unes
unione nazionale per l'equilibrio sociale

Ristrutturazione dei debiti del Consumatore d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155

Organismo di Composizione della Crisi UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale
A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Catania

Relazione del Gestore della Crisi ai sensi dell'Art. 68 comma 2 e succ. modifiche

Connesso alla domanda per la Ristrutturazione dei debiti del Consumatore

Istanza 69/2024

Debitori

- Gianluca Cannavò, nato a Catania il 22/06/1977 Codice Fiscale: CNNGLC77H22C351I, Residente in Via Puglia 19 Mascalucia 95030 (CT);

Assistenti Legali

- Concetta Sciuto, nato a Catania il 14/08/1968 iscritto presso , con Studio in VIA FIRENZE, 103 Catania 95100 (CT), PEC: concetta.sciuto@pec.ordineavvocaticatania.it;

Gestori della crisi

- Francesca Sciacca, nato a Catania il 14/08/1967 iscritto presso , con Studio in Via Pasubio 18 Catania 95100 (CT), PEC: francesca.sciacca@pec.ordineavvocaticatania.it;

Indice

Indice 2
1. Premessa 3
2. Situazione Familiare 5
3. Esposizione della situazione debitoria 6
4. Situazione Patrimoniale 22
5. Redditi Personali 24
6. Spese Personali 25
7. Esposizione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere le obbligazioni assunte 26
8. Indicazione della eventuale esistenza di atti del debitore impugnati dai creditori 27
9. La valutazione sulla completezza e sull'attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda 28
10. Indicazione presumibile dei costi della procedura 29
11. Merito Creditizio 31
12. Esposizione della Proposta 33
13. Prospetto Consolidamento Debiti 37
14. Sintesi 44
15. Alternativa Liquidatoria 45
16. Conclusioni 46
17. Attestazione 47
18. Allegato Beni Immobili 48
19. Allegato Beni Mobili 49
20. Documentazione Allegata 50

1. Premessa

Il sottoscritto, Francesca Sciacca, nato a Catania il 14/08/1967 iscritto presso , con Studio in Via Pasubio 18 Catania 95100 (CT), PEC: francesca.sciacca@pec.ordineavvocaticatania.it è stato nominato da UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Catania quale professionista incaricato di assolvere le funzioni di Gestore della crisi nell'ambito della procedura di composizione della crisi da sovraindebitamento, prevista al Capo II d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155/2017, richiesta da:

- Gianluca Cannavò, nato a Catania il 22/06/1977 Codice Fiscale: CNNGLC77H22C351I, Residente in Via Puglia 19 Mascalucia 95030 (CT) che risulta qualificabile come consumatore ai sensi del comma 2 dell'art. 6 della citata legge.

Il sottoscritto, in relazione alla nomina per l'incarico di cui sopra,

dichiara e attesta preliminarmente:

- di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 358 del CCI;
- non è legato al debitore e a coloro che hanno interesse all'operazione di composizione o di liquidazione, da rapporti di natura personale o professionale tali da comprometterne l'indipendenza;
- non è in una delle situazioni previste dall'art. 2399 c.c., vale a dire: non è interdetto, inabilitato, fallito o è stato condannato ad una pena che comporta l'interdizione, anche temporanea, dai pubblici uffici o l'incapacità di esercitare uffici direttivi (condizioni previste dall'art. 2382 C.C.);
- non è coniuge, parente o affine entro il quarto grado del debitore persona fisica o se questi è una società od un ente, non è amministratore, coniuge, parente o affine entro il quarto grado degli amministratori della società o dell'ente oppure della società che la/lo controlla, di una società controllata o sottoposta a comune controllo;
- non è legato al debitore o alle società controllate dal debitore o alle società che lo controllano o a quelle sottoposte al comune controllo da un rapporto di lavoro o da un rapporto continuativo di consulenza o di prestazione d'opera retribuita ovvero da altri rapporti di natura patrimoniale che ne compromettano l'indipendenza;
- non ha, neanche per il tramite di soggetti con i quali è unito in associazione professionale, prestato negli ultimi 5 anni attività di lavoro subordinato o autonomo in favore del debitore ovvero partecipato agli organi di amministrazione o di controllo.

Inoltre, ricorrono i presupposti di cui all'Art. 1 e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155, e cioè il Debitore:

- risulta essere in stato di sovraindebitamento così come definito dall'Art. 2 comma 1 lettera c e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- ha fornito tutta la documentazione utile a ricostruire compiutamente la sua situazione economica e patrimoniale;
- non è soggetto a procedure concorsuali diverse da quella qui in esame;
- non è già stato esdebitato nei cinque anni precedenti la domanda o ha già beneficiato dell'esdebitazione per due volte o ha determinato la situazione di sovraindebitamento con colpa grave, malafede o frode di cui all'Art. 69 comma 1 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- non ha subito, per cause a lui imputabili, provvedimenti di impugnazione o di risoluzione dell'accordo del debitore, ovvero revoca o cessazione del Piano del consumatore;

Lo scopo del presente incarico è quello di:

1. predisporre, ai sensi dell'Art. 67 comma 1 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155, un piano di ristrutturazione dei debiti formulato dal Debitore, il cui obbiettivo è quello di:

- l'indicazione delle cause dell'indebitamento e della diligenza impiegata dal debitore nell'assumere le obbligazioni;
- l'esposizione delle ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni assunte;
- la valutazione sulla completezza ed attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda;
- l'indicazione presunta dei costi della procedura.

2. Rilasciare l'attestazione di fattibilità del piano di cui all'Art. 65 comma 3 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155.

La proposta di Ristrutturazione dei debiti come formulata dal Debitore è corredata di tutta la documentazione prevista dall'Art. 67 comma 2 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155; in particolare:

- elenco di tutti i creditori con l'indicazione delle somme dovute e le cause di prelazione;
- elenco dei beni di proprietà del Debitore e degli atti di disposizione compiuti negli ultimi cinque anni
- copia delle dichiarazioni dei redditi degli ultimi tre anni
- elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento suo e della famiglia
- certificato di stato di famiglia rilasciato dal comune di residenza

2. Situazione Familiare

Di seguito si presentano i dati anagrafici riassuntivi dei debitori sovraindebitati.

Gianluca Cannavò	
Cognome	Cannavò
Nome	Gianluca
Codice Fiscale	CNNGLC77H22C351I
Comune di nascita	Catania
Data di nascita	22/06/1977
Comune di residenza	Mascalucia
Indirizzo di residenza	Via Puglia 19 Mascalucia 95030(CT)
CAP	95030
Stato civile	Coniugato/a
Impiego	Dipendente

Connessa alla domanda presentata per l'apertura della procedura della ristrutturazione dei debiti del consumatore

3. Esposizione della situazione debitoria

Il Debitore ha fornito le informazioni necessarie a redigere una accurata relazione sulla situazione debitoria, patrimoniale e finanziaria, in maniera tale da permettere sia all'Organo giudicante che a tutti i creditori coinvolti di poter decidere sull'accoglimento o meno della presente proposta, con piena cognizione di causa.

Le informazioni fornite dal Debitore sono di seguito riassunte.

Informazioni di carattere generale

(Ai sensi dell'Art. 68 comma 2 lettera a e succ. modifiche)
Il sig Gianluca Cannavò è nato a Catania, il 22.06.1977, cf CNNGLC77H22C351I, residente in Mascalucia alla via Puglia n. 19, coniugato con la sig Grazia Maria Privitera dalla cui unione sono nate 4 figlie.

Nell'ordine: Sharon, nata a Catania, il 07.10.1998; karen, nato a Catania, il 07.03.2000; Sophie, nata a Catania, il 15.11.2006; Dayana, nata a Catania, il 12.04.2014.

Le prime due figlie, ovvero Sharon e Karen sono oramai economicamente autosufficienti , mentre le due figlie Sophie e Dajana sono ancora non indipendenti economicamente e convivono con i loro genitori.

Il sig Cannavò è dipendente della ST Microelectronis srl, dal 09.09.2002 con qualifica di operaio.

Le cause dell'indebitamento sono molteplici, diverse e cronologicamente succedutesi nel corso degli anni tanto da non consentirgli di risollevarsi ed uscire dalla crisi.

Di vero, per moltissimi anni, la famiglia Cannavò è stata monoreddito, la moglie del Cannavò non riusciva a trovare una occupazione lavorativa che le consentisse contemporaneamente di poter occuparsi della consistente prole e, dati i turni lavorativi del debitore istante, svolgentesi anche nelle ore notturne, non era neppure ipotizzabile che i due genitori potessero alternarsi nella cura e crescita delle loro figlie.

Il primo problema che insorge nella loro vita famigliare risale al periodo della gravidanza della ultimogenita quando alla sig Grazia Maria viene diagnosticato un tumore al rene che inciderà dal punto di vista fisico e psicologico per tutto il periodo della gestazione, ma quel che più sbalordisce è l'esito conclusivo di tutti gli accertamenti compiuti illo tempore, poichè alla moglie viene diagnosticata erroneamente la positività all'HIV . Questa notizia sconvolgente costringe la coppia a compiere delle trasferte anche in ospedali del Centro Italia al fine di trovare una soluzione che non avesse ripercussioni sulla vita e la salute di madre e figlia.

L' inattesa drammatica notizia, comporterà per la coppia una serie infinita di analisi e test che influiranno sulle loro finanze.

Tuttavia, alla fine di questa via crucis gli accertamenti clinici escluderanno la sussistenza della contrazione del virus dell'HIV e sarà formalizzato un referto defintiivo di falsa positività.

Orbene, il sig Cannavò al fine di incrementare le proprie risorse dovute in parte ai sopradescritti eventi ed anche alla necessità di fare fronte a tutti i numerosi e svariati bisogni dei componenti della famiglia,accetta di compiere ogni turno straordinario possibile in azienda, anzi, è lo stesso uomo a richiedere ed offrirsi di fare quanti più straordinari possibili per incrementare la busta paga anche in ragione del fatto che l'arrivo della quartogenita impose alla famiglia di dovere ristrutturare, anche se parzialmente, e sempre in economia, l'unità abitativa per ricavare uno spazio da destinare alle esigenze dei figli.

Accade, però, che nel 2020, il sig Cannavò si frattura il ginocchio sx, e deve subire un intervento di ricostruzione ortopedica che affronterà presso la clinica Musumeci di Catania, purtuttavia dall'intervento artroscopico con ricostruzione dell'LCA ne deriva una complicazione; infatti, l'anestesia spinale gli lascia dei terribili reliquati (buco della Dura) e lo stesso subirà un vero e proprio calvario, perchè a seguito di ciò non riuscirà per lungo tempo a guidare alcun mezzo, ad abbassare lo sguardo in basso per via della continua insorgenza di vertigini e permanenza di cefalee insopportabili accompagnate da acuzie di rigidità nucale cfr. cartella clinica .

Questi sintomi permarranno per oltre 1 anno e mezzo, durante il quale, il sig Cannavò proverà a curarsi anche recandosi presso uno specialista del territorio di Messina, così, ancora una volta, dando fondo alle proprie finanze e sopratutto alla contrazione salariale determinata dalla impossibilità di potere continuare a svolgere i turni di straordinario e talvolta, all'acvuirsi della sintomatologia anche del lavoro ordinario.

Nel 2020 si verifica un ulteriore evento contribuente a scatenare la ulteriore crisi di indebitamento; invero, nel 2018, la figlia Karen , all'epoca priva di occupazione, esponeva alla famiglia la volontà di aprire una attività in proprio, sostenuta dai famigliari, veniva aperta la Ditta Individuale denominata CR ABSOLUT STORE di karen Cannavo', finalizzata al commercio al dettaglio di confezioni per adulti cfr all. .

Pertanto, il sig Cannavò, contraeva dei prestiti finanziari finalizzati ad aiutare l'attività della figlia al fine di renderla autonoma e realizzata nel mondo lavorativo.

L'attività, durante il primo anno di vita, funzionava e prometteva bene, tuttavia, la catastrofe economica si abbatterà di lì a breve, proprio in seguito alla dichiarazione di Pandemia del 09.03.2020 e conseguente chiusura del paese; al protrarsi delle emergenze pandemiche, ben note, a tutti la neonata attività andrà sempre più indietro, non agevolata dalle aperture a singhiozzo dovute alla applicazione delle misure anticovid nonchè dalla paura della popolazione di uscire, di spendere soldi , ed infine anche legate alla non esigenza di acquistare capi di vestiario a cagione del lavoro in smart warking .

Perciò, Karen e la famiglia consci che si stava percorrendo una china pericolosissima si determinano a fare cessare la attività che viene pertanto chiusa il 31.07.2020. cfr visura . La famiglia Cannavò, si ritrova con più debiti di prima e con la figlia Karen di nuovo disoccupata ed a carico .

