



AVV. ELISABETTA CILIA
STUDIO LEGALE

TRIBUNALE DI CATANIA

Sezione Procedure Concorsuali

LIQUIDAZIONE CONTROLLATA

PROCEDIMENTO N. 1/2023 L.C.

Giudice Delegato: Dott.ssa Laura Messina

Istante: Sig. Celsa Pietro

Verbale di redazione Stato Passivo

Il giorno 01 settembre 2023, alle ore 15.00, la sottoscritta avv. Elisabetta Cilia, nominata Liquidatore nella procedura da sovra indebitamento indicata in epigrafe, con il presente verbale, dà atto di quanto segue:

- In data 14 - 15.02.2023, ai sensi dell'art. 270, commi 2 lett. d) e 4, CCII, la scrivente liquidatore, successivamente all'aggiornamento dell'elenco dei creditori di cui all'art. 272, comma 1, CCII, ha notificato, a mezzo pec, al debitore, ai creditori e ai titolari di diritti su beni del debitore di seguito indicati la sentenza di apertura della presente procedura:
 - O.C.C. di Maletto "Segretariato Sociale del Comune di Maletto";
 - Avv. Massimo Sciacca;
 - Siena NPL 2018 S.r.l. c/o Avv. Santi Giacona;
 - Riscossione Sicilia Direzione Provinciale di Catania;
 - Agenzia delle Entrate - Riscossione;
 - Agenzia delle Entrate di Catania;
 - CAF (Alicudi SPV S.r.l.) c/o Avv. Paolo Gioia;
 - INPS di Catania;
 - Inail di Catania;



AVV. ELISABETTA CILIA
STUDIO LEGALE

- Comune di Aci Sant'Antonio;
 - Regione Sicilia;
 - Banca CF+ S.p.a.;
 - Master Gardant S.p.a.;
 - Banca Piccolo Credito Valtellinese Soc. Coop.;
 - Credit Agricole Italia S.p.a.;
 - Banco Popolare di Vicenza (in liquidazione coatta amministrativa);
 - AMCO;
 - Banca Nuova S.p.a.;
 - Intesa Sanpaolo S.p.a.;
 - Quadrivio RMBS 2011 S.r.l. in liquidazione;
 - Banca Nazionale del Lavoro S.p.a.;
 - Credito Siciliano S.p.a.
- In data 20.06.2023, ai sensi dell'art. 273, comma 1, CCII, la scrivente liquidatore, ha inviato, a mezzo pec, ai creditori insinuati tempestivamente e di seguito indicati il primo progetto di stato passivo, concedendo termine di giorni 15 per la presentazione di eventuali osservazioni allo stesso:
- O.C.C. di Maletto "Segretariato Sociale del Comune di Maletto";
 - Avv. Massimo Sciacca;
 - Siena NPL 2018 S.r.l. c/o Avv. Santi Giacona;
 - Agenzia delle Entrate - Riscossione;
 - CAF (Alicudi SPV S.r.l.) c/o Avv. Paolo Gioia;
 - Comune di Aci Sant'Antonio.
- In data 13.07.2023, ai sensi dell'art. 273, comma 4, CCII, la scrivente liquidatore, ha inviato, a mezzo pec, ai sei creditori



AVV. ELISABETTA CILIA
STUDIO LEGALE

insinuati tempestivamente e sopra indicati il secondo progetto di stato passivo, concedendo termine di giorni 15 per la presentazione di eventuali osservazioni allo stesso;

- Sono pervenute a mezzo pec, entro il termine assegnato, le osservazioni del Comune di Aci Sant'Antonio, il quale ha precisato che i crediti vantati sono assistiti da privilegio ex art. 2752, comma 3, c.c.;
- Tutti gli altri creditori insinuati non hanno formulato osservazioni nei termini.

La sottoscritta Liquidatrice procede ad esaminare le osservazioni pervenute e, ai sensi dell'art. 273, comma 3, CCII, forma lo stato passivo, che sarà depositato in cancelleria e pubblicato sul sito del Tribunale o del Ministero della Giustizia.

Insinuazione N°1 Alicudi SPV S.r.l. c/o Avv. Paolo Gioia P.Iva 04703580268				
	Richiesta	Proposta	Il Proposta	Ammissione
Prededuzione				
Privilegio - Ipoteca				
Chirografo	€ 417.567,04	€ 230.000,00	€ 230.000,00	€ 230.000,00
Non precisato				



AVV. ELISABETTA CILIA
STUDIO LEGALE

Richiesta del Creditore: € 417.567,04, di cui € 164.562,03 quale saldo passivo del conto corrente ordinario n. 1700/3326, € 48.983,02 quale saldo passivo del conto speciale n. 281028, € 204.021,99 quale saldo passivo del conto speciale di evidenza n. 5790.

