pagamento del credito ipotecario con l'I.N.P.S. di Catania n.048200900009393 **rep. n.22383 e raccolta n.6908**, integralmente nei limiti della capienza del valore dell'immobile su cui grava il privilegio come risulta dalla perizia giurata allegata, in misura complessivamente pari ad **Euro 184.800,00 per Euro 105.670,97** all'atto dell'omologa e la parte eccedente di **Euro 79.129,03** in **111** rate mensili di cui **n.21** rate di **Euro 452,00** e **n.90** rate mensili di **Euro 773,75;**

D. Falcidia del **50,00%** dei crediti privilegiati;

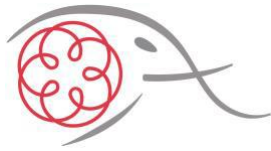
E. Falcidia del **93,00%** dei crediti chirografari compreso il credito chirografario del mutuo ipotecario per retrocessione dal privilegio dovuta all'incapienza del valore del bene su cui insiste il privilegio.

Per miglior memoria si riepilogano dettagliatamente, **nel prospetto Allegato A**, i predetti importi da pagare nel piano:

ALLEGATO A

CREDITORE	Tipo di debito	Debito Platania	Falcidia	Importo offerto Platania	Debito Vinciguerra	Falcidia	Importo offerto Vinciguerra	Importo offerto complessivo	% Soddisfo
Spese di procedura	Prededuzione							430,00	100%
Compenso OCC	Prededuzione							9.427,05	100%
Compenso Legale	Prededuzione							4.289,12	75%
Compenso Legale	Chirografo							100,08	7%
I.N.P.S.	Ipotecario	184.800,00	0,00	184.800,00				184.800,00	100%
I.N.P.S.	Chirografo	307.426,04	285.906,22	21.519,82				21.519,82	7%
Agenzia delle Entrate	Privilegiato	2.006,40	1.003,20	1.003,20	1.283,06	641,53	641,53	1.644,73	50%
Agenzia Entrate – Riscossione	Privilegiato	396,78	198,39	198,39	1.227,03	613,51	613,52	811,91	50%
Agenzia delle Entrate-Riscossione (aggi e spese)	Chirografo	5,88	5,47	0,41	663,70	617,24	46,46	46,87	7%
Dipartimento Regione Siciliana delle finanze e del credito	Privilegiato				2.684,79	1.342,39	1.342,40	1.342,40	50%
A.T.I.	Privilegiato	1.549,14	774,57	774,57	670,70	335,35	335,35	1.109,92	50%
IBL Banca S.p.A,(delegazione di pagamento)	Chirografo	12.006,00	11.165,58	840,42				840,42	7%
Banca Sistema S.p.A.(cessione del quinto	Chirografo	14.994,00	13.944,42	1.049,58				1.049,58	7%
Compass Banca S.p.A.	Chirografo	12.347,59	11.483,26	864,33	12.347,59	11.483,26	864,33	1.728,66	7%
IFIS Npl Investing S.p.A.	Chirografo	19.324,69	17.971,96	1.352,73				1.352,73	7%

Santader Consumer Bank S.p.A.	Chirografo				3.222,22	2.996,66	225,56	225,56	7%
Unicredit S.p.A. posizione n.7898606	Chirografo				1.380,43	1.283,80	96,63	96,63	7%
Unicredit S.p.A. posizione n.7882729	Chirografo				11.599,74	10.787,76	811,98	811,98	7%
Unicredit S.p.A. posizione n.9522947	Chirografo				9.490,76	8.826,41	664,35	664,35	7%
Unicredit c/c n. 32004/46130060	Chirografo	535,05	497,59	37,45	535,04	497,59	37,45	74,90	7%
TOTALE		555.391,57	342.950,67	212.440,90	45.105,06	39.425,50	5.679,56	232.366,71	



Organismo Composizione Crisi

Dottori commercialisti Catania

Pertanto, **complessivamente ai creditori saranno corrisposti**, a fronte dei debiti pari ad **euro 600.496,63**, l'importo complessivo di **euro 232.366,71** di cui **euro 184.800,00** da destinare al creditore ipotecario, **euro 4.908,96** da destinare ai creditori privilegiati, **euro 28.411,50** da destinare ai creditori chirografari compreso il credito chirografario del mutuo ipotecario per retrocessione dal privilegio dovuta all'incapienza del valore del bene su cui insiste il privilegio. **euro 9.427,05** da destinare all'OCC Commercialisti di Catania, **euro 4.389,20** da destinare alle spese legali ed **euro 430,00** per le spese procedurali.

Le somme corrisposte consentiranno di soddisfare i creditori nelle seguenti misure e/o percentuali:

- al 100% le spese procedurali;
- al 100% il creditore ipotecario **nei limiti della capienza del valore dell'immobile su cui grava il privilegio come da perizia giurata eseguita dal Geom. Natale Parisi;**
- al 50% i creditori privilegiati;
- al 7% i creditori chirografari.