Nelle more, anche il pagamento del mutuo fondiario viene ad interrompersi , detto mutuo era stato acceso dal Cannavò, il 27.07.2011, con rogito del notaio Dott. Alberto Spina, rep. 10946 Racc. 7269 erogato per €. 107.600,00, stipulato illo tempore con la Banca per lo Sviluppo della Cooperazione di Credito S.p.A. a garanzia del suddetto importo era stata accesa ipoteca in data 28.7.2011 presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Catania, sino alla concorrenza della somma di €. 322.800,00.

Il sig Cannavò ha pagato regolarmente il mutuo sino al 2016, allorquando, per le ragioni su esposte non è riuscito più a sostenere tutti i debiti . la banca dopo avere intimato alla parte mutuataria la risoluzione del contratto di mutuo ed averla diffidata al pagamento dell'importo di €. 97.768,28, nell'anno 2021, attraverso la Prelios Credit Servicing s.p.a quale mandataria di BCC NPL 2018 srl, ha iniziato la procedura esecutiva.

Sempre nel medesimo periodo la MB Credit Solution S.p.A, quale cessionaria del credito di Findomestic Banca S.p.A, è subentrata nella gestione della pendenza giudiziaria che la Findomestic aveva promosso contro l'istante a mezzo Decreto Ingiuntivo n. 6030/2018 del 05.06.11.2018 R.G. 16673/2018, notificato ex art. 140 c.p.c. il 15.11.2018, ingiungendo il pagamento della somma complessiva di €. 39.467.04 oltre interessi di mora al tasso convenzionale del 14,60% annuo, oltre successive spese e compensi tabellari forensi.

la MB credit Soluitns S.p.A ha notificato il successivo 11.03.2021 il precetto per la complessiva somma di €. 55.208,18., l'assegnazione con ordinanza è stata di €. 68.655,95, oggi oggetto di trattenuta, inoltre è accodato altro pignoramento della Ifis Servicing Spa .

Appare evidente che la congiuntura e la concomitanza dei superiori eventi, ha sgretolato, sia pure lentamente ma progressivamente, il reddito dell'istante inducendolo alla richiesta di liquidità con la consapevolezza di poter rimborsare le somme conseguite, in forza della solidità lavorativa , svolta alle dipendenze della ST Microelectrics srl, (operaio turnista, con conseguente percezione- di somme a titolo di maggiorazioni per lavoro notturno) ma ciò non è stato sufficiente a consentirgli la gestione delle obbligazioni assunte.

Solo recentemente la famiglia ha trovato una propria dimensione ed un proprio assestamento anche economico. Oggi - infatti -le figlie Sharon e Karen sono autonome e indipendenti e la famiglia è di fatto composta da 4 persone, ovvero le ultimogenite e la coppia, ma sopratutto la moglie del sig. Cannavò, la sig Grazia Maria Privitera, ha trovato una occupazione lavorativa stabile, anche in forza della circostanza che le figlie oramai non hanno più bisogno dell'accudimento costante che era loro necessario assicurare quando erano in tenera età e, pertanto, la famiglia può contare stabilmente su due stipendi mensili , quello percepito dalla sig Grazia che gode di una retribuzione media di circa € 1300,00 euro al mese dalla Sicilia Police, retribuzione che è libera da prestiti e che la moglie utilizza interamente per fare fronte ai bisogni della famiglia, posto che il sig Cannavò ,invece, ha una busta paga gravata di pignoramenti mobiliari presso terzi e cessioni e non arriva neppure a percepire 900,00 euro netti al mese, trattasi di trattenute subite nel corso del tempo per prestiti erogati all'uomo dallo stesso impiegati per il soddisfacimento di bisogni propri e dei propri cari ma non restituiti per le ovvie impossibilità su descritte.

Inoltre, dal mese di Aprile 2026 i dipendenti della S.T.Microelectronic sono in CIG, la contrazione stipendiale è di circa 200,00/300,00 euro al mese, la CIG è stata confermata per tutto l'anno 2025.

Inoltre il mancato puntuale pagamento del mutuo ha prodotto il promovimento della procedura esecutiva immobiliare relativamente all'immobile sito in Catania alla Via Filippo Eredia n. 10; detto immobile per il quale la Banca creditore procedente ha notificato un pignoramento immobiliare del complessivo importo dovuto, secondo quanto rinvenuto nel fascicolo telematico della procedura esecutiva rg n. 161 /2021 di €. 97.768,27, oltre interessi convenzionali di mora successivi . Di vero, la scrivente ha inviato numerose pec di sollecito al creditore procedente, solo nell'ultima comunicazione del 19.03.2025, lo studio legale Ludini quale legale della Special Gardant spa mandataria di BCCNPLS 2018 SRL già precedentemente contattata, in riscontro alla ultima delle richieste del 13.03.2025, inviate dalla scrivente a tutti i servicer , comunicava di stare acquisendo conteggio aggiornato del credito relativo all'allegato contratto di mutuo fondiario; ad oggi non risulta giunta alcuna ulteriore precisazione , pertanto, stante l'urgenza determinata dalla imminente seconda vendita all'asta il cui primo tentativo del 10.04.2025 è andato deserto, per quanto inerisce la quantificazione del debito, ci si riporta all'importo indicato nell'atto di pignoramento contenuto all'interno del fascicolo telematico. Tuttavia, secondo la stima peritale effettuata dal Consulente Tecnico di Ufficio nominato dal Giudice dell'Esecuzione nell'ambito della predetta procedura immobiliare rubricata al Rg 161/2021 l'unità pignorata ha un complessivo valore non superiore ad €. 70.500,00 e , posto che la prima asta indetta per il 10 Aprile 2025 è andata deserta, e che il Delegato alla vendita ha indetto una nuova asta per la data del 03.07.2025 il cui prezzo base d'asta è stato indicato in €. 47.750,00 e l' offerta minima indicata in E. 34.318,50 con aumento di €. 1000,00, l' attuale proposta per salvare l'immobile e rendere la stessa appetibile ha indicato una valore pari ad €. 47.750,00 da rimborsare al creditore procedente rendendo così più conveniente la proposta odierna rrispetto alla soluzione liquidatoria .

Infine si precisa che il sig Cannavò ha fatto Istanza per il contributo IRFIS del 16/12/2024.

Ai sensi dell'Art. 2 comma 1 lettera c e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155 per sovraindebitamento si intende: "lo stato di crisi o di insolvenza del consumatore, del professionista, dell'imprenditore minore, dell'imprenditore agricolo, delle start-up innovative di cui al decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, e di ogni altro debitore non assoggettabile alla liquidazione giudiziale ovvero a liquidazione coatta amministrativa o ad altre procedure liquidatorie previste dal codice civile o da leggi speciali per il caso di crisi o insolvenza";

Indicazioni cause dell'indebitamento

Di seguito si forniscono dettagliate informazioni circa l'attuale stato di indebitamento dello stesso e la sua evoluzione storica, di modo tale da fornire all'Organo giudicante tutti gli elementi utili ad una quanto più accurata possibile valutazione dello stato di sovra-indebitamento in essere.

A tal proposito si fornisce innanzitutto l'elenco dei Creditori di cui all'allegato C mentre nell'allegato D sono indicate le informazioni relative a tutti i finanziamenti posti in essere dal Debitore di cui di seguito si riporta un prospetto sintetico.

Elenco Creditori

Tabella Elenco Creditori

Creditore	P.IVA	C.F.	Comune	CAP	Indirizzo	PEC	Data richiesta precisazione del credito	Data risposta
ADVANZIA BANK							28/12/2024	28/12/2024
Agenzia delle Entrate - Catania	06363391001	06363391001	CATANIA	\N	Via Monsignor Domenico Orlando, 1 CATANIA \N(CT)	dp.catania@pce.agenziaentrate.it		Nessuna risposta
Agenzia delle entrate-Riscossione	13756881002					sic.procedure.concorsuali.speciali@pec.agenziariscossione.gov.it		Nessuna risposta
AGOS DUCATO SPA						agosducato@legalmail.it		Nessuna risposta
AMERICAN EXPRESS ITALIA S.R.L.						americanexpressitalia@legalmail.it		Nessuna risposta
AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA CENTRO OPERA								Nessuna risposta
AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA DIR.PROV.LE						dp.catania@pce.agenziaentrate.it		Nessuna risposta
AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA - DIR.	06363391001	06363391001	Catania		Via Monsignor Domenic	dp.catania@pce.agenziaentrate.it		Nessuna risposta

PROV.LE DI CATANIA - UFF. TERRITORIALE DI CATANIA					o Orlando 1 Catania (Catania)			
ATI CONCESSIONARIA MUNICIPIA								Nessuna risposta
A.T.I.concessionario per la riscossione Comune di Catania	00137020871					municipia-catania@legalmail.it		Nessuna risposta
BANCA MEDIOLANUM							28/12/2024	28/12/2024
BANCA SELLA								Nessuna risposta
BCCNPLS2018SRL								Nessuna risposta
Camera di Commercio Catania	00860700871	00860700871				ctrgsr@pec.ctrgsr.camcom.it		Nessuna risposta
COFIDIS S.P.A.						cofidis@legalmail.it	28/12/2024	28/12/2024
COMUNE DI ACI CASTELLO		00162000871	ACI CASTELLO	95021	VIA DANTE 28 ACI CASTELLO 95021(CT)	protocollo@pec.comune.acicastello.ct.it		Nessuna risposta
Comune di Catania	00137020871	00137020871	CATANIA	EE	Piazza Duomo CATANIA EE(CT)	comune.catania@pec.it		Nessuna risposta
Comune di Melissa	00297630790	00297630790	MELISSA	88814	Via Provinciale Sud 109 MELISSA 88814(KR)	protocollo.melissa@asmepec.it		Nessuna risposta
COMUNE DI ROMA - POLIZIA URBANA								Nessuna risposta
Concetta Sciuto		SCTCCT68M54C351T	Catania	95100	VIA FIRENZE, 103 Catania	concetta.sciuto@pec.ordineavvocaticatania.it		Nessuna risposta

					95100(CT)			
Conservatoria dei Registri Immobiliari								Nessuna risposta
IBL	07971134100		ROMA	EE	VIA VENTI SETTEMBRE 30 ROMA EE(EE)	IBLFAMILY@PEC.IT		Nessuna risposta
IFIS NPL INVESTING S.P.A.	04570150278	04494710272				gestione.ifisnplservicing@bancaifis.legalmail.it		Nessuna risposta
ifis npl servicing spa	Numero REA VE - 432072	04602210272				ifisnplservicing@bancaifis.legalmail.it		Nessuna risposta
IFIS NPL S.P.A.	04494710272	04494710272				ifisnpl@bancaifis.legalmail.it		Nessuna risposta
INAIL - INAIL SEDE DI CATANIA	00968951004	01165400589	Catania	95123	Via Cifali 76/A Catania 95123(Catania)	catania@postacert.inail.it		Nessuna risposta
INPS sede di Catania						direzione.provinciale.catania@postacert.inps.gov.it		Nessuna risposta
mb credit solutions spa	10536040966					mbcs@pec.mbcreditsolutions.com		Nessuna risposta
PROGETTO V srl (EX VIDAL SPV SRL) PER BANCA PROGETTO SPA		05018860261	CONEGLIANO TV		V ALFIERI 1 CONEGLIANO TV (TV)			Nessuna risposta
REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO						dipartimento.finanze@certmail.regione.sicilia.it		Nessuna risposta
Revalea S.P.A.						revalea@bancaifis.legalmail.it		Nessuna risposta
Tribunale di Catania						prot.tribunale.catania@giustiziacert.it		Nessuna risposta

UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Catania	05722450870	93229450874	Catania	95129	Via Gorizia 25 Catania 95129(CT)	unes@lamiapec.it		Nessuna risposta

Di seguito si riporta una tabella di dettaglio dei debiti accertati, con la distinzione delle masse passive dei debitori.