Proposta del Liquidatore: Si propone l'ammissione al rango chirografario dell'importo di € 230.000,00, corrispondente alla misura massima della garanzia prestata con la fideiussione del 27.11.2008.

Osservazioni del creditore:

Il creditore non ha svolto alcuna osservazione.

Proposta del Liquidatore:

Si conferma la prima proposta di ammissione.

Osservazioni del Creditore:

Il creditore non ha proposto nessuna osservazione.

Ammissione del Liquidatore:

Si ammette come da proposte.

Insinuazione N°2 Siena SPL 2018 S.r.l. c/o Avv. Santi Pierpaolo
Giacona

P.Iva 145335321005

	Richiesta	Proposta	Il Proposta	Ammissione
Prededuzione				
Privilegio - Ipoteca				
Chirografo		€ 160.793,61	€ 160.793,61	€ 160.793,61
Non precisato	€ 160.793,61			



AVV. ELISABETTA CILIA
STUDIO LEGALE

Richiesta del Creditore: € 160.793,61 oltre interessi di mora, spese e compensi della domanda, di cui € 5.901,65 oltre interessi legali di mora quale saldo debitore del conto corrente n. 115.07, € 67.217,06 oltre interessi legali di mora quale saldo debitore del rapporto anticipi n. 05006010958, € 59.660,90 oltre interessi legali di mora quale saldo debitore del rapporto anticipi n. 05006190915, € 28.014,00 oltre interessi convenzionali di mora in virtù del contratto di finanziamento n. 3487602.64.

Proposta del Liquidatore: Si propone l'ammissione dell'intero importo richiesto di € 160.793,61 al rango chirografario.

Osservazioni del creditore:

Il creditore non ha svolto alcuna osservazione.

Proposta del Liquidatore:

Si conferma la prima proposta di ammissione.

Osservazioni del Creditore:

Il creditore non ha proposto nessuna osservazione.

Ammissione del Liquidatore:

Si ammette come da proposte.

Insinuazione N°3 Agenzia delle Entrate e Riscossione

P.Iva 13756881002

Insinuazione n. 105

	Richiesta	Proposta	Il Proposta	Ammissione
Prededuzione				
Privilegio	€ 3.490,04	€ 838,39	€ 838,39	€ 838,39
Chirografo	€ 1.948,53	€ 294,98	€ 294,98	€ 294,98
Non precisato				



AVV. ELISABETTA CILIA
STUDIO LEGALE

Richiesta del Creditore: complessiva somma di € 5.438,57, di cui al privilegio € 3.490,04 - al chirografo € 1.948,53.

Proposta del Liquidatore: si propone l'ammissione della somma di € 838,39 al privilegio ed € 294,98 al chirografo, relativamente alle cartelle nn. R293R293202000346706350000 (limitatamente alle tasse auto del 2017) – R293R293202101581439830000 – R293R293202200302255040000.

Si propone il rigetto dell'importo di € 2.651,65 al privilegio ed € 1.653,55 al chirografo per intervenuta prescrizione delle cartelle già in data antecedente alla notifica indicata; non sono stati prodotti atti interruttivi della prescrizione.

Osservazioni del creditore:

Il creditore non ha svolto alcuna osservazione.

Proposta del Liquidatore:

Si conferma la prima proposta di ammissione.

Osservazioni del Creditore:

Il creditore non ha proposto nessuna osservazione.

Ammissione del Liquidatore:

Si ammette come da proposte.

Insinuazione n. 106

	Richiesta	Proposta	Il Proposta	Ammissione
Prededuzione				
Privilegio	€ 40.098,31	€ 40.098,31	€ 40.098,31	€ 40.098,31
Chirografo	€ 532,71	€ 532,71	€ 532,71	€ 532,71
Non precisato				

Richiesta del Creditore: complessiva somma di € 40.631,02, di cui al privilegio € 40.098,31 – al chirografo € 532,71.

Proposta del Liquidatore: si propone l'ammissione come da domanda.

Osservazioni del creditore:

Il creditore non ha svolto alcuna osservazione.