Le somme di cui sopra saranno distribuite ai creditori, secondo l'entità e l'ordine successivamente specificato, con le **seguinti modalità e/o tempi**:

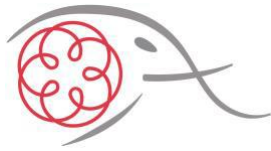
1. euro 430,00 da corrispondere all'O.C.C. Commercialisti di Catania in 2 rate di Euro 390,00 e di Euro 40,00 rispettivamente la prima all'atto dell'omologa e la seconda entro il primo mese successivo all'omologa;

2. euro 4.289,12 da corrispondere al legale Avv. Zammataro per le spese della procedura (credito in prededuzione) in n.21 rate di importo costante di Euro 204,25 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal mese successivo al provvedimento di omologa;

3. euro 100,08 da corrispondere al legale Avv. Zammataro per le spese della procedura (credito chirografo) in n.90 rate di Euro 1,12 con cadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal ventiduesimo mese successivo al provvedimento di omologa.

4. euro 9.427,05 da corrispondere all'O.C.C. Commercialisti Catania in n.21 rate di importo costante di euro 448,91, con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal mese successivo al provvedimento di omologa;

5. euro 171.800,00 da corrispondere ad I.N.P.S. Istituto Nazionale Previdenza Sociale per posizione n.048200900009393 rep. 22383/racc.6908 Platania Sebastiano in 1 rata di



Euro 105.670,97 all'atto dell'omologa e la parte eccedente di **Euro 79.129,03** in **120** rate mensili di cui **21** rate mensili di **Euro 452,00** avente scadenza **l'ultimo giorno a partire dal mese successivo al provvedimento di omologa,** e n.90 rate mensili di **Euro 773,75** con scadenza **l'ultimo giorno di ciascun mese a partire dal ventiduesimo mese successivo al provvedimento di omologa.**

6. euro 21.519,82 da corrispondere ad I.N.P.S. Istituto Nazionale Previdenza Sociale (credito chirografo) per posizione n.048200900009393 rep. 22383/racc.6908 Platania Sebastiano in **90** rate di **Euro 239,11** **a partire dal ventiduesimo mese successivo al provvedimento di omologa.**

7. euro 198,80 (Euro 198,39 privilegiato + Euro 0,41 chirografo) da corrispondere a **Riscossione Sicilia** per Platania Sebastiano in 90 rate mensili di **Euro 2,21** con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese **a partire dal ventiduesimo mese successivo al provvedimento di omologa.**

8. euro 659,98 (613,52 privilegiato+46,46 chirografo da corrispondere a **Riscossione Sicilia** per Vinciguerra Agata in 90 rate mensili di **euro 7,34** con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese **a partire dal ventiduesimo mese successivo al provvedimento di omologa.**

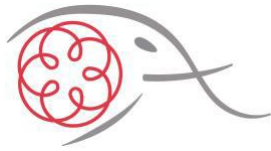
9. euro 1.342,40 da corrispondere a **Dipartimento Regione Siciliana delle Finanze e del credito** per Vinciguerra Agata in 90 rate mensili di **euro 14,92** l'ultimo giorno di ciascun mese **a partire ventiduesimo mese successivo al provvedimento di omologa.**

10. euro 1.003,20 da corrispondere all'**Agenzia delle Entrate** per Platania Sebastiano in 90 rate mensili di **euro 11,15** l'ultimo giorno di ciascun mese **a partire dal ventiduesimo mese successivo al provvedimento di omologa**

11. euro 641,53 da corrispondere all'**Agenzia delle Entrate** per Vinciguerra Agata in 90 rate mensili di **euro 7,13** l'ultimo giorno di ciascun mese **a partire dal ventiduesimo mese successivo al provvedimento di omologa.**

12. euro 774,57 da corrispondere ad **A.T.I.** per Platania Sebastiano in 90 rate mensili di **euro 8,61** l'ultimo giorno di ciascun mese **a partire dal ventiduesimo mese successivo al provvedimento di omologa.**

13. euro 335,35 da corrispondere ad **A.T.I.** per Vinciguerra Agata in 90 rate mensili di **euro 3,73** l'ultimo giorno di ciascun mese **a partire dal ventiduesimo mese successivo al provvedimento di omologa.**



14. euro 840,42 da corrispondere ad I.B.L. Banca S.p.A. per Platania Sebastiano in 90 rate mensili di Euro 9,34 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal ventiduesimo mese successivo al provvedimento di omologa.

15. euro 1.049,58 da corrispondere a Banca Sistema S.p.A. per Platania Sebastiano in 90 rate mensili di Euro 11,67 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal ventiduesimo mese successivo al provvedimento di omologa.