Massa passiva di Gianluca Cannavò

#	Data stipula/concessione prestito	Tipologia di debito	Contratto	Creditore	Impositore	Ammontare debito iniziale	Rata media mensile	Debito residuo	Categoria	Privilegio	Ordine	Natura
1	08/04/2014	Altri finanziamenti	48895671/PP	AGOS DUCATO SPA	AGOS DUCATO SPA	€ 21.991,68	€ 0	€ 21.991,68	Chirografario			
2	13/04/2022	Tributi		AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA CENTRO OPERA	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 23.946,96	€ 0	€ 23.946,96	Privilegiato Mobiliare			
3	31/08/2022	Tributi		COMUNE DI ACI CASTELLO	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 280,87	€ 0	€ 280,87	Privilegiato Mobiliare			
4	16/05/2023	Carta di credito - tutte	Dati da CRIF	ADVANZIA BANK	ADVANZIA BANK	€ 1.900,00	€ 0	€ 1.900,00	Chirografario			
5	05/06/2024	Tributi		AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA - DIR. PROV.LE DI CATANIA - UFF. TERRITORIALE DI CATANIA	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 27.029,55	€ 0	€ 27.029,55	Privilegiato Mobiliare			
6	12/09/2024	Tributi		REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 748,45	€ 0	€ 748,45	Privilegiato Mobiliare			
7		Tributi		Comune di Melissa	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 110,38	€ 0	€ 110,38	Privilegiato Mobiliare			

8		Tributi		A.T.I.concessionario per la riscossione Comune di Catania	A.T.I.concessionario per la riscossione Comune di Catania	€ 4.382,28	€ 0	€ 4.382,28	Privilegiato Mobiliare			
9		Debiti per le retribuzioni dei professionisti		Concetta Sciuto	Concetta Sciuto	€ 747,50	€ 0	€ 747,50	Privilegiato Mobiliare			
10		Tributi		COMUNE DI ROMA - POLIZIA URBANA	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 317,54	€ 0	€ 317,54	Privilegiato Mobiliare			
11		Tributi		REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV . 2 TASSE AUTO	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV . 2 TASSE AUTO	€ 722,01	€ 0	€ 722,01	Privilegiato Mobiliare			
12		Tributi	Consultazione n. 67672	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV . 2 TASSE AUTO	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV . 2 TASSE AUTO	€ 354,48	€ 0	€ 354,48	Privilegiato Mobiliare			
13		Mutui con garanzia ipotecaria a tasso fisso	MUTUO N.	BCCNPLS2018SRL	BCCNPLS2018SRL	€ 107.600,00	€ 0	€ 97.768,28	Privilegiato Immobiliare			
14		Credito personale		mb credit solutions spa	mb credit solutions spa	€ 68.655,95	€ 417,14	€ 46.964,69	Chirografario			
15		Tassa Automobilistica		REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV . 2 TASSE AUTO	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV . 2 TASSE AUTO	€ 460,00	€ 0	€ 460,00	Privilegiato Mobiliare			
16		Tributi		ATI CONCESSIONARIA MUNICIPIA	Comune di Catania	€ 1.744,61	€ 0	€ 1.744,61	Privilegiato Mobiliare			
17		Credito personale	10363028494670	IFIS NPL INVESTING S.P.A.	IFIS NPL INVESTING S.P.A.	€ 14.054,91	€ 0	€ 25.601,44	Chirografario			
18		Tributi	Consultazione n. 67674	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV	€ 163,66	€ 0	€ 163,66	Privilegiato Mobiliare			

				. 2 TASSE AUTO	. 2 TASSE AUTO							
19		Tributi Enti locali	IMU/TARI /TASI	Comune di Catania	Comune di Catania	€ 10.072 ,00	€ 0	€ 10.07 2,00	Privileg iato Mobilia re			
20		Prestiti c/ cessione del quinto dello stipendi o	19013664	PROGETTO V srl (EX VIDAL SPV SRL) PER BANCA PROGETTO SPA	PROGETTO V srl (EX VIDAL SPV SRL) PER BANCA PROGETTO SPA	€ 37.560 ,00	€ 0	€ 14.20 0,34	Chirogr afario			
21		Carta di credito - tutte	594838	AMERICAN EXPRESS ITALIA S.R.L.	AMERICAN EXPRESS ITALIA S.R.L.	€ 1.807, 01	€ 0	€ 1.807, 01	Chirogr afario			
22		Fin. Credito al consum o		Revalea S.P.A.	Revalea S.P.A.	€ 47.726 ,00	€ 0	€ 47.72 6,00	Chirogr afario			
23		Tassa Automo bilistica	74013	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV . 2 TASSE AUTO	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV . 2 TASSE AUTO	€ 161,37	€ 0	€ 161,3 7	Privileg iato Mobilia re			
24		Credito personal e	N. 14519459	ifis npl servicing spa	ifis npl servicing spa	€ 5.962, 02	€ 0	€ 5.962, 02	Chirogr afario			
Tot ale						€ 378.49 9,23	€ 417, 14	€ 335.1 63,12				

Tabella Dettaglio situazione debitoria complessiva

#	Data stipula/con cessione prestito	Tipologi a di debito	Contratto	Creditore	Impositore	Ammo ntare debito inizial e	Rat a med ia men sile	Debit o residu o	Catego ria	Privil egio	Ord ine	Nat ura
1	08/04/201 4	Altri finanzia menti	48895671 /PP	AGOS DUCATO SPA	AGOS DUCATO SPA	€ 21.991 ,68	€ 0	€ 21.99 1,68	Chirogr afario			
2	13/04/202 2	Tributi		AMMINIST RAZIONE FINANZIARI A CENTRO OPERA	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 23.946 ,96	€ 0	€ 23.94 6,96	Privileg iato Mobilia re			
3	31/08/202 2	Tributi		COMUNE DI ACI CASTELLO	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 280,87	€ 0	€ 280,8 7	Privileg iato Mobilia re			

4	16/05/2023	Carta di credito - tutte	Dati da CRIF	ADVANZIA BANK	ADVANZIA BANK	€ 1.900,00	€ 0	€ 1.900,00	Chirografario			
5	05/06/2024	Tributi		AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA - DIR. PROV.LE DI CATANIA - UFF. TERRITORIALE DI CATANIA	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 27.029,55	€ 0	€ 27.029,55	Privilegiato Mobiliare			
6	12/09/2024	Tributi		REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 748,45	€ 0	€ 748,45	Privilegiato Mobiliare			
7		Carta di credito - tutte	594838	AMERICAN EXPRESS ITALIA S.R.L.	AMERICAN EXPRESS ITALIA S.R.L.	€ 1.807,01	€ 0	€ 1.807,01	Chirografario			
8		Tributi		ATI CONCESSIONARIA MUNICIPIA	Comune di Catania	€ 1.744,61	€ 0	€ 1.744,61	Privilegiato Mobiliare			
9		Tributi		A.T.I.concessionario per la riscossione Comune di Catania	A.T.I.concessionario per la riscossione Comune di Catania	€ 4.382,28	€ 0	€ 4.382,28	Privilegiato Mobiliare			
10		Mutui con garanzia ipotecaria a tasso fisso	MUTUO N.	BCCNPLS2018SRL	BCCNPLS2018SRL	€ 107.600,00	€ 0	€ 97.768,28	Privilegiato Immobiliare			
11		Tributi Enti locali	IMU/TARI/TASI	Comune di Catania	Comune di Catania	€ 10.072,00	€ 0	€ 10.072,00	Privilegiato Mobiliare			
12		Tributi		Comune di Melissa	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 110,38	€ 0	€ 110,38	Privilegiato Mobiliare			
13		Tributi		COMUNE DI ROMA - POLIZIA URBANA	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 317,54	€ 0	€ 317,54	Privilegiato Mobiliare			
14		Debiti per le retribuzioni dei professionisti		Concetta Sciuto	Concetta Sciuto	€ 747,50	€ 0	€ 747,50	Privilegiato Mobiliare			

15		Credito personale	10363028494670	IFIS NPL INVESTING S.P.A.	IFIS NPL INVESTING S.P.A.	€ 14.054,91	€ 0	€ 25.601,44	Chirografario			
16		Credito personale	N. 14519459	ifis npl servicing spa	ifis npl servicing spa	€ 5.962,02	€ 0	€ 5.962,02	Chirografario			
17		Credito personale		mb credit solutions spa	mb credit solutions spa	€ 68.655,95	€ 417,14	€ 46.964,69	Chirografario			
18		Prestiti c/ cessione del quinto dello stipendio	19013664	PROGETTO V srl (EX VIDAL SPV SRL) PER BANCA PROGETTO SPA	PROGETTO V srl (EX VIDAL SPV SRL) PER BANCA PROGETTO SPA	€ 37.560,00	€ 0	€ 14.200,34	Chirografario			
19		Tassa Automobilistica		REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	€ 460,00	€ 0	€ 460,00	Privilegiato Mobiliare			
20		Tassa Automobilistica	74013	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	€ 161,37	€ 0	€ 161,37	Privilegiato Mobiliare			
21		Tributi		REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	€ 722,01	€ 0	€ 722,01	Privilegiato Mobiliare			
22		Tributi	Consultazione n. 67672	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	€ 354,48	€ 0	€ 354,48	Privilegiato Mobiliare			
23		Tributi	Consultazione n. 67674	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	€ 163,66	€ 0	€ 163,66	Privilegiato Mobiliare			
24		Fin. Credito al consumo		Revalea S.P.A.	Revalea S.P.A.	€ 47.726,00	€ 0	€ 47.726,00	Chirografario			

Totale						€ 378.499,23	€ 417,14	€ 335.163,12				

Dettaglio situazione debitoria complessiva

1. AGOS DUCATO SPA - 08/04/2014 - Altri finanziamenti - 48895671/PP
   Importo iniziale: € 21.991,68 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 21.991,68
   CONTRATTO DI FINANZIAMENTO CON AGOS DUCATO SPA. ;
2. AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA CENTRO OPERA Impositore: Agenzia delle entrate-Riscossione - 13/04/2022 - Tributi
   Importo iniziale: € 23.946,96 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 23.946,96 ;
3. COMUNE DI ACI CASTELLO Impositore: Agenzia delle entrate-Riscossione - 31/08/2022 - Tributi
   Importo iniziale: € 280,87 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 280,87 ;
4. ADVANZIA BANK - 16/05/2023 - Carta di credito - tutte - Dati da CRIF
   Importo iniziale: € 1.900,00 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 1.900,00 (All. 27);
5. AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA - DIR. PROV.LE DI CATANIA - UFF. TERRITORIALE DI CATANIA Impositore: Agenzia delle entrate-Riscossione - 05/06/2024 - Tributi
   Importo iniziale: € 27.029,55 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 27.029,55 ;
6. REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO Impositore: Agenzia delle entrate-Riscossione - 12/09/2024 - Tributi
   Importo iniziale: € 748,45 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 748,45 ;
7. AMERICAN EXPRESS ITALIA S.R.L. - Carta di credito - tutte - 594838
   Importo iniziale: € 1.807,01 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 1.807,01
   inadempimento per uso carta di credito . ;
8. ATI CONCESSIONARIA MUNICIPIA Impositore: Comune di Catania - Tributi
   Importo iniziale: € 1.744,61 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 1.744,61 ;
9. A.T.I.concessionario per la riscossione Comune di Catania - Tributi
   Importo iniziale: € 4.382,28 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 4.382,28 ;
10. BCCNPLS2018SRL - Mutui con garanzia ipotecaria a tasso fisso - MUTUO N.
    Importo iniziale: € 107.600,00 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 97.768,28
    BCCNPLS2018 SRL HA ACQUISTATO PRO SOLUTO DALLA BANCA PER LO SVILUPPO DELLA COOPERAZIONE DI CREDITO S.P.A CHE LA PRELIOS CREDIT SERVICING SPA NELLA QUALITA' DI BCCNPLS 2018 SRL. ;
11. Comune di Catania - Tributi Enti locali - IMU/TARI/TASI
    Importo iniziale: € 10.072,00 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 10.072,00
    Posizione debitoria con il Comune di Catania: -IMU/TASI 2017-2018 € 1625,00; -IMU/TASI 2020/2024 € 3.616.00; -TARI 2018/2024 € 4831,00 Per un totale di € (All. 33);
12. Comune di Melissa Impositore: Agenzia delle entrate-Riscossione - Tributi
    Importo iniziale: € 110,38 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 110,38 ;
13. COMUNE DI ROMA - POLIZIA URBANA Impositore: Agenzia delle entrate-Riscossione - Tributi
    Importo iniziale: € 317,54 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 317,54 ;
14. Concetta Sciuto - Debiti per le retribuzioni dei professionisti
    Importo iniziale: € 747,50 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 747,50
    25% compenso rimanente ;
15. IFIS NPL INVESTING S.P.A. - Credito personale - 10363028494670
    Importo iniziale: € 14.054,91 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 25.601,44
    IL CREDITO NASCE DA UN FINANZIAMENTO CONCESSO DA FIDITALIA SPA IL 17.05.2013 CHE POI E' STATO CEDUTO A CEDUTO A IFIS NPL SPA, PAGATO SINO AL 2020 POI INTERROTTO IL 2021, IFIS NPL INVESTING SPA NOTIFICA IL DECRETO INGIUNTIVO N. 3553\2021 , POI IL 24.02.2022 ESEGUE IL PIGNORAMENTO PRESSO TERZI A STMICROELECTRONICS SRL . IFIS NPL INVESTING SPA NON HA INVIATO PRECISAZIONE DEL CREDITO. AGGIORNAMENTO : IL SUCCESSIVO 22 GIUGNO 2025 PERVIENE CON PEC AL GESTORE UN RIEPILOGO DI UNA PAGINETTA DA PARTE DI IFIS NPL S.P.A QUALE SERVICER IFIS NIPL INVESTING SPA CHE DETERMINA LE SOMME DOVUTE IN EURO 25.601,44 A SEGUITO DI ORDINANZA ASSEGNAZIONE SOMME DEL 10.05.2022 SU PIGNORAMENTO PRESSO TERZI NRG ES MOB N. 1273/2022. ;

