

**Spett. le**

**TRIBUNALE DI CATANIA**

**Spett.li**

**CREDITORI**

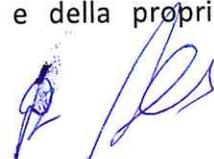
**\*\*\***

**Oggetto: PROCEDURA DI CONCORDATO MINORE \ PROPOSTA AI CREDITORI**

Il sottoscritto **BACILLIERE Davide Antonio**, nato a Catania il 29.01.1981, C.F. BCLDDN81A29C351J, residente a Catania, corso Italia n. 189, quale debitore principale; avendo presentato istanza di accesso all'Organismo di Composizione della Crisi da Sovraindebitamento Commercialisti Catania (OCCSC CT), con la presente rassegno quanto segue cui premetto.

**PREMESSO**

- che lo scrivente nell'anno 2007 ha avviato un'attività imprenditoriale, prima come commercio all'ingrosso di abbigliamento ed accessori, successivamente come agente di commercio e poi anche con il commercio al dettaglio aprendo alcuni negozi;
- che tale attività a partire dall'anno 2017 ha cominciato a manifestare delle perdite d'esercizio e successivamente anche una costante contrazione dei ricavi di vendita, tali da determinare la chiusura dei negozi nell'anno 2023;
- che a partire dall'anno 2024 lo scrivente svolge l'attività di agente di commercio di prodotti sanitari, medicali e ortopedici avendo acquisito un mandato di agenzia da una azienda operante in tale settore;
- che oggi lo scrivente ha accumulato debiti derivanti dalla precedente attività nei confronti di diversi creditori per complessivi euro 433.000,00 circa, di cui euro 339.000 assistiti da privilegio ed euro 94.000,00 aventi grado chirografario;
- che lo scrivente è proprietario dell'immobile sito in Catania, Corso Italia, 189, scala a), piano 4, destinato, giusta ordinanza n. 13900/2017 emessa dal Tribunale di Catania il 20.10.2017 e trascritta alla Conservatoria dei registri immobiliari il 12.12.2017 ai nn. 45705/34703, ad abitazione del minore **BACILLIERE Simone** e della propria madre



BUONAMICO Grazia Roberta. L'immobile è censito al N.C.E.U. di Catania, al foglio 18, part. lla 256, sub. 74, cat. A/2, classe 6, vani catastali 7,5, rendita euro 1.181,40.

- che tale immobile, giusta perizia di stima del 23.05.2024 redatta dall'Ing. Giovanni La Rosa, con studio in Catania, viale Artale Alagona 39, ha un valore di mercato, nello stato di fatto e di diritto nel quale si trova, di euro 145.000.00 circa;
- che lo scrivente non possiede alcun altro bene immobile e mobile di valore;
- che lo scrivente si trova in una situazione di perdurante squilibrio tra le obbligazioni assunte ed il proprio patrimonio prontamente liquidabile;
- che è volontà di chi scrive procedere all'esdebitazione di tutte le posizioni debitorie sottoponendo ai creditori la seguente nuova proposta che sostituisce la precedente, (concordato minore in continuità);

ciò premesso, con la presente

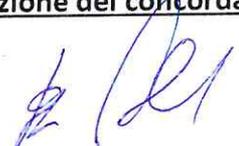
#### SI PROPONE IL SEGUENTE ACCORDO

- 1) **Pagamento del 100% dei costi della procedura incluso il compenso dell'OCC incaricato.**
- 2) **Pagamento del 75% delle spese prededucibili per crediti professionali sorti in funzione della domanda quantificati in complessivi euro 1.500,00, oltre accessori di legge.**
- 3) **Pagamento del 30% (trenta per cento) dei debiti assistiti da privilegio.**
- 4) **Pagamento del 20% (venti per cento) dei debiti chirografari, ivi inclusi i debiti al privilegio che vengono degradati al chirografo per la parte non soddisfatta.**

I pagamenti dei costi della procedura prededucibili saranno effettuati entro 30 giorni dall'omologazione, detratti gli eventuali acconti già pagati, anche destinando la parte disponibile del reddito del proponente non utilizzato per il soddisfacimento delle spese del proprio nucleo familiare, ossia la differenza tra il reddito netto mensile stimato di euro 2.800,00 detratto l'importo mensile di euro 2.400,00 destinato al mantenimento della famiglia.

**I pagamenti nei confronti di tutti gli altri creditori saranno effettuati in 60 (sessanta) rate mensili di pari importo, pari ad euro 2.792,97 cadauna,** con finanza esterna fornita dalla madre del proponente **DE LUCA Leonilda Antonia**, nata a Catania il 27.05.1956 C.F. DLCLLD56E67C351C, ivi residente in corso Italia n. 189, che sottoscrive la presente proposta per adesione e garanzia.

**La prima rata sarà pagata entro il decimo giorno successivo dall'omologazione del concordato.**



Le risorse finanziarie destinate al pagamento dei creditori sono ricavate dai redditi della sig. De Luca Leonilda, ed in particolare dal ricavato dei canoni di locazione delle unità immobiliari site a Catania, via di Sangiuliano, 256.

Il sostentamento del nucleo familiare del proponente sarà integralmente a carico dello scrivente. Confidando nell'accoglimento della presente proposta si porgono distinti saluti.

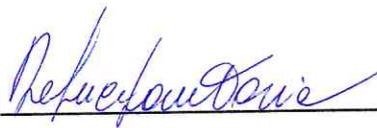
Catania, 16.04.2025

*In fede*

**BACILLIERE Davide Antonio**



Per adesione e garanzia **De Luca Leonilda Antonia**





**REPUBBLICA ITALIANA**  
**MINISTERO DELL'INTERNO**

CA21893QA



**CARTA DI IDENTITÀ / IDENTITY CARD**

COMUNE DI / *Municipality*  
CATANIA



COGNOME / SURNAME  
**BACILLIERE**

NOME / NAME  
**DAVIDE ANTONIO**

LUOGO E DATA DI NASCITA  
PLACE AND DATE OF BIRTH  
**CATANIA (CT) 29.01.1981**

SESSO / SEX  
**M**

STATURA / HEIGHT  
**181**

EMISSIONE / ISSUING  
**31.08.2023**

FIRMA DEL TITOLARE  
HOLDER'S SIGNATURE

*Davide Antonio Bacilliere*

CITTA' / NAZIONE  
NATIONALITY  
**ITA**

SCADENZA / EXPIRY  
**29.01.2033**



**006002**



Cognome... DE LUCA

Nome... LEONILDA ANTONIA

nato il... 27/05/1956

(alto n. 1848... P... 1... S... A...)

a... CATANIA (CT)

Cittadinanza... ITALIANA

Residenza... CATANIA (CT)

Via... Corso ITALIA Nr. 189 Sc. A Pl. 3

Stato civile... Di stato Libero

Professione... COMMERCIANTE

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura... 1,68

Capelli... CASTANI

Occhi... CASTANI

Segni particolari... NESSUNO

Firma del titolare *Leonilda Antonia De Luca*

CATANIA (CT) li 09/07/2014

IL SINDACO  
*Ugo Scuderi*  
 Ugo Scuderi

Impronta del dito indice sinistro	
Denti virtù E.	0,26
Denti E.	5,15