16. euro 1.728,66 da corrispondere a Compass Banca S.p.A. per Platania Sebastiano e Vinciguerra Agata, in qualità di garante, in 90 rate mensili di Euro 19,22 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal ventiduesimo mese successivo al provvedimento di omologa;

17. euro 1.352,73 da corrispondere a IFIS Npl Investing S.p.A. per Platania Sebastiano in 90 rate mensili di Euro 15,03 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal ventiduesimo mese successivo al provvedimento di omologa;

18. euro 225,56 da corrispondere a Santander Consumer Bank S.p.A. per Vinciguerra Agata in 90 rate mensili di Euro 2,51 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal ventiduesimo mese successivo al provvedimento di omologa;

19. euro 96,63 per Vinciguerra Agata in 90 rate mensili di Euro 1,08 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal ventiduesimo mese successivo al provvedimento di omologa;

20. euro 811,98 da corrispondere ad Unicredit S.p.A. per posizione n.7882729 per Vinciguerra Agata in 90 rate mensili di Euro 9,03 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal ventiduesimo mese successivo al provvedimento di omologa;

21. euro 664,35 da corrispondere ad Unicredit S.p.A. per posizione n.9522947 per Vinciguerra Agata in 90 rate mensili di Euro 7,39 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal ventiduesimo mese successivo al provvedimento di omologa;

22. euro 74,90 da corrispondere ad Unicredit S.p.A. per c/c n.32004/46130060 per Platania Sebastiano e Vinciguerra Agata, in qualità di contitolare del conto corrente, in 90 rate mensili di Euro 0,84 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal ventiduesimo mese successivo al provvedimento di omologa.

Per quanto sopra, la distribuzione della somma offerta ai creditori viene riepilogata dettagliatamente nel prospetto Allegato B.

ALLEGATO B

CREDITORE	Tipo di debito	% di soddisfo	Debito Platania	Importo offerto Platania	Debito Vinciguerra	Importo offerto Vinciguerra	Importo totale offerto + spese procedura	Nr.rate	Rata mensile
Spese di procedura	Prededuzione	100%					430,00	2	390,00⁰ 40,00¹
Compenso OCC	Prededuzione	100%					9.427,05	21	448,91²
Compenso Legale	Prededuzione	75%					4.289,12	21	204,25²
Compenso Legale	Chirografo	7%					100,08	90	1,12³
I.N.P.S.	Ipotecario	100%	184.800,00	184.800,00			184.800,00	1 21 90	105.670,97⁰ 452,00² 773,75³
I.N.P.S.	Chirografo	7%	307.426,04	21.519,82			21.519,82	90	239,11³
Agenzia delle Entrate	Privilegiato	50%	2.006,40	1.003,20	1.283,06	641,53	1.644,73	90	18,28³
Agenzia Entrate – Riscossione	Privilegiato	50%	396,78	198,39	1.227,03	613,52	811,91	90	9,03³
Agenzia delle Entrate- Riscossione (aggi e spese)	Chirografo	7%	5,88	0,41	663,70	46,46	46,87	90	0,53³
Dipartimento Regione Siciliana delle finanze e del credito	Privilegiato	50%			2.684,79	1.342,00	1.342,40	90	14,92³
A.T.I.	Privilegiato	50%	1.549,14	774,57	670,70	335,35	1.109,92	90	12,34³
IBL Banca S.p.A.(delegazione di pagamento)	Chirografo	7%	12.006,00	840,42			840,42	90	9,34³
Banca Sistema S.p.A.(cessione del quinto)	Chirografo	7%	14.994,00	1.049,58			1.049,58	90	11,67³
Compass Banca S.p.A.	Chirografo	7%	12.347,59	864,33	12.347,59	864,33	1.728,66	90	19,22³
IFIS Npl Investing S,p.A.	Chirografo	7%	19.324,69	1.352,73			1.352,73	90	15,03³

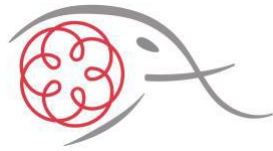
Santader Consumer Bank S.p.A.	Chirografo	5%			3.222,22	225,56	225,56	90	2,51³
Unicredit S.p.A. posizione n.7898606	Chirografo	5%			1.380,43	96,63	96,63	90	1,08³
Unicredit S.p.A. posizione n.7882729	Chirografo	5%			11.599,74	811,98	811,98	90	9,03³
Unicredit S.p.A. posizione n.9522947	Chirografo	5%			9.490,76	664,35	664,35	90	7,39³
Unicredit c/c n. 32004/46130060	Chirografo	5%	535,04	37,45	535,04	37,45	74,90	90	0,84³
TOTALE			555.391,56	212.440,90	45.105,06	5.679,56	232.366,71		