16. ifis npl servicing spa - Credito personale - N. 14519459
Importo iniziale: € 5.962,02 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 5.962,02
IL SIG CANNAVO CONSEGNA AL GESTORE UN DOCUMENTO A FIRMA DI ifis npl 2021-1spv srl quale mandataria di ifis npl servicing s.p.a che risulta cessioanria di n. 4 posizioni cedute da compass, si precisa che sono state inviate pec a tutti i presunti creditori nessuan risposta è pervenuta, pertanto tenuto conto di qiesta lettera che pur non datat viene prodotta si sono inseriti i crediti derivanti dalle 4 cessioni di contratto per come pervenuti: contratto n. 14519459 ceduto il 13.09.2016 da compass in virtù del detto finanziamento pari numero di €. 1490,52 ; contratto n. 14366210 ceduto il 13.09.2016 da ccompass in virtù del detto finanzniamneto pari numero di €. 1490,52; contratto n. 15102910935 ceduto il 05.08.2016 da compass in virtù del finanziamento pari numero di €. 1490,52; contratto n. 102121019632 ceduto il 05.08.2016 da compass in virtù del finanziamento pari numero di €. 1490,52; ;
17. mb credit solutions spa - Credito personale
Importo iniziale: € 68.655,95 - Rata mensile: € 417,14 - Importo residuo: € 46.964,69
IL DEBITORE HA CONSEGNATO N. 1 ATTO DI PIGNORAMENTO RICEVUTO IL 27.04.2021. TRATTASI DI CREDITO ORIGINARIAMENTE CONTRATTO CON FINDOMESTIC BANCA SPA CHE POI HA CEDUTO A MB CREDIT SOLUTIONS SPA L'IMPORTO COMPLESSIVO DOVUTO E' CALCOLATO AL NETTO DEGLI INTERESSI DI MORA CALCOLATI AL TASSO CONVENZIONALE DAL PIGNORAMENTO AL SALDO A SCALARE SUL CAPITALE DI E.39,467,04. IL DATORE DI LAVORO HA MESSO DICHIARAZIONE POSITIVA. ;
18. PROGETTO V srl (EX VIDAL SPV SRL) PER BANCA PROGETTO SPA - Prestiti c/ cessione del quinto dello stipendio - 19013664
Importo iniziale: € 37.560,00 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 14.200,34 ;
19. REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO - Tassa Automobilistica
Importo iniziale: € 460,00 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 460,00
VISRA N. 74011 TIPO VEICOLO AB57712 PERIODO 2022 AL 31.07.2026 ;
20. REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO - Tassa Automobilistica - 74013
Importo iniziale: € 161,37 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 161,37
OMESSO VERSAMENTO PAGAMETO ANNUALE TASSA CIRCOLAZ VEICOLO TG DB14170 MOTOVEICOLO ANNI 2022-AL. 31.07.2026 ;
21. REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO - Tributi
Importo iniziale: € 722,01 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 722,01 ;
22. REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO - Tributi - Consultazione n. 67672
Importo iniziale: € 354,48 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 354,48 (All. 25);
23. REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO - Tributi - Consultazione n. 67674
Importo iniziale: € 163,66 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 163,66 (All. 26);
24. Revalea S.P.A. - Fin. Credito al consumo
Importo iniziale: € 47.726,00 - Rata mensile: € 0 - Importo residuo: € 47.726,00
MB CREDIT SOLUTIONS SP.A CEDE A REVALEA SP.A IL PROPRIO CREDITO CIO' E' DEDOTTO DA CRIF. ;

Il debito residuo totale accertato è pari a € 335.163,12, che pesa mensilmente con una rata media pari a € 417,14

I debiti tributari risultano così distinti

Numero	Debitore	Impositore	Creditore	Descrizione	Importo	Notifica	Aggio	Interessi	Rimborsi	Totale	Chirografo	Privilegiato
20200382121176 1790009070 (All. 34)	Gianluca Cannavò	Comune di Catania	A.T.I.concessionario per la riscossione Comune di Catania	SANZIONE CDS	€ 3.227,26	-	-	-	-	€ 3.227,26	€ 0	€ 3.227,26
	Gianluca Cannavò	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV.	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV.		€ 560,70	-	-	-	-	€ 560,70	€ 0	€ 0

		2 TASSE AUTO	2 TASSE AUTO									
20230382118651 02041686252	Gianl uca Cann avò	Comune di Catania	A.T.I.conce ssionario per la riscossione Comune di Catania	ICI	€ 916,4 7	-	-	-	-	€ 916,4 7	€ 0	€ 916,4 7
20240382221607 2135282585	Gianl uca Cann avò	A.T.I.conce ssionario per la riscossione Comune di Catania	A.T.I.conce ssionario per la riscossione Comune di Catania	SANZI ONE CdS	€ 238,5 5	-	-	-	-	€ 238,5 5	€ 0	€ 238,5 5
29320120033675 864000	Gianl uca Cann avò	Agenzia delle entrate-Riscossione	AMMINIST RAZIONE FINANZIARI A - DIR. PROV.LE DI CATANIA - UFF. TERRITORI ALE DI CATANIA		€ 5.455 ,37	-	-	-	-	€ 5.455 ,37	€ 0	€ 0
29320150018232 469000	Gianl uca Cann avò	Agenzia delle entrate-Riscossione	AMMINIST RAZIONE FINANZIARI A - DIR. PROV.LE DI CATANIA - UFF. TERRITORI ALE DI CATANIA		€ 6.050 ,95	-	-	-	-	€ 6.050 ,95	€ 0	€ 0
29320160045157 366000	Gianl uca Cann avò	Agenzia delle entrate-Riscossione	AMMINIST RAZIONE FINANZIARI A - DIR. PROV.LE DI CATANIA - UFF. TERRITORI ALE DI CATANIA		€ 6.177 ,91	-	-	-	-	€ 6.177 ,91	€ 0	€ 0
29320160061472 907000	Gianl uca Cann avò	Agenzia delle entrate-Riscossione	COMUNE DI ROMA - POLIZIA URBANA		€ 317,5 4	-	-	-	-	€ 317,5 4	€ 0	€ 0
29320170009724 955000	Gianl uca Cann avò	Agenzia delle entrate-Riscossione	AMMINIST RAZIONE FINANZIARI A - DIR. PROV.LE DI CATANIA - UFF. TERRITORI ALE DI CATANIA		€ 177,4 9	-	-	-	-	€ 177,4 9	€ 0	€ 0

29320018000669 7380000	Gianl uca Cann avò	Agenzia delle entrate-Riscossione	AMMINIST RAZIONE FINANZIARI A - DIR. PROV.LE DI CATANIA - UFF. TERRITORI ALE DI CATANIA		€ 351,8 5	-	-	-	-	€ 351,8 5	€ 0	€ 0
89318014703397 001000	Gianl uca Cann avò	Agenzia delle entrate-Riscossione	AMMINIST RAZIONE FINANZIARI A CENTRO OPERA		€ 2.679 ,68	-	-	-	-	€ 2.679 ,68	€ 0	€ 0
89318015487941 005000	Gianl uca Cann avò	Agenzia delle entrate-Riscossione	AMMINIST RAZIONE FINANZIARI A CENTRO OPERA		€ 5.071 ,20	-	-	-	-	€ 5.071 ,20	€ 0	€ 0
89319016311458 000000	Gianl uca Cann avò	Agenzia delle entrate-Riscossione	AMMINIST RAZIONE FINANZIARI A CENTRO OPERA		€ 7.071 ,63	-	-	-	-	€ 7.071 ,63	€ 0	€ 0
29320210045475 804000	Gianl uca Cann avò	Agenzia delle entrate-Riscossione	COMUNE DI ACI CASTELLO		€ 280,8 7	-	-	-	-	€ 280,8 7	€ 0	€ 0
89322017077729 006000	Gianl uca Cann avò	Agenzia delle entrate-Riscossione	AMMINIST RAZIONE FINANZIARI A CENTRO OPERA		€ 6.555 ,85	-	-	-	-	€ 6.555 ,85	€ 0	€ 0
89322017673417 006000	Gianl uca Cann avò	Agenzia delle entrate-Riscossione	AMMINIST RAZIONE FINANZIARI A CENTRO OPERA		€ 2.568 ,60	-	-	-	-	€ 2.568 ,60	€ 0	€ 0
29320220066551 304000	Gianl uca Cann avò	Agenzia delle entrate-Riscossione	AMMINIST RAZIONE FINANZIARI A - DIR. PROV.LE DI CATANIA - UFF. TERRITORI ALE DI CATANIA		€ 3.888 ,36	-	-	-	-	€ 3.888 ,36	€ 0	€ 0
29320220069846 635000	Gianl uca Cann avò	Agenzia delle entrate-Riscossione	Comune di Melissa		€ 110,3 8	-	-	-	-	€ 110,3 8	€ 0	€ 0
29320230012379 284000	Gianl uca Cann avò	Agenzia delle entrate-Riscossione	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV.		€ 189,7 7	-	-	-	-	€ 189,7 7	€ 0	€ 0

			2 TASSE AUTO									
29320230033460465000	Gianluca Cannavò	Agenzia delle entrate-Riscossione	AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA - DIR. PROV.LE DI CATANIA - UFF. TERRITORIALE DI CATANIA		€ 3.992,79	-	-	-	-	€ 3.992,79	€ 0	€ 0
29320240011511438000	Gianluca Cannavò	Agenzia delle entrate-Riscossione	AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA - DIR. PROV.LE DI CATANIA - UFF. TERRITORIALE DI CATANIA		€ 934,83	-	-	-	-	€ 934,83	€ 0	€ 0
29320240017896591000	Gianluca Cannavò	Agenzia delle entrate-Riscossione	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO		€ 558,68	-	-	-	-	€ 558,68	€ 0	€ 0
20248312208928 2103112676	Gianluca Cannavò	Comune di Catania	ATI CONCESSIONARIA MUNICIPIA		€ 821,31	-	-	-	-	€ 821,31	€ 0	€ 821,31
20258312249731 2210746686	Gianluca Cannavò	Comune di Catania	ATI CONCESSIONARIA MUNICIPIA	IMU	€ 822,60	-	-	-	-	€ 822,60	€ 0	€ 822,60
	Gianluca Cannavò	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO		€ 161,31	-	-	-	-	€ 161,31	€ 0	€ 0
20258312254721 2222705717	Gianluca Cannavò	Comune di Catania	ATI CONCESSIONARIA MUNICIPIA	sanzioni cds	€ 100,70	-	-	-	-	€ 100,70	€ 0	€ 100,70
Totale					€ 59.282,65	-	-	-	-	€ 59.282,65	-	€ 6.126,89

4. Situazione Patrimoniale

Nelle tabelle che seguono sono fornite le informazioni dettagliate relative al patrimonio, rispettivamente immobiliare e mobiliare, nelle disponibilità del Debitore. Di seguito si presenta una breve disamina del patrimonio, al momento della stipula del presente piano, secondo valori di stima fondati sul presumibile valore di realizzo, tenendo conto delle caratteristiche intrinseche dei beni nonché delle attuali condizioni di mercato.

Massa attiva di Gianluca Cannavò

Patrimonio Immobiliare

Natura	Categoria Catastale	% Diritto	Valore	Provincia	Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	Consistenza	Rendita
Immobile a destinazione ordinaria	A/3 - Abitazioni di tipo economico	100,00 %	€ 47.750,00	CT	Catania	Via Filippo Eredia	20	413	1	4,5 Vani	€ 290,51
Totale			€ 47.750,00								

Natura	Categoria Catastale	Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	MQ	Valore	OMI Minimo	OMI Massimo	% Diritto	Valore possesso
Immobile a destinazione ordinaria	A/3 - Abitazioni di tipo economico	Catania	Via Filippo Eredia	20	413	1	95	€ 47.750,00			100,00 %	€ 47.750,00
Totale								€ 47.750,00				€ 47.750,00

Come da visure ipocatastali e ipotecarie eseguite l'istante Gianluca Cannavò risulta proprietario delle seguenti unità immobiliari:

1. Immobile a destinazione ordinaria (Quota Proprietà: 100,00 %, sito in Via Filippo Eredia Catania(CT), foglio 20, Particella 413, Sub 1, Consistenza 4,5 Vani Rendita 290.51, 95 MQ
   Valore stimato del bene: € 47.750,00 (All. 32);

Patrimonio Mobiliare

Tipo	Descrizione	Matricola	Anno	Qta	Diritto	Valore	Valore Possesso
Motoveicolo o ciclomotore	MOTOVEICOLO IMMATRICOLATO IL 02.02.2007.	DB14170	2007	1	100,00 %	€ 500,00	€ 500,00
Motoveicolo o ciclomotore	MOTOVEICOLO. DI NESSUN VALORE FERMO PER VETUSTA	AB577712	1998	1	100,00 %	€ 100,00	€ 100,00
Totale						€ 600,00	€ 600,00

1. Motoveicolo o ciclomotore (Quota Proprietà: 100,00 %), Matricola - DB14170, Anno - 2007,
   Valore stimato del bene: € 500,00 ;

2. Motoveicolo o ciclomotore (Quota Proprietà: 100,00 %), Matricola - AB577712, Anno - 1998, Valore stimato del bene: € 100,00 ;