⁰ La rata è da pagarsi all'atto dell'omologa del provvedimento

¹ La rata decorre dal mese successivo al provvedimento di omologa sino al 1[^] mese

² La rata decorre dal mese successivo al provvedimento di omologa sino al 21[^] mese

³ La rata decorre dal ventiduesimo mese successivo al provvedimento di omologa sino al 111[^] mese



Organismo Composizione Crisi

Dottori commercialisti Catania

Come si evince dal prospetto Allegato B, su un debito complessivo di **euro 600.496,63** saranno complessivamente pagati, nell'arco complessivo di 111 mesi pari a 9 anni e 3 mesi **euro 232.366,71** (comprensivo di spese di procedura, compenso O.C.C. e compenso legale).

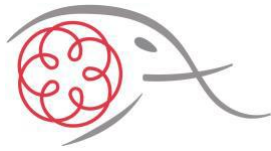
Il pagamento delle rate avverrebbe mensilmente a cura degli stessi debitori ricorrenti Platania Sebastiano e Vinciguerra Agata o a cura del datore di lavoro di Platania Sebastiano, percettore di stipendio, tramite trattenute operate sull'emolumento mensile da versare su un deposito bancario, all'uopo istituito, immediatamente dopo l'omologa, da parte dell'intestato Tribunale della presente proposta, per poi provvedere ai riparti a favore dei creditori con periodicità semestrale.

L'onere complessivo della proposta verrà interamente assunto dai debitori – istanti Signor Platania Sebastiano e Vinciguerra Agata.

11. Convenienza della proposta rispetto all'ipotesi liquidatoria

E' necessario, altresì, verificare se quanto premesso nella proposta del piano di ristrutturazione dei debiti soddisfi, ai sensi dell'art.67 comma 4 del Decreto legislativo 12 gennaio 2019 n.14 e succ. modif. integrato dal Decreto legislativo 17 giugno 2022, n. 83, i creditori muniti di privilegio e falcidiati in misura non inferiore rispetto a quanto gli stessi otterrebbero nel caso di collocazione preferenziale sul ricavato della vendita dei beni e diritti su cui insistono le cause di privilegio. Come già dedotto, il patrimonio del Signor Platania Sebastiano è composto da 1 appartamento sito in Mascalucia (CT), via Trieste SN, piano S1-T censito al N.C.E.U. di detto comune, foglio 11, particella 984, subalterno 4, categoria A/7, classe 3, consistenza 5 vani, 97 m², rendita Euro 503,55 e dal relativo garage sito in Mascalucia (CT), via Trieste SN, piano S1 censito al N.C.E.U. di detto comune, foglio 11, particella 984, subalterno 5, categoria C/6 classe 6, consistenza 18m², rendita Euro 76,23. Sulle suddette unità, grava la seguente iscrizione ipotecaria n. 15729/69774 derivante da atto di concessione a garanzia di mutuo per un valore capitale di € 300.000,00 ed ipoteca per € 600.000,00 a favore dell'I.N.P.D.A.P Istituto nazionale di previdenza per i dipendenti dell'amministrazione pubblica, ora I.N.P.S Istituto Nazionale della Previdenza Sociale.

Il valore complessivo ricavato dalla vendita di tali beni immobili è stato individuato complessivamente in Euro 184.800,00, (centoottantaquattromilaottocento/00), secondo i valori desumibili dalla relazione giurata di stima redatta dal Geometra Natale Parisi. La signora Vinciguerra Agata non risulta titolare di beni immobili.



L'alternativa liquidatoria, quindi, con cui porre a confronto il piano di ristrutturazione dei debiti è quello che prevede la mera liquidazione del compendio immobiliare di proprietà.

La proposta prevede il pagamento dell'unico creditore ipotecario rappresentato da I.N.P.S., nei limiti della capienza del valore dell'immobile su cui grava il privilegio, in misura complessivamente pari ad **Euro 184.800,00**, di cui **Euro 105.670,97** all'atto dell'omologa e la parte eccedente di **Euro 79.129,03** in **n.111** rate mensili di cui **n. 21** rate mensili rispettivamente di **Euro 452,00** e **n.90** rate mensili di **Euro 773,75**, dei creditori muniti di privilegio generale rappresentati da Agenzia Entrate Riscossione Sicilia S.p.A., Agenzia delle Entrate, Dipartimento delle Finanze e del credito Regione Siciliana ed A.T.I. nella misura del **50%** per l'importo totale di **euro 4.908,96** e dei creditori chirografari nella misura del **7%** per l'importo di **euro 28.411,50** di cui **euro 21.519,82** è rappresentato dal credito chirografario del mutuo ipotecario per retrocessione dal privilegio dovuta all'incapienza del valore del bene su cui insiste il privilegio.