Valore stimato del patrimonio complessivo

Descrizione	Valore
Valore stimato del patrimonio immobiliare	€ 47.750,00
Valore stimato del patrimonio mobiliare	€ 600,00
Valore totale stimato del patrimonio	€ 48.350,00

Patrimonio Complessivo

Valore stimato del patrimonio complessivo immobiliare dei debitori

Natura	Categoria Catastale	% Diritto	Valore possesso	Provincia	Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	Consistenza	Rendita
Immobile a destinazione ordinaria	A/3 - Abitazioni di tipo economico	100,00 %	€ 47.750,00	CT	Catania	Via Filippo Eredia	20	413	1	4,5 Vani	290.51
Totale			€ 47.750,00								

Come da visure ipocatastali e ipotecarie eseguite gli istanti risultano proprietari delle seguenti unità immobiliari:

1. Immobile a destinazione ordinaria (Quota Proprietà: 100,00 %, sito in Via Filippo Eredia Catania(CT), foglio 20, Particella 413, Sub 1, Consistenza 4,5 Vani Rendita 290.51, 95 MQ
Valore stimato del bene: € 47.750,00 il dato è tratto dal prezzo base della seconda d'asta (All. 32);

Valore stimato del patrimonio complessivo mobiliare dei debitori

Tipo	Descrizione	Matricola	Anno	Qta	Diritto	Valore	Valore Possesso
Motoveicolo o ciclomotore	MOTOVEICOLO IMMATRICOLATO IL 02.02.2007.	DB14170	2007	1	100,00 %	€ 500,00	€ 500,00
Motoveicolo o ciclomotore	MOTOVEICOLO. DI NESSUN VALORE FERMO PER VETUSTA	AB577712	1998	1	100,00 %	€ 100,00	€ 100,00
Totale						€ 600,00	€ 600,00

1. Motoveicolo o ciclomotore (Quota Proprietà: 100,00 %), Matricola - DB14170, Anno - 2007, Valore stimato del bene: € 500,00 MOTOVEICOLO IMMATRICOLATO IL 02.02.2007. ;
2. Motoveicolo o ciclomotore (Quota Proprietà: 100,00 %), Matricola - AB577712, Anno - 1998, Valore stimato del bene: € 100,00 MOTOVEICOLO. DI NESSUN VALORE FERMO PER VETUSTA ;

Valore stimato del patrimonio complessivo

Descrizione	Valore
Valore stimato del patrimonio immobiliare	€ 47.750,00
Valore stimato del patrimonio mobiliare	€ 600,00
Valore totale stimato del patrimonio	€ 48.350,00

5. Redditi Personali

Redditi Personali di Gianluca Cannavò

Anno	Impiego	Reddito Netto Annuale	Ulteriori Redditi	Annuale Totale	Reddito netto mensile	Reddito netto mensile totale (Inclusi Ulteriori Redditi)	Note
2020		€ 27.009,86	€ 0	€ 27.009,86	€ 2.250,82	€ 2.250,82	
2021		€ 27.237,91	€ 0	€ 27.237,91	€ 2.269,83	€ 2.269,83	
2022		€ 29.421,56	€ 0	€ 29.421,56	€ 2.451,80	€ 2.451,80	
2023		€ 27.151,74	€ 0	€ 27.151,74	€ 2.262,64	€ 2.262,64	
2024		€ 27.094,84	€ 0	€ 27.094,84	€ 2.257,90	€ 2.257,90	
2025		€ 28.311,16	€ 18.872,92	€ 47.184,08	€ 2.359,26	€ 3.932,01	

6. Spese Personali

Spese Nucleo Familiare Gianluca Cannavò

Tipologia Spesa	Media mensile	Note
Abbigliamento e calzature	€ 400,00	
Altra elettronica di consumo	€ 0	
Altro	€ 200,00	imu e tari
Canoni di locazione	€ 0	
Manutenzione auto	€ 50,00	
Ricreazione e cultura	€ 100,00	
Scuole/Università/Master	€ 20,00	
Servizi sanitari	€ 150,00	
Spese alimentari	€ 400,00	
Spese auto-moto e trasporti	€ 90,00	
Utenze	€ 290,00	
Totale	€ 1.700,00	

Per una famiglia formata da 4 persone (composta da: 1 persone dagli 11 ai 17 anni; 1 persone dai 18 ai 29 anni; 2 persone dai 30 ai 59 anni;), residente nel Sicilia, in un comune con classificazione "Piccolo comune", la soglia di povertà (*) nell'anno 2023 è di: € 1.583,13 così come riportato sul sito ISTAT (https://www5.istat.it/it/dati-analisi-e-prodotti/calcolatori/soglia-di-povert%C3%A0).* La soglia di povertà assoluta rappresenta il valore monetario, a prezzi correnti, del paniere di beni e servizi considerati essenziali per ciascuna famiglia, definita in base all'età dei componenti, alla ripartizione geografica e alla tipologia del comune di residenza. Una famiglia è assolutamente povera se sostiene una spesa mensile per consumi pari o inferiori a tale valore monetario.

7. Esposizione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere le obbligazioni assunte

(Ai sensi dell'Art. 68 comma 2 lettera b e succ. modifiche)

Nella valutazione delle ragioni dell'incapacità del Debitore a adempiere alle obbligazioni assunte, un ruolo senza dubbio di rilievo assume la considerazione delle necessità della famiglia intese qui come spese necessarie a far fronte alla soddisfazione dei bisogni primari essenziali dei suoi componenti, come il diritto alla salute e ad un'esistenza dignitosa. Da tale punto di vista, si è tenuto conto come riferimento la spesa media mensile effettiva sostenuta dalla famiglia del Debitore tenendo conto delle sole spese indispensabili per il sostentamento.

8. Indicazione della eventuale esistenza di atti del debitore impugnati dai creditori

9. La valutazione sulla completezza e sull'attendibilità della documentazione depositata a corredo della domanda

(Ai sensi dell'Art. 68 comma 2 lettera c e succ. modifiche
Sulla scorta delle indagini svolte dal sottoscritto, nonché dalla disamina del contenuto della proposta Ristrutturazione dei debiti(Art. 67 comma 1 e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155/d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155) è possibile affermare che la documentazione fornita dal Debitore a corredo della proposta risulta essere completa ed attendibile.

- Il Piano viene proposto ai sensi dell'Art. 67 comma 1 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- Il debitore si trova in stato di sovra- indebitamento così come definito dall'Art. 2 comma 1 lettera c e succ. modifiche della medesima Legge;
- La proposta del Piano è ammissibile ai sensi dell'Art. 68 comma 2 e succ. modifiche;
- La proposta del piano rispetta le disposizioni dei cui all'Art. 67 comma 2 e succ. modifiche (elenco creditori con indicazione delle somme dovute, elenco di tutti i beni posseduti, l'esistenza di atti di disposizione dovuti negli ultimi cinque anni, le dichiarazioni dei redditi degli ultimi cinque anni, l'elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento del nucleo familiare corredato dal certificato dello stato di famiglia);
- È stata verificata l'inesistenza di atti del debitore impugnati dai creditori Art. 67 comma 2 lettera c e succ. modifiche;
- Lo stato di sovra indebitamento è da imputare alle condizioni createsi a seguito del minor reddito percepito nel corso degli anni, e al bisogno di contrarre altre obbligazioni per far fronte ai debiti precedenti ed alle esigenze di sopravvivenza dei familiari;
- E' stata valutata, ai fini della concessione del finanziamento, il merito creditizio ai sensi ai sensi dell'Art. 68 comma 3 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155

10. Indicazione presumibile dei costi della procedura

(Ai sensi dell'Art. 68 comma 2 lettera e e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155)

Compensi OCC

Importo dell'attivo	€ 167.647,29	
Importo del passivo	€ 337.190,85	
Importo attribuito ai creditori	€ 100.182,75	
Massimo 10% Importo attribuito ai creditori	€ 100.182,75	
	Minimo	**Massimo**
Compenso Totale Scaglioni su Attivo	€ 11.735,79	€ 13.655,67
Compenso Totale Scaglioni su Passivo	€ 307,79	€ 1.940,50
Totale al lordo della riduzione	€ 12.043,58	€ 15.596,17
Riduzione ex-art.16 c.4 (40%)	€ 4.817,43	€ 6.238,47
Totale al netto della riduzione	€ 7.226,15	€ 9.357,70

Compenso concordato con OCC	€ 9.357,70
Rimborso Indennità OCC 15,00 %	€ 1.403,65
Totale Compenso	€ 10.761,36
IVA	€ 2.367,50
Totale Compenso (IVA Inclusa)	€ 13.128,86
Acconti OCC	€ 0
Rimborsi OCC	€ 0
Netto	€ 13.128,86

Costi presunti della procedura

Costo	Creditore	Importo debito	Numero rate	Data inizio	Valore Rata
Compenso Legale	Concetta Sciuto	€ 2.242,50	12	27/06/2025	€ 186,88
Compenso OCC	UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Catania	€ 13.128,86	12	27/06/2025	€ 1.100,01
Gestione Conto Corrente	BANCA SELLA	€ 1.300,00	120	27/06/2026	€ 11,39
Spese di Giustizia	Tribunale di Catania	€ 147,00	120	27/06/2026	€ 1,29
Spese di Giustizia	AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA DIR.PROV.LE	€ 172,00	108	27/07/2026	€ 1,67
Spese Pubblicazione Provvedimenti	Conservatoria dei Registri Immobiliari	€ 250,00	108	27/07/2026	€ 2,42
Totale		€ 17.240,36			€ 1.303,66

1. € 2.242,50, Compenso Legale (NOTULA ACCOMPAGNATORIA SPESE LEGALI SPESE AL 75%)
2. € 13.128,86, Compenso OCC
3. € 1.300,00, Gestione Conto Corrente

4. € 147,00, Spese di Giustizia
5. € 172,00, Spese di Giustizia (spese di giustizia)
6. € 250,00, Spese Pubblicazione Provvedimenti

in merito al piano di ristrutturazione dei debiti del richiedente determinata la massa debitoria e computati i compensi della procedura è prevista la possibilità di richeidere stante la durata stimata della procedura la liquidazione di acconti sia per la parte del compenso OCC che per il legale. Fatta salva l'integrale e corretta esecuzione della procedura il Giudice ai sensi dell'art 71 co 4 CCII potrà autorizzare la liquidazione del saldo dei compensi

IL SIG. CANNAVO' HA FATTO ISTANZA PER IL CONTRIIBUTO IRFIS 130206 del 16/12/2024.

11. Merito Creditizio

Indicazione del fatto che, ai fini della concessione del finanziamento, il soggetto finanziatore abbia tenuto conto o meno del merito creditizio del debitore valutato - (Ai sensi dell'Art. 68 comma 3 e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155)

In riferimento alla valutazione del merito creditizio, lo scrivente rappresenta a seguire una tabella riepilogativa che tiene in considerazione la possibilità di sostenere il debito contratto, secondo i seguenti parametri:

Merito Creditizio Nucleo Familiare - Gianluca Cannavò

Creditore	Reddito Netto Mensile Disponibile	Data erogazione	Coefficiente ISEE	Ammontare mensile per tenore di vita dignitoso	Importo rate precedenti	Importo rate finanziamento	Totale rate	Reddito - Rata	Reddito - Rata - Ammontare mensile per tenore di vita dignitoso	Finanziatore ha tenuto conto di merito creditizio	Rapporto rata/reddito
AGOS DUCATO SPA	€ 0	08/04/2014		€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	No	
ADVANZIA BANK	€ 2.451,80	16/05/2023		€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	No	
Revalea S.P.A.	€ 0			€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	No	
AMERICAN EXPRESS ITALIA S.R.L.	€ 0			€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	No	
PROGETTO V srl (EX VIDAL SPV SRL) PER BANCA PROGETTO SPA	€ 0			€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	No	
mb credit solutions spa	€ 0			€ 0	€ 0	€ 417,14	€ 0	€ 0	€ 0	No	
ifis npl servicing spa	€ 0			€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	No	
IFIS NPL INVESTING S.P.A.	€ 0			€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	No	
BCCNPLS2018SRL	€ 0			€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	No	

Si rappresenta inoltre che, a parere dello scrivente lo stato di crisi finanziaria ed economica del Debitore, e quindi lo stato di bisogno in cui lo stesso operava, era a conoscenza degli istituti finanziari. È, infatti, prassi e regola del sistema finanziario, prima di procedere a nuove erogazioni, attingere informazioni dalle banche dati per valutare correttamente il "merito creditizio" previsto dall'art. 124 bis del Testo Unico Bancario. Nella fattispecie quindi, sembrerebbe non valutato correttamente il "merito creditizio" previsto dall'art. 124 bis del Testo Unico Bancario che, al comma 1, recita "Prima della

conclusione del contratto di credito, il finanziatore valuta il merito del consumatore sulla base di informazioni adeguate, se del caso fornite dal consumatore stesso e, ove necessario, ottenute consultando una banca dati pertinente". La disposizione deve inoltre essere posta in relazione anche al 5° comma dell'art. 124 t.u.b. il quale prevede che gli istituti finanziatori hanno l'obbligo di fornire a chi abbia richiesto un finanziamento "adeguati in modo che possa valutare se il contratto di credito proposto sia adatto alle esigenze e alla sua situazione finanziaria". L'obbligo che incombe sul finanziatore di valutare il merito creditizio del consumatore è anche finalizzato a tutelare colui che ha formulato la richiesta di finanziamento (ordinanza ABF, Collegio di Roma, n. 153 del 2013; decisione ABF, Collegio di Milano, n. 2464 del 2013). "Non vi è dubbio che la violazione di tale obbligo determini il diritto del cliente di essere risarcito del danno cagionatogli" (ABF, collegio di Roma decisione 4440 del 20/8/2013.Alla luce di quanto appena detto, gli istituti finanziari non possono considerarsi immuni da responsabilità in quanto erano nelle condizioni di valutare il merito creditizio degli istanti e la loro futura solvibilità. Pertanto, i profili di colpa degli istanti, anche se in astratto configurabili, verrebbero senz'altro assorbiti e superati da quelli del finanziatore (cfr. Tribunale Napoli Nord, 21 dicembre 2018).

12. Esposizione della Proposta

La presente proposta è stata elaborata con l'intento di:

1. assicurare ai creditori, dandone inoltre certezza, una quota di rientro del loro credito almeno pari a quella ottenibile con il perdurare dello stato d'insolvenza del Debitore;
2. dare stabilità e certezza al pagamento dei debiti assunti dal sovra-indebitamento assicurando comunque al nucleo familiare un dignitoso tenore di vita;
3. trovare il migliore equilibrio possibile dei debiti tra il reddito disponibile e il debito sostenibile utilizzando le leve individuate dalla d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;

In virtù di quanto sopra ed in considerazione delle previsioni circa la possibilità per il Debitore di poter mantenere una capacità reddituale all'incirca pari a quella attuale, si propone, per tutti i finanziamenti e i debiti in essere, di cui si è già dato il dettaglio analitico, la percentuale di soddisfazione indicata nella Tabella sottostante.

Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito

#	Debito	Creditore	Impositore	Debito residuo	% Soddisfazione	Valore debito	% Stralcio
1	Altri finanziamenti 48895671/PP del 08/04/2014 (Chirografario)	AGOS DUCATO SPA	AGOS DUCATO SPA	€ 21.991,68	25,00 %	€ 5.497,92	75,00 %
2	Tributi del 13/04/2022 (Privilegiato Mobiliare)	AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA CENTRO OPERA	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 23.946,96	100,00 %	€ 23.946,96	0 %
3	Tributi del 31/08/2022 (Privilegiato Mobiliare)	COMUNE DI ACI CASTELLO	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 280,87	100,00 %	€ 280,87	0 %
4	Carta di credito - tutte Dati da CRIF del 16/05/2023 (Chirografario)	ADVANZIA BANK	ADVANZIA BANK	€ 1.900,00	25,00 %	€ 475,00	75,00 %
5	Tributi del 05/06/2024 (Privilegiato Mobiliare)	AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA - DIR. PROV.LE DI CATANIA - UFF. TERRITORIALE DI CATANIA	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 27.029,55	100,00 %	€ 27.029,55	0 %
6	Tributi del 12/09/2024 (Privilegiato Mobiliare)	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 748,45	100,00 %	€ 748,45	0 %
7	Carta di credito - tutte 594838 (Chirografario)	AMERICAN EXPRESS ITALIA S.R.L.	AMERICAN EXPRESS ITALIA S.R.L.	€ 1.807,01	25,00 %	€ 451,75	75,00 %
8	Tributi (Privilegiato Mobiliare)	ATI CONCESSIONARIA MUNICIPIA	Comune di Catania	€ 1.744,61	100,00 %	€ 1.744,61	0 %
9	Tributi (Privilegiato Mobiliare)	A.T.I.concessionario per la riscossione Comune di Catania	A.T.I.concessionario per la riscossione Comune di Catania	€ 4.382,28	100,00 %	€ 4.382,28	0 %
10	Mutui con garanzia	BCCNPLS2018SRL	BCCNPLS2018SRL	€ 97.768,28	48,84 %	€ 47.750,00	51,16 %

	ipotecaria a tasso fisso MUTUO N. (Privilegiato Immobiliare)						
11	Tributi Enti locali IMU/TARI/TASI (Privilegiato Mobiliare)	Comune di Catania	Comune di Catania	€ 10.072,00	100,00 %	€ 10.072,00	0 %
12	Tributi (Privilegiato Mobiliare)	Comune di Melissa	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 110,38	100,00 %	€ 110,38	0 %
13	Tributi (Privilegiato Mobiliare)	COMUNE DI ROMA - POLIZIA URBANA	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 317,54	100,00 %	€ 317,54	0 %
14	Debiti per le retribuzioni dei professionisti (Privilegiato Mobiliare)	Concetta Sciuto	Concetta Sciuto	€ 747,50	100,00 %	€ 747,50	0 %
15	Credito personale 10363028494670 (Chirografario)	IFIS NPL INVESTING S.P.A.	IFIS NPL INVESTING S.P.A.	€ 25.601,44	25,00 %	€ 6.400,36	75,00 %
16	Credito personale N. 14519459 (Chirografario)	ifis npl servicing spa	ifis npl servicing spa	€ 5.962,02	25,00 %	€ 1.490,51	75,00 %
17	Credito personale (Chirografario)	mb credit solutions spa	mb credit solutions spa	€ 46.964,69	25,00 %	€ 11.741,17	75,00 %
18	Prestiti c/ cessione del quinto dello stipendio 19013664 (Chirografario)	PROGETTO V srl (EX VIDAL SPV SRL) PER BANCA PROGETTO SPA	PROGETTO V srl (EX VIDAL SPV SRL) PER BANCA PROGETTO SPA	€ 14.200,34	25,00 %	€ 3.550,09	75,00 %
19	Tassa Automobilistica (Privilegiato Mobiliare)	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	€ 460,00	100,00 %	€ 460,00	0 %
20	Tassa Automobilistica 74013 (Privilegiato Mobiliare)	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	€ 161,37	100,00 %	€ 161,37	0 %
21	Tributi (Privilegiato Mobiliare)	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	€ 722,01	100,00 %	€ 722,01	0 %
22	Tributi Consultazione n. 67672 (Privilegiato Mobiliare)	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	€ 354,48	100,00 %	€ 354,48	0 %
23	Tributi Consultazione n. 67674	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	€ 163,66	100,00 %	€ 163,66	0 %

	(Privilegiato Mobiliare)						
24	Fin. Credito al consumo (Chirografario)	Revalea S.P.A.	Revalea S.P.A.	€ 47.726,00	25,00 %	€ 11.931,50	75,00 %
Totale				€ 335.163,12		€ 160.529,96	

Considerato che, il debito totale gravante prima della determinazione del piano è di € 335.163,12, lo stralcio è pari a € 174.633,18 raggiungendo, così, un TOTALE DEL DEBITO POST PIANO di € 160.529,96 valutazione della consistenza dei singoli debiti e delle relative falcidie applicate:

1. Altri finanziamenti 48895671/PP del 08/04/2014 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 25,00 % per un totale post omologa pari a € 5.497,92
2. Tributi del 13/04/2022 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 23.946,96
3. Tributi del 31/08/2022 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 280,87
4. Carta di credito - tutte Dati da CRIF del 16/05/2023 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 25,00 % per un totale post omologa pari a € 475,00
5. Tributi del 05/06/2024 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 27.029,55
6. Tributi del 12/09/2024 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 748,45
7. Carta di credito - tutte 594838 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 25,00 % per un totale post omologa pari a € 451,75
8. Tributi (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 1.744,61
9. Tributi (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 4.382,28
10. Mutui con garanzia ipotecaria a tasso fisso MUTUO N. (Privilegiato Immobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 48,84 % per un totale post omologa pari a € 47.750,00
11. Tributi Enti locali IMU/TARI/TASI (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 10.072,00
12. Tributi (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 110,38
13. Tributi (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 317,54
14. Debiti per le retribuzioni dei professionisti (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 747,50
15. Credito personale 10363028494670 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 25,00 % per un totale post omologa pari a € 6.400,36
16. Credito personale N. 14519459 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 25,00 % per un totale post omologa pari a € 1.490,51
17. Credito personale (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 25,00 % per un totale post omologa pari a € 11.741,17
18. Prestiti c/ cessione del quinto dello stipendio 19013664 (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 25,00 % per un totale post omologa pari a € 3.550,09
19. Tassa Automobilistica (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 460,00
20. Tassa Automobilistica 74013 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 161,37
21. Tributi (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 722,01

22. Tributi Consultazione n. 67672 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 354,48
23. Tributi Consultazione n. 67674 (Privilegiato Mobiliare) - è stata prevista una soddisfazione del 100,00 % per un totale post omologa pari a € 163,66
24. Fin. Credito al consumo (Chirografario) - è stata prevista una soddisfazione del 25,00 % per un totale post omologa pari a € 11.931,50

13. Prospetto Consolidamento Debiti

Determinazione della percentuale di soddisfazione proposta per ciascun debito

#	Debito	Creditore	Impositore	Debito residuo	% Stralcio	Abbattimento proposto	Debito residuo proposto	N. rate	Pagamento iniziale	Prima rata	Importo rata mensile media
1	Altri finanziamenti 48895671/PP del 08/04/2014 (Chirografario)	AGOS DUCATO SPA	AGOS DUCATO SPA	€ 21.991,68	75,00 %	€ 16.493,76	€ 5.497,92	108	€ 0	27/07/2026	€ 53,25
2	Tributi del 13/04/2022 (Privilegiato Mobiliare)	AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA CENTRO OPERA	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 23.946,96		€ 0	€ 23.946,96	108	€ 0	27/07/2026	€ 231,95
3	Tributi del 31/08/2022 (Privilegiato Mobiliare)	COMUNE DI ACI CASTELLO	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 280,87		€ 0	€ 280,87	108	€ 0	27/07/2026	€ 2,72
4	Carta di credito - tutte Dati da CRIF del 16/05/2023 (Chirografario)	ADVANZIA BANK	ADVANZIA BANK	€ 1.900,00	75,00 %	€ 1.425,00	€ 475,00	108	€ 0	27/07/2026	€ 4,60
5	Tributi del 05/06/2024 (Privilegiato Mobiliare)	AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA - DIR. PROV.LE DI CATANIA - UFF. TERRITORIALE DI CATANIA	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 27.029,55		€ 0	€ 27.029,55	108	€ 0	27/07/2026	€ 261,81
6	Tributi del 12/09/2024 (Privilegiato Mobiliare)	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 748,45		€ 0	€ 748,45	108	€ 0	27/07/2026	€ 7,25
7	Carta di credito - tutte 594838 (Chirografario)	AMERICAN EXPRESS ITALIA S.R.L.	AMERICAN EXPRESS ITALIA S.R.L.	€ 1.807,01	75,00 %	€ 1.355,26	€ 451,75	108	€ 0	27/06/2026	€ 4,38
8	Crediti in Prededuzione	AMMINISTRAZIONE	AMMINISTRAZIONE	€ 172,00		€ 0	€ 172,00	108	€ 0	27/07/2026	€ 1,67

	(Prededuzione)	FINANZIARIA DIR.PROV.LE	FINANZIARIA DIR.PROV.LE								
9	Tributi (Privilegiato Mobiliare)	ATI CONCESSIONARIA MUNICIPIA	Comune di Catania	€ 1.744,61		€ 0	€ 1.744,61	108	€ 0	27/07/2026	€ 16,90
10	Tributi (Privilegiato Mobiliare)	A.T.I.concessionario per la riscossione Comune di Catania	A.T.I.concessionario per la riscossione Comune di Catania	€ 4.382,28		€ 0	€ 4.382,28	108	€ 0	27/07/2026	€ 42,45
11	Crediti in Prededuzione (Prededuzione)	BANCA SELLA	BANCA SELLA	€ 1.300,00		€ 0	€ 1.300,00	120	€ 0	27/06/2026	€ 11,39
12	Mutui con garanzia ipotecaria a tasso fisso MUTUO N. (Privilegiato Immobiliare)	BCCNPLS2018SRL	BCCNPLS2018SRL	€ 97.768,28	51,16 %	€ 50.018,28	€ 47.750,00	108	€ 0	27/07/2026	€ 462,51
13	Tributi Enti locali IMU/TARI/TASI (Privilegiato Mobiliare)	Comune di Catania	Comune di Catania	€ 10.072,00		€ 0	€ 10.072,00	108	€ 0	27/07/2026	€ 97,56
14	Tributi (Privilegiato Mobiliare)	Comune di Melissa	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 110,38		€ 0	€ 110,38	108	€ 0	27/07/2026	€ 1,07
15	Tributi (Privilegiato Mobiliare)	COMUNE DI ROMA - POLIZIA URBANA	Agenzia delle entrate-Riscossione	€ 317,54		€ 0	€ 317,54	108	€ 0	27/07/2026	€ 3,08
16	Debiti per le retribuzioni dei professionisti (Privilegiato Mobiliare)	Concetta Sciuto	Concetta Sciuto	€ 747,50		€ 0	€ 747,50	108	€ 0	27/07/2026	€ 7,24
17	Crediti in Prededuzione (Prededuzione)	Concetta Sciuto	Concetta Sciuto	€ 2.242,50		€ 0	€ 2.242,50	12	€ 0	27/06/2025	€ 186,88
18	Crediti in Prededuzione (Prededuzione)	Conservatoria dei Registri Immobiliari	Conservatoria dei Registri Immobiliari	€ 250,00		€ 0	€ 250,00	108	€ 0	27/07/2026	€ 2,42
19	Credito personale 10363028494670	IFIS NPL INVESTING S.P.A.	IFIS NPL INVESTING S.P.A.	€ 25.601,44	75,00 %	€ 19.201,08	€ 6.400,36	108	€ 0	27/07/2026	€ 61,99