A ciò si aggiunga, che laddove si dovesse addivenire ad una vendita dell'immobile rappresentato dalla propria abitazione, i ricorrenti Platania Sebastiano e Vinciguerra Agata rimarrebbero privi della propria dimora e sarebbero costretti ad affrontare un'ulteriore spesa per il proprio sostentamento familiare costituita da un canone mensile per la locazione di un immobile ad uso abitativo per un nucleo familiare composto da 3 persone.

Per quanto sopra, il giudizio richiesto potrebbe venire smentito dall'esito della eventuale prova contraria, tuttavia sulla base dei dati, della perizia giurata di stima del valore dell'immobile del geometra e delle informazioni raccolte, **la scrivente ritiene probabilmente più conveniente per tutti i creditori il piano di ristrutturazione dei debiti rispetto all'alternativa liquidatoria del patrimonio**, poiché consentirebbe ai creditori il soddisfacimento nella misura pari a **Euro 218.120,46 (al netto delle spese della procedura, OCC e spese legali)** superiore a quanto si ricaverebbe dalla vendita giudiziale del bene, considerato che i debitori non risulterebbero titolari di altro patrimonio immobiliare e mobiliare da liquidare.

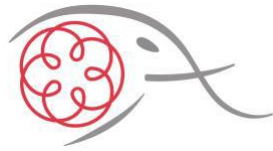
12. Fattibilità del piano

Il debitore, secondo il piano proposto, si impegna a corrispondere, nell'arco temporale di 111 mesi pari a 9 anni e 3 mesi, **l'importo complessivo di Euro 232.366,71** comprensivo delle spese della procedura, così come sono stati esposti ai precedenti punti e che si riepilogano, per migliore memoria, nel prospetto Allegato C a seguire:

ALLEGATO C

CREDITORE	Tipo di debito	Debito Platania	Debito offerto	Debito Vinciguerra	Debito offerto	Debito Totale	Rate	Omologa	Dalla 1^ alla 1^	Dalla 2^ alla 21^	Dalla 22 ^alla 111
Spese di procedura	Prededuzione					430,00	2	390,00	40,00		
Compenso OCC	Prededuzione					9.427,05	21		448,91	448,91	
Compenso Legale	Prededuzione					4.289,12	21		204,25	204,25	
Compenso Legale	Chirografo					100,08	90				1,12
I.N.P.S.	Ipotecario	184.800,00	184.800,00			184.800,00	111	105.670,97	452,00	452,00	773,75
I.N.P.S.	Chirografo	307.426,04	21.519,82			21.519,82	90				239,11
Agenzia delle Entrate	Privilegiato	2.006,40	1.003,20			1.003,20	90				11,15
Agenzia delle Entrate	Privilegiato			1.283,06	641,53	641,53	90				7,13
Agenzia delle Entrate Riscossione	Privilegiato	396,78	198,39			198,39	90				2,21
Agenzia delle Entrate Riscossione (aggi e spese)	Chirografo	5,88	0,41			0,41	90				0,01
Agenzia delle Entrate Riscossione	Privilegiato			1.227,03	613,52	613,52	90				6,82
Agenzia delle Entrate Riscossione (aggi e spese)	Chirografo			663,70	46,46	46,46	90				0,52
Dipartimento Regione Siciliana delle finanze e del credito	Privilegiato			2.684,79	1.342,40	1.342,40	90				14,92
A.T.I.	Privilegiato	1.549,14	774,57			774,57	90				8,61
A.T.I.	Privilegiato			670,70	335,35	335,35	90				3,73
IBL Banca S.p.A.,	Chirografo	12.006,00	840,42			840,42	90				9,34

Banca Sistema S.p.A.	Chirografo	14.994,00	1.049,58			1.049,58	90				11,67
Compass Banca S.p.A.	Chirografo	12.347,59	864,33			864,33	90				9,61
Compass Banca S.p.A.	Chirografo			12.347,59	864,33	864,33	90				9,61
IFIS Npl Investing S.p.A.	Chirografo	19.324,69	1.352,73			1.352,73	90				15,03
Santader Consumer Bank S.p.A.	Chirografo			3.222,22	225,56	225,56	90				2,51
Unicredit S.p.A. posizione n.7898606	Chirografo			1.380,43	96,63	96,63	90				1,08
Unicredit S.p.A. posizione n.7882729	Chirografo			11.599,74	811,98	811,98	90				9,03
Unicredit S.p.A. posizione n.9522947	Chirografo			9.490,76	664,35	664,35	90				7,39
Unicredit S.p.A. per c/c n.32004/46130060	Chirografo			535,04	37,45	37,45	90				0,42
Unicredit S.p.A. per c/c n.32004/46130060	Chirografo	535,05	37,45			37,45	90				0,42
TOTALE		555.391,57	212.440,90	45.105,06	5.679,56	232.366,71		106.060,97	1.145,16	1.105,16	1.145,19



SINTESI PIANO DEL CONSUMATORE

A - Reddito mensile attuale	3.267,00
B- Spese mensili	1.650,00
C - Rate mensili	1.145,00
Rapporto rata / reddito mensile (C/A)	35,00%
Reddito mensile per spese (A-C)	2.122,00

Come si evince da questa tabella, il reddito medio mensile dei Signori Platania Sebastiano e Vinciguerra Agata è pari ad **euro 3.267,00**, detratte le spese attuali per il decoroso sostentamento che ammontano a circa **euro 1.650,00**, la somma residua disponibile da offrire ai creditori è pari a circa euro 1.617,00: **l'accantonamento medio mensile proposto nel piano ammonta a circa euro 1.145,00 pari ad una percentuale del predetto reddito mensile di circa il 35,00%**.

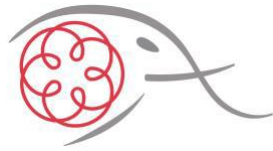
La proposta, pertanto, appare sostenibile per quanto riguarda la capacità reddituale dei debitori.

13. Giudizio sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata dal consumatore a corredo della proposta

Lo scrivente OCC, ai fini del perfezionamento della proposta del piano di ristrutturazione dei debiti, è tenuto a rilasciare un giudizio sulla completezza e sull'attendibilità della documentazione depositata dai debitori ricorrenti Platania Sebastiano e Vinciguerra Agata a corredo della proposta di ristrutturazione dei debiti. A conclusione della presente relazione, ai sensi dell'art.68 comma 2 del Decreto legislativo 12 gennaio 2019 n.14 e succ. modif. integrato dal Decreto legislativo 17 giugno 2022, n. 83, e delle considerazioni sopra illustrate, il sottoscritto OCC

RILEVATO

- che è stata esaminata la proposta del piano di ristrutturazione dei debiti che prevede da parte dei signori Platania Sebastiano e Vinciguerra Agata il pagamento dei creditori con il proprio stipendio;
- che sono state consultate le banche dati pubbliche al fine di verificare l'attendibilità delle informazioni fornite nella domanda art.67 comma 4 del Decreto legislativo 12 gennaio 2019 n.14 e succ. modif. integrato dal Decreto legislativo 17 giugno 2022, n. 83ex art.12 - bis L. n.3/2012;
- che è stata eseguita un'attività di riscontro dei dati con le informazioni reperibili dagli uffici tributari e dalle banche dati pubbliche, oltre a quelli direttamente messi a disposizione dai creditori;



- che i controlli e le verifiche eseguite sulla documentazione messa a disposizione dai debitori consentono di esprimere un giudizio positivo sulla completezza e sull'attendibilità della documentazione prodotta;
- che l'elenco analitico ed estimativo dei beni personali risulta completo e consente l'immediato riscontro della natura delle attività che compongono il patrimonio del sovraindebitato;
- che l'elenco nominativo dei creditori consente di individuare l'ammontare dei loro crediti e le cause legittime di prelazione;

ESPRIME GIUDIZIO POSITIVO

sulla completezza e sulla attendibilità della documentazione, come richiesto dall' art.68 comma 2 lettera c) del Decreto legislativo 12 gennaio 2019 n.14 e succ. modif. integrato dal Decreto legislativo 17 giugno 2022, n. 83.

14. Conclusioni

Il Piano di ristrutturazione debiti prevede il pagamento integrale delle spese di procedura in prededuzione, il pagamento del creditore ipotecario fino a concorrenza del valore dell'immobile su cui grava il privilegio come risulta dalla perizia del tecnico Geometra Natale Parisi, il pagamento del 50% dei creditori privilegiati ed il pagamento del 7% dei creditori chirografari compreso il credito chirografario del mutuo ipotecario per retrocessione dal privilegio dovuta all'incapienza del valore del bene su cui insiste il privilegio.

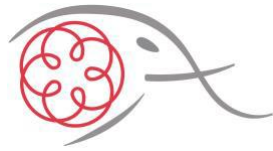
Il Signori Patania Sebastiano e Vinciguerra Agata, a garanzia del Piano di ristrutturazione debiti, propongono un credito liquido ed esigibile, da pagare direttamente ai creditori indicati nel Piano o trattenuto mensilmente dallo stipendio erogato dal datore di lavoro di lavoro di Platania Sebastiano e versato su un deposito bancario all'uopo istituito immediatamente dopo l'omologa da parte dell'intestato Tribunale della presente proposta, per poi provvedere ai riparti a favore dei creditori con periodicità semestrale.