	(Chirografario)										
20	Credito personale N. 14519459 (Chirografario)	ifis npl servicing spa	ifis npl servicing spa	€ 5.962,02	75,00 %	€ 4.471,52	€ 1.490,51	108	€ 0	27/07/2026	€ 14,44
21	Credito personale (Chirografario)	mb credit solutions spa	mb credit solutions spa	€ 46.964,69	75,00 %	€ 35.223,52	€ 11.741,17	108	€ 0	27/07/2026	€ 113,73
22	Prestiti c/ cessione del quinto dello stipendio 19013664 (Chirografario)	PROGETTO V srl (EX VIDAL SPV SRL) PER BANCA PROGETTO SPA	PROGETTO V srl (EX VIDAL SPV SRL) PER BANCA PROGETTO SPA	€ 14.200,34	75,00 %	€ 10.650,26	€ 3.550,09	108	€ 0	27/07/2026	€ 34,39
23	Tributi (Privilegiato Mobiliare)	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	€ 722,01		€ 0	€ 722,01	108	€ 0	27/07/2026	€ 6,99
24	Tributi Consultazione n. 67674 (Privilegiato Mobiliare)	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	€ 163,66		€ 0	€ 163,66	108	€ 0	27/07/2026	€ 1,59
25	Tassa Automobilistica 74013 (Privilegiato Mobiliare)	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	€ 161,37		€ 0	€ 161,37	108	€ 0	27/07/2026	€ 1,56
26	Tassa Automobilistica (Privilegiato Mobiliare)	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	€ 460,00		€ 0	€ 460,00	108	€ 0	27/07/2026	€ 4,46
27	Tributi Consultazione n. 67672 (Privilegiato Mobiliare)	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	€ 354,48		€ 0	€ 354,48	108	€ 0	27/07/2026	€ 3,43
28	Fin. Credito al consumo (Chirografario)	Revalea S.P.A.	Revalea S.P.A.	€ 47.726,00	75,00 %	€ 35.794,50	€ 11.931,50	108	€ 0	27/07/2026	€ 115,57
29	Crediti in Prededuzione (Prededuzione)	Tribunale di Catania	Tribunale di Catania	€ 147,00		€ 0	€ 147,00	120	€ 0	27/06/2026	€ 1,29

30	Crediti in Prededuzione (Prededuzione)	UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Catania	UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Catania	€ 13.128,86		€ 0	€ 13.128,86	12	€ 0	27/06/2025	€ 1.100,01
Totale				€ 352.403,48		€ 174.633,18	€ 177.770,32	102.0			€ 1.544,48

Il debitore si impegna a corrispondere, nell'arco temporale di 120 mesi l'importo di € 177.770,32 con una rata mensile media di € 1.544,48. Le somme di cui sopra saranno distribuite ai creditori, secondo l'entità e l'ordine successivamente specificato con le seguenti modalità e/o tempi:

1. € 5.497,92 da corrispondere a AGOS DUCATO SPA in 108 rate mensili da € 53,25 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
2. € 23.946,96 da corrispondere a AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA CENTRO OPERA in 108 rate mensili da € 231,95 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
3. € 280,87 da corrispondere a COMUNE DI ACI CASTELLO in 108 rate mensili da € 2,72 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
4. € 475,00 da corrispondere a ADVANZIA BANK in 108 rate mensili da € 4,60 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
5. € 27.029,55 da corrispondere a AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA - DIR. PROV.LE DI CATANIA - UFF. TERRITORIALE DI CATANIA in 108 rate mensili da € 261,81 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
6. € 748,45 da corrispondere a REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO in 108 rate mensili da € 7,25 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
7. € 451,75 da corrispondere a AMERICAN EXPRESS ITALIA S.R.L. in 108 rate mensili da € 4,38 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
8. € 172,00 da corrispondere a AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA DIR.PROV.LE in 108 rate mensili da € 1,67 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
9. € 1.744,61 da corrispondere a ATI CONCESSIONARIA MUNICIPIA in 108 rate mensili da € 16,90 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
10. € 4.382,28 da corrispondere a A.T.I.concessionario per la riscossione Comune di Catania in 108 rate mensili da € 42,45 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
11. € 1.300,00 da corrispondere a BANCA SELLA in 120 rate mensili da € 11,39 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dall'omologa del provvedimento ;
12. € 47.750,00 da corrispondere a BCCNPLS2018SRL in 108 rate mensili da € 462,51 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
13. € 10.072,00 da corrispondere a Comune di Catania in 108 rate mensili da € 97,56 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
14. € 110,38 da corrispondere a Comune di Melissa in 108 rate mensili da € 1,07 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
15. € 317,54 da corrispondere a COMUNE DI ROMA - POLIZIA URBANA in 108 rate mensili da € 3,08 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
16. € 747,50 da corrispondere a Concetta Sciuto in 108 rate mensili da € 7,24 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
17. € 2.242,50 da corrispondere a Concetta Sciuto in 12 rate mensili da € 186,88 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal provvedimento di omologa;

18. € 250,00 da corrispondere a Conservatoria dei Registri Immobiliari in 108 rate mensili da € 2,42 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal provvedimento di omologa;
19. € 6.400,36 da corrispondere a IFIS NPL INVESTING S.P.A. in 108 rate mensili da € 61,99 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
20. € 1.490,51 da corrispondere a ifis npl servicing spa in 108 rate mensili da € 14,44 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
21. € 11.741,17 da corrispondere a mb credit solutions spa in 108 rate mensili da € 113,73 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
22. € 3.550,09 da corrispondere a PROGETTO V srl (EX VIDAL SPV SRL) PER BANCA PROGETTO SPA in 108 rate mensili da € 34,39 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
23. € 722,01 da corrispondere a REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO in 108 rate mensili da € 6,99 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
24. € 163,66 da corrispondere a REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO in 108 rate mensili da € 1,59 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
25. € 161,37 da corrispondere a REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO in 108 rate mensili da € 1,56 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
26. € 460,00 da corrispondere a REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO in 108 rate mensili da € 4,46 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
27. € 354,48 da corrispondere a REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO in 108 rate mensili da € 3,43 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
28. € 11.931,50 da corrispondere a Revalea S.P.A. in 108 rate mensili da € 115,57 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal 12esimo mese successivo al provvedimento di omologa;
29. € 147,00 da corrispondere a Tribunale di Catania in 120 rate mensili da € 1,29 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal provvedimento di omologa;
30. € 13.128,86 da corrispondere a UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Catania in 12 rate mensili da € 1.100,01 con scadenza l'ultimo giorno di ciascun mese a decorrere dal provvedimento di omologa;

Dilazione Rate

Debito	Data Inizio	Data Fine	Debito proposto	Interessi	Importo	Importo Rata	Numero rate	Rata da 1 a 11	Rata da 12 a 12	Rata da 13 a 118	Rata da 119 a 119	Rata da 120 a 129
UNES – Unione Nazionale per L'Equilibrio Sociale A.P.S Segretariato Sociale del Comune di Catania	27/06/2025	27/06/2026	€ 13.128,86	€ 71,22	€ 13.200,08	€ 1.100,01	12	€ 1.100,01				
Concetta Sciuto	27/06/2025	27/06/2026	€ 2.242,50	€ 0	€ 2.242,50	€ 186,88	12	€ 186,88				
BANCA SELLA	27/06/2026	27/06/2036	€ 1.300,00	€ 66,62	€ 1.366,62	€ 11,39	120		€ 11,39	€ 11,39	€ 11,39	

AMERICAN EXPRESS ITALIA S.R.L.	27/06/2026	27/06/2035	€ 451,75	€ 20,82	€ 472,57	€ 4,38	108		€ 4,38	€ 4,38		
Tribunale di Catania	27/06/2026	27/06/2036	€ 147,00	€ 7,53	€ 154,53	€ 1,29	120		€ 1,29	€ 1,29	€ 1,29	
REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	27/07/2026	27/07/2035	€ 161,37	€ 7,44	€ 168,81	€ 1,56	108			€ 1,56	€ 1,56	
Agenzia delle entrate-Riscossione	27/07/2026	27/07/2035	€ 280,87	€ 12,95	€ 293,82	€ 2,72	108			€ 2,72	€ 2,72	
ifis npl servicing spa	27/07/2026	27/07/2035	€ 1.490,51	€ 68,70	€ 1.559,21	€ 14,44	108			€ 14,44	€ 14,44	
Agenzia delle entrate-Riscossione	27/07/2026	27/07/2035	€ 27.029,55	€ 1.245,83	€ 28.275,38	€ 261,81	108			€ 261,81	€ 261,81	
Agenzia delle entrate-Riscossione	27/07/2026	27/07/2035	€ 23.946,96	€ 1.103,75	€ 25.050,71	€ 231,95	108			€ 231,95	€ 231,95	
Agenzia delle entrate-Riscossione	27/07/2026	27/07/2035	€ 110,38	€ 5,09	€ 115,47	€ 1,07	108			€ 1,07	€ 1,07	
A.T.I.concessionario per la riscossione Comune di Catania	27/07/2026	27/07/2035	€ 4.382,28	€ 201,98	€ 4.584,26	€ 42,45	108			€ 42,45	€ 42,45	
Concetta Sciuto	27/07/2026	27/07/2035	€ 747,50	€ 34,45	€ 781,95	€ 7,24	108			€ 7,24	€ 7,24	
AGOS DUCATO SPA	27/07/2026	27/07/2035	€ 5.497,92	€ 253,41	€ 5.751,33	€ 53,25	108			€ 53,25	€ 53,25	
Agenzia delle entrate-Riscossione	27/07/2026	27/07/2035	€ 317,54	€ 14,64	€ 332,18	€ 3,08	108			€ 3,08	€ 3,08	
REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	27/07/2026	27/07/2035	€ 722,01	€ 33,28	€ 755,29	€ 6,99	108			€ 6,99	€ 6,99	
REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	27/07/2026	27/07/2035	€ 354,48	€ 16,34	€ 370,82	€ 3,43	108			€ 3,43	€ 3,43	
BCCNPLS2018SRL	27/07/2026	27/07/2035	€ 47.750,00	€ 2.200,86	€ 49.950,86	€ 462,51	108			€ 462,51	€ 462,51	
mb credit solutions spa	27/07/2026	27/07/2035	€ 11.741,17	€ 541,17	€ 12.282,34	€ 113,73	108			€ 113,73	€ 113,73	

Agenzia delle entrate-Riscossione	27/07/2026	27/07/2035	€ 748,45	€ 34,50	€ 782,95	€ 7,25	108			€ 7,25	€ 7,25	
REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	27/07/2026	27/07/2035	€ 460,00	€ 21,20	€ 481,20	€ 4,46	108			€ 4,46	€ 4,46	
Comune di Catania	27/07/2026	27/07/2035	€ 1.744,61	€ 80,41	€ 1.825,02	€ 16,90	108			€ 16,90	€ 16,90	
IFIS NPL INVESTING S.P.A.	27/07/2026	27/07/2035	€ 6.400,36	€ 295,00	€ 6.695,36	€ 61,99	108			€ 61,99	€ 61,99	
Conservatoria dei Registri Immobiliari	27/07/2026	27/07/2035	€ 250,00	€ 11,52	€ 261,52	€ 2,42	108			€ 2,42	€ 2,42	
AMMINISTRAZIONE FINANZIARIA DIR.PROV.LE	27/07/2026	27/07/2035	€ 172,00	€ 7,93	€ 179,93	€ 1,67	108			€ 1,67	€ 1,67	
Comune di Catania	27/07/2026	27/07/2035	€ 10.072,00	€ 464,23	€ 10.536,23	€ 97,56	108			€ 97,56	€ 97,56	
REGIONE SICILIA - ASS.ECON. DIP FIN.E CRED.SERV. 2 TASSE AUTO	27/07/2026	27/07/2035	€ 163,66	€ 7,54	€ 171,20	€ 1,59	108			€ 1,59	€ 1,59	
PROGETTO V srl (EX VIDAL SPV SRL) PER BANCA PROGETTO SPA	27/07/2026	27/07/2035	€ 3.550,09	€ 163,63	€ 3.713,72	€ 34,39	108			€ 34,39	€ 34,39	
ADVANZIA BANK	27/07/2026	27/07/2035	€ 475,00	€ 21,89	€ 496,89	€ 4,60	108			€ 4,60	€ 4,60	
Revalea S.P.A.	27/07/2026	27/07/2035	€ 11.931,50	€ 549,94	€ 12.481,44	€ 115,57	108			€ 115,57	€ 115,57	
Totale	27/06/2025	27/06/2036	€ 177.770,32	€ 7.563,87	€ 185.334,19	€ 2.858,58	132	€ 1.286,89	€ 17,06	€ 1.571,69	€ 1.567,31	

14. Sintesi

(Art. 67 e succ. modifiche d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155)

Prospetto sintesi

Descrizione	Attuale	Post-omologa
Reddito Netto	€ 3.932,01	€ 3.932,01
Spese	€ 1.700,00	€ 1.700,00
Rate mensili medie	€ 417,14	€ 1.544,48
Rapporto rata / Reddito netto mensile	10,61 %	39,28 %
Reddito netto mensile rimanente per spese	€ 3.514,87	€ 2.387,53

Considerato che il reddito netto mensile attuale è di circa € 3.932,01 e che le spese mensili ammontano ad € 1.700,00, gli istanti sono in grado di sostenere la rata mensile predisposta nel piano di rientro, lasciando anche una piccola disponibilità per le spese impreviste.

Coerenza del Piano di Ristrutturazione dei debiti proposto con le previsioni di cui alla d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155 sul sovraindebitamento

- Il Piano viene proposto ai sensi dell'Art. 67 comma 1 e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- Il debitore si trova in stato di sovra- indebitamento cosi come definito dell'Art. 2 comma 1 lettera e e succ. modifiche della d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- La proposta della Ristrutturazione dei debiti è ammissibile ai sensi d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155;
- La proposta di Ristrutturazione dei debiti rispetta le disposizioni dei cui all'Art. 67 comma 2 e succ. modifiche (elenco creditori con indicazione delle somme dovute, elenco di tutti i beni posseduti, l'esistenza di atti di disposizione dovuti negli ultimi cinque anni, le dichiarazioni dei redditi degli ultimi cinque anni, l'elenco delle spese correnti necessarie al sostentamento del nucleo familiare corredato dal certificato dello stato di famiglia);
- Sono state indicate le cause dell'indebitamento e la diligenza impiegata dal consumatore nell'assumere volontariamente le obbligazioni (Art. 68 comma 2 lettera a e succ. modifiche);
- Sono state esposte le ragioni dell'incapacità del debitore di adempiere le obbligazioni Art. 68 comma 2 lettera b e succ. modifiche;
- È stata verificata l'attendibilità della documentazione allegata Art. 68 comma 2 lettera c e succ. modifiche;
- Il debitore si trova ora in stato di sovra indebitamento, come definito dall'Art. 67 comma 1 e succ. modifiche;

L'incolpevolezza è del tutto evidente.

Prerogativa del piano della ristrutturazione del debito

Le percentuali di abbattimento sono state previste in funzione della tipologia di finanziamento e dall'anzianità di concessione. La tipologia di finanziamento influenza la percentuale di abbattimento in funzione delle garanzie rilasciate e della valutazione del rischio al momento della concessione. L'anzianità di concessione in funzione degli interessi già incassati dal creditore. Il residuo debito capitale è stato dedotto dal piano di ammortamento (o certificazione), quando rilasciato dal creditore; in alternativa è stato utilizzato quello pubblicato dalla banca dati nazionale CRIF a cui viene mensilmente comunicato dagli stessi creditori.

15. Alternativa Liquidatoria

Valore stimato del patrimonio complessivo immobiliare dei debitori

Bene da liquidare	Importo realizzabile	Data di realizzo
Motoveicolo o ciclomotore MOTOVEICOLO IMMATRICOLATO IL 02.02.2007.	€ 500,00	___ anni
Motoveicolo o ciclomotore MOTOVEICOLO. DI NESSUN VALORE FERMO PER VETUSTA	€ 100,00	___ anni
A/3 - Abitazioni di tipo economico il dato è tratto dal prezzo base della seconda d'asta	€ 47.750,00	___ anni
Totale	€ 48.350,00	

Importo realizzabile con liquidazione giudiziale	Soluzione proposta da Accordo
€ 48.350,00	€ 177.770,32

l'immobile in oggetto è all'asta , la prima vendita era stata fissata per la data del 10.04.2025, la perizia redatta dall'Ing Brafa Angelo, su mandato del Tribunale di Catania, sez esecuzioni civili giudice dell'Esecuzione dott.ssa Venera Fazio , ha stabilito che il valore della base dell'asta del lotto è pari ad €. 61.000,00. La prima asta è andata deserta, la seconda asta è stata fissata per la data del 03.07.2025 ed il prezzo base di €. 47.750,00, l'offerta minima è di €. 34.312,50, con rialzo minimo in caso di gara di €. 1000,00.

L'ipotesi liquidatoria a questo punto non appare conveniente rispetto alla propsota formulata dal debitore istante che intende procedere a versare nei confronti della creditorice procedente l'importo di cui al piano che è di €. 39.107,31

che è superiore all'offerta minima di acquisto considerato, altresì che vi sono delle spese da affrontare per la regolarizzazione urbanistica.

l'istante ha fatto richiesta di contributo CONTRIBUTO IRFIS protocollo 130206 del 13/12/2024

17. Attestazione

Per tutto quanto sopra, il sottoscritto GESTORE DELLA CRISI, esaminati:

- i documenti messi a disposizione dal Debitore e quelli ulteriori acquisiti dallo scrivente come allegati alla presente relazione;
- la situazione reddituale e patrimoniale dal Debitore;
- lo stato analitico dei singoli debiti quanto ad importo, natura e grado del privilegio;
- il contenuto del di Ristrutturazione dei debiti predisposta (67 d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155) predisposto dal Debitore;

Attesta

La veridicità dei dati esposti e la fattibilità e convenienza per i creditori della relazione di Ristrutturazione dei debiti predisposta ai sensi dell'Art. 67 e succ. modifiche ex d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155.Catania, 29/06/2025

Con osservanza

Francesca Sciacca

16. Conclusioni

Sulla base della documentazione ricevuta e delle informazioni assunte ritengo che la proposta di ristrutturazione del debito, come da piano da ristrutturazione dei debiti (ex Art. 67 e succ. modifiche, d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155) predisposto, pur con l'alea che accompagna ogni previsione di eventi futuri può ritenersi fondamentalmente attendibile e ragionevolmente attuabile.

Voglia Ill.mo Giudice adito

alla luce di quanto sopra esposto, omologare la qui presente Proposta di Piano di Ristrutturazione dei debitiCatania 29/06/2025

Il gestore	Il debitore
Francesca Sciacca	Gianluca Cannavò

Francesca
Sciacca
29.06.2025
09:38:51
GMT+02:00

16. Conclusioni

Sulla base della documentazione ricevuta e delle informazioni assunte ritengo che la proposta di ristrutturazione del debito, come da piano da ristrutturazione dei debiti (ex Art. 67 e succ. modifiche, d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155) predisposto, pur con l'alea che accompagna ogni previsione di eventi futuri può ritenersi fondamentalmente attendibile e ragionevolmente attuabile.

Voglia Ill.mo Giudice adito

alla luce di quanto sopra esposto, omologare la qui presente Proposta di Piano di Ristrutturazione dei debitiCatania 29/06/2025

Il gestore	Il debitore
Francesca Sciacca	Gianluca Cannavò

Francesca
Sciacca
29.06.2025
09:38:51
GMT+02:00

17. Attestazione

Per tutto quanto sopra, il sottoscritto GESTORE DELLA CRISI, esaminati:

- i documenti messi a disposizione dal Debitore e quelli ulteriori acquisiti dallo scrivente come allegati alla presente relazione;
- la situazione reddituale e patrimoniale dal Debitore;
- lo stato analitico dei singoli debiti quanto ad importo, natura e grado del privilegio;
- il contenuto del di Ristrutturazione dei debiti predisposta (67 d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155) predisposto dal Debitore;

Attesta

La veridicità dei dati esposti e la fattibilità e convenienza per i creditori della relazione di Ristrutturazione dei debiti predisposta ai sensi dell'Art. 67 e succ. modifiche ex d.lgs n.14/2019 in attuazione della Legge 155.Catania, 29/06/2025

Con osservanza

Francesca Sciacca

Francesca
Sciacca
29.06.2025
09:39:39
GMT+02:00

18. Allegato Beni Immobili

Valore stimato del patrimonio complessivo immobiliare dei debitori

Natura	Categoria Catastale	% Diritto	Valore possesso	Provincia	Comune	Indirizzo	Foglio	Particella	Sub	Consistenza	Rendita
Immobile a destinazione ordinaria	A/3 - Abitazioni di tipo economico	100,00 %	€ 47.750,00	CT	Catania	Via Filippo Eredia	20	413	1	4,5 Vani	290.51
Totale			€ 47.750,00								

19. Allegato Beni Mobili

Valore stimato del patrimonio complessivo mobiliare dei debitori

Tipo	Descrizione	Matricola	Anno	Qta	Diritto	Valore	Valore Possesso
Motoveicolo o ciclomotore	MOTOVEICOLO IMMATRICOLATO IL 02.02.2007.	DB14170	2007	1	100,00 %	€ 500,00	€ 500,00
Motoveicolo o ciclomotore	MOTOVEICOLO. DI NESSUN VALORE FERMO PER VETUSTA	AB577712	1998	1	100,00 %	€ 100,00	€ 100,00
Totale						€ 600,00	€ 600,00

20. Documentazione Allegata

#	Allegato	Acquisizione	Descrizione
1	Istanza OCC	01/01/2024	Relazione sulla ristrutturazione dei debiti di Gianluca Cannavò, 2024
2	Documenti di Identità	11/12/2024	Cannavò
3	Dati di registro	12/12/2024	
4	Agenzia delle Entrate	13/12/2024	anagrafica
5	Dati di registro	13/12/2024	
6	Dati di registro	13/12/2024	mutuo del 2011
7	Dati di registro	13/12/2024	costituzione garanzie reali
8	Dati di registro	13/12/2024	
9	Redditi	13/12/2024	CU 2018 redditi 2017
10	Certificazione Unica	13/12/2024	Modello Certificazione Unica 2019 Redditi 2018
11	Certificazione Unica	13/12/2024	Modello Certificazione Unica 2023 Redditi 2022
12	Visura catastale	13/12/2024	Analitica
13	Visura catastale	13/12/2024	Sintetica
14	Estratti Ruolo	13/12/2024	Estratti Ruolo Agenzia Entrate Riscossione
15	Estratto conto previdenziale - INPS	13/12/2024	
16	Centrale Rischi	13/12/2024	
17	Documenti di Identità	13/12/2024	Nuova carta di identità
18	Istanza OCC	13/12/2024	69/2024
19	Privacy	13/12/2024	
20	ISEE	13/12/2024	2024
21	Precisazione Credito	17/12/2024	Estratti di ruolo - Riscossione
22	Precisazione Credito	17/12/2024	Camera di commercio
23	Precisazione Credito	17/12/2024	INAIL
24	Centrale di Allarme Interbancaria	18/12/2024	
25	Precisazione Credito	19/12/2024	VISURA TRIBUTARIA Consultazione n. 67672
26	Precisazione Credito	19/12/2024	VISURA TRIBUTARIA Consultazione n. 67674
27	CRIF	28/12/2024	CRIF del 28/12/2024
28	Precisazione Credito	07/01/2025	Camera di Commercio - REGISTRO INFORMATICO PROTESTI
29	Precisazione Credito	09/01/2025	INPS
30	Precisazione Credito	17/01/2025	Agenzia delle Entrate
31	Ispezione Ipotecaria	07/02/2025	
32	Visura catastale	07/02/2025	
33	Precisazione Credito	17/02/2025	Comune di Catania
34	Precisazione Credito	04/03/2025	A.T.I. - Municipia
35	Istanza di Nomina Gestore	05/03/2025	Avv. Sciacca
36	Documento	20/03/2025	COMUNICAZIONE DI CESSAZIONE AL COMUNE ATTIVITA' DI KAREN CANNAVO
37	Atto di pignoramento Immobiliare	20/03/2025	ATTO DI PIGNORAMENTO BCCNPLS 2018

38	Atto di Precetto	20/03/2025	ATTO DI PRECETTO BCC NPLS
39	Documento	20/03/2025	cessazione attivita KAREN CANNAVO CC COMMERCIO
40	Documento	28/03/2025	CU 2020
41	Documento		CU 2021
42	Documento		CU 2022
43	Documento		
44	Documento		CU 2023
45	Documento		
46	Documento		
47	Documento		CU 2024
48	Autorizzazione		Stato di famiglia GIANLUCA CANNAVO' del 13/12/2024