ATTESTAZIONE

Per tutto quanto sopra riportato e rappresentato, la sottoscritta Dott.ssa Elisa Manganaro, iscritta all'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Catania e al Registro dei Revisori Contabili,

ESAMINATI

- i documenti messi a disposizione dai debitori Platania Sebastiano e Vinciguerra Agata e quelli ulteriori acquisiti dalla scrivente come allegati alla presente relazione;
- la situazione reddituale e patrimoniale dei debitori;
- lo stato analitico dei singoli debiti;



Organismo Composizione Crisi

Dottori commercialisti Catania

- il Piano di ristrutturazione dei debiti predisposto dai debitori

ATTESTA

la veridicità dei dati esposti e la fattibilità e convenienza del Piano di ristrutturazione dei debiti ai sensi dell'art 67 del Decreto legislativo 12 gennaio 2019 n.14 e succ. modif. integrato dal Decreto legislativo 17 giugno 2022, n. 83.

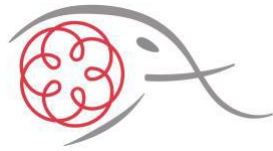
Ringraziando della fiducia accordata, rimane a disposizione per qualsiasi chiarimento e/o integrazione che si renda necessaria rispetto alla presente relazione.

Con perfetta osservanza

Catania, 26 ottobre 2024

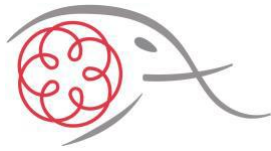
Il professionista f. f. Organismo di Composizione della Crisi

Dott.ssa Elisa Manganaro

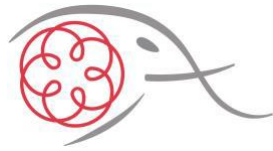


Allegati:

- 1 Provvedimento del 20/03/2023
- 2 Verbale di conciliazione del 20 dicembre 2023
- 3 Atto di nomina del gestore
- 4 Verbale del 25 luglio 2024 e dichiarazione di Platania Sebastiano
- 5 Assegni circolari datati 04.12.2023 n.7406046727-01 e 7406046726-00
- 6 Assegno circolare datato 29/07/2024 n. 7406642067-06
- 7 Assegno circolare datato 18/10/2024 n. 7406575183-07
- 8 Atto di pignoramento dei crediti verso terzi a cura di Simeto Ambiente in liquidazione n. 202301031943972078570111 di Euro 1.538,29 e relativo pagamento
- 9 Atto di pignoramento dei crediti verso terzi a cura dell'Agenzia della Riscossione n. 29384202400003276000 di Euro 15.685,16 e relativo pagamento
- 10 Comunicazione del 12/06/2024 del conteggio estintivo ricevuto dal creditore Dinamica Retail S.p.a e relativo pagamento
- 11 Comunicazione del 29/09/2024 del conteggio estintivo ricevuto da Findomestic Banca S.p.A. e relativo pagamento come sopra
- 12 Certificazione uniche 2024, 2023, 2022 e 2021 relativamente ai periodi 2023, 2022, 2021 e 2020 di Vinciguerra Agata
- 13 Certificazioni uniche 2024, 2023, 2022 e 2021 relativamente ai periodi 2023, 2022, 2021 e 2020 di Platania Sebastiano Vincenzo
- 14 Buste paghe da gennaio a settembre 2024 di Vinciguerra Agata e busta paga di novembre estintiva per la liquidazione del T.F.R.
- 15 Buste paghe da gennaio a agosto 2024 di Platania Sebastiano Vincenzo
- 16 Contratto di mutuo rimborsabile mediante delegazione di pagamento n.638052 concesso a Platania Sebastiano Vincenzo da IBL BANCA di Euro 24.840,00 da restituire in n. 120 rate mensili di € 207,00;
- 17 Decreto ingiuntivo n.2011/2022 del 12/05/2022 RG n.1247/2022 da parte della Compass nei confronti di Platania Sebastiano Vincenzo ed in solido a Vinciguerra Agata;
- 18 Contratto di mutuo ipotecario Rep.n.22383 e Racc.6908 concesso a Platania Sebastiano;
- 19 Documento di sintesi del contratto di finanziamento n.371251 concesso a Vinciguerra Agata da Findomestic di Euro 39.204,00 da restituire in n.108 rate mensili di € 363,00 ciascuna;
- 20 Certificato stato di famiglia



- 21 Contratto di finanziamento al consumo n. 000014687902 concesso a Vinciguerra Agata da Santander Consumer Bank S.p.A. sottoscritto per l'importo di € 18.061,56 da rimborsare in 83 rate da € 176,00 a far data dal 01/04/2019
- 22 Atto di precetto a cura dell'I.N.P.S. notificato il 29/03/2024
- 23 Fatture emesse da gennaio a giugno 2024, Modello Unico 2024 periodo 2023 a cura del figlio [REDACTED] e contratto di affitto abitazione a [REDACTED]
- 24 relazione giurata di stima redatta dal Geometra Natale Parisi
- 25 Relazione del Ser.t di Paternò del 15/05/2024 prot. n.112632
- 26 Certificato dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Catania Dipartimento Salute Mentale - Servizio Tossicodipendenze del 05/08/2022 attestante che Platania Sebastiano Vincenzo è stato in trattamento presso il SER.T, dal 12/05/2012 al 19/06/2018 per disturbo da gioco d'azzardo patologico;
- 27 Certificato dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Catania – Servizio Tossicodipendente, sede di Paternò (CT) del 26/07/2022 attestante che Platania Sebastiano Vincenzo, dal 24/02/2022, ha intrapreso un nuovo programma terapeutico medico e psicologico riabilitativo;
- 28 a) Estratti conto bancari relativi al periodo che va dal 01/08/2018 al 30/06/2024 n.conto IT53y0200883972000105327179 intestato a Vinciguerra Agata e b) Estratti conto bancari relativi al periodo che va dal 01/01/2012 al 30/06/2024 n.conto IT63C0200816938000010237732 intestato a Vinciguerra Agata e Platania Sebastiano Vincenzo
- 29 Visure presso il Sistema di Informazioni Creditizie gestito da CRIF
- 30 Visura catastale degli immobili siti in Mascalucia (CT), via Trieste SN
- 31 Denuncia di furto e perdita di possesso autoveicolo targato CV900RM
- 32 Precisazione del credito di BANCA SISTEMA S.P.A. del 24/07/2024, copia contratto del finanziamento n.4001828 e piano di ammortamento Platania Sebastiano
- 33 Precisazione del credito di IBL BANCA S.P.A. del 12/09/2022, copia contratto del finanziamento n.638052 e piano di ammortamento Platania Sebastiano
- 34 Precisazione del credito di COMPASS BANCA S.P.A. del 29/07/2024
- 35 Precisazione del credito di IFIS Npl Investing S.p.A. del 18/10/2022 Platania Sebastiano
- 36 Contratto n.20220117995964 del 22/07/2019 relativo ad un finanziamento Findomestic di Euro 12.000,00 ed estratto conto Platania Sebastiano
- 37 Contratto n.20220095113601 del 19/07/2019 relativo ad una linea di credito Findomestic di Euro 4.000,00 ed estratto conto Platania Sebastiano



- 38 Contratto n. 20220041637592 del 09/04/2019 relativo ad un prestito Findomestic finalizzato di Euro 1.189,24 ed estratto conto Platania Sebastiano
- 39 Contratto n. 32175424985 del 01/03/2019 relativo ad una linea di credito mediante carta rateale limite utilizzo Compass di Euro 3.000,00 ed estratto conto Platania Sebastiano
- 40 Precisazione del credito dell'Agenzia delle Entrate del 05/09/2024 Platania Sebastiano
- 41 Precisazione del credito di ADE Agenzia delle Entrate - Riscossione del 18/07/2024 Platania Sebastiano ed estratti di ruolo
- 42 Precisazione del credito di A.T.I. Concessionario per la Riscossione Coattiva delle Entrate del Comune di Catania del 13/09/2024 Platania Sebastiano
- 43 Precisazione del credito di Santander Consumer Bank S.p.A. Vinciguerra Agata del 26/08/2024
- 44 Precisazione del credito di UNICREDIT S.P.A. relativa al contratto del finanziamento n. 7898606, n. 7882729, n. 9522947 e conto c/c n.32004/46130060 Vinciguerra Agata del 26/07/2024
- 45 Precisazione del credito dell'Agenzia delle Entrate di Vinciguerra Agata
- 46 Precisazione del credito di ADE Agenzia delle Entrate - Riscossione del 18/07/2024 Vinciguerra Agata ed estratti di ruolo
- 47 Tabella riepilogativa delle cartelle pagate con l'estinzione del pignoramento presso terzi n. 29384202400003276000 e delle cartelle non pagate di Vinciguerra Agata
- 48 Precisazione del credito del Comune di Catania di Vinciguerra Agata
- 49 Precisazione del credito del Comune di Gravina di Catania di Vinciguerra Agata
- 50 Precisazione del credito di A.T.I. Concessionario per la Riscossione Coattiva delle Entrate del Comune di Catania del 13/09/2024 Vinciguerra Agata
- 51 Precisazione del credito dell'Assessorato Regionale dell'Economia Dipartimento Regionale delle Finanze e del Credito per Vinciguerra Agata
- 52 Precisazione del credito della C.C.I.A.A. di Catania
- 53 Certificato carichi pendenti e casellario giudiziale
- 54 Nota spese OCC
- 55 Nota spese legali
- 56 Tabella merito creditizio