Via Massimo D'Azeglio 11 - 97100 Ragusa - elisabetta.cilia@avvragusa.legalmail.it – Tel. e Fax 0932 080144 - C 338 1948104



AVV. ELISABETTA CILIA
STUDIO LEGALE

Proposta del Liquidatore:

Si conferma la prima proposta di ammissione.

Osservazioni del Creditore:

Il creditore non ha proposto nessuna osservazione.

Ammissione del Liquidatore:

Si ammette come da proposte.

Insinuazione N°4 Avv. Massimo Sciacca

P.Iva 05160340872

	Richiesta	Proposta	Il Proposta	Ammissione
Predeuzione	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00	€ 2.000,00
Privilegio				
Chirografo				
Non precisato				

Richiesta del Creditore: € 2.000,00 comprensivo di CPA e spese generali al 15% in predeuzione.

Proposta del Liquidatore: Si propone l'ammissione come da domanda.

Osservazioni del creditore:

Il creditore non ha svolto alcuna osservazione.

Proposta del Liquidatore:

Si conferma la prima proposta di ammissione.

Osservazioni del Creditore:

Il creditore non ha proposto nessuna osservazione.

Ammissione del Liquidatore:

Si ammette come da proposte.



AVV. ELISABETTA CILIA
STUDIO LEGALE

Insinuazione N°5 O.C.C. n. 311 Comune di Maletto

P.Iva 932371130872

	Richiesta	Proposta	Il Proposta	Ammissione
Prededuzione	€ 17.500,00	€ 17.500,00	€ 17.500,00	€ 17.500,00
Privilegio				
Chirografo				
Non precisato				

Richiesta del Creditore: € 17.500,00 in prededuzione (classe 1) per spese e onorari di procedura – competenze Organismo.

Proposta del Liquidatore: € 17.500,00 proposti in prededuzione – prioritari ex art. 13, comma 4 bis, L. 3/2012 – competenze OCC costi procedura.

Si propone l'ammissione come da richiesta.

Osservazioni del creditore:

Il creditore non ha svolto alcuna osservazione.

Proposta del Liquidatore:

Si conferma la prima proposta di ammissione.

Osservazioni del Creditore:

Il creditore non ha proposto nessuna osservazione.

Ammissione del Liquidatore:

Si ammette come da proposte.

Insinuazione N°6 Comune di Aci Sant'Antonio

P.Iva 03829090871



AVV. ELISABETTA CILIA
STUDIO LEGALE

	Richiesta	Proposta	Il Proposta	Ammissione
Prededuzione				
Privilegio				€ 637,00
Chirografo		0,00	€ 637,00	
Non precisato	€ 637,00			

Richiesta del Creditore: € 637,00 al rango non precisato, di cui € 319,00 (oltre sanzioni e interessi) per TARI anno 2018, € 214,00 per IMU anno 2017, € 50,00 (oltre sanzioni e interessi) per TOSAP anno 2018, € 54,00 (oltre sanzioni e interessi) per TOSAP anno 2022.

Proposta del Liquidatore: si propone la non ammissione, poiché si ritiene che non vi siano i requisiti per considerare valida la domanda di ammissione al passivo, non essendo stata prodotta documentazione a supporto.

Osservazioni del creditore:

Il creditore, con osservazioni del 21.06.2023, ha regolarmente prodotto la documentazione a supporto del credito vantato.

Proposta del Liquidatore:

In rettifica al primo progetto di stato passivo, si propone l'ammissione dell'intero importo richiesto al rango chirografario, per mancata indicazione della classe di privilegio.

Osservazioni del creditore:

Il creditore, con osservazioni del 19.07.2023, ha precisato che il proprio credito è assistito da privilegio ex art. 2752, comma 3, c.c.

Ammissione del Liquidatore:

Viste le osservazioni, in accoglimento delle stesse, si ammette come da domanda.

Esaminate le osservazioni al secondo progetto di stato passivo pervenute, si riepilogano di seguito gli importi suddivisi per classi in ordine di soddisfo.

1- PREDEDUZIONE

1.1.- Compenso Avv. Massimo Sciacca **euro 2.000,00**

1.2 - Compenso OCC n. 311 del Comune di Maletto **euro 17.500,00**

Totale euro 19.500,00

Via Massimo D'Azeglio 11 - 97100 Ragusa - elisabetta.cilia@avvragusa.legalmail.it – Tel. e Fax 0932 080144 - C 338 1948104



AVV. ELISABETTA CILIA
STUDIO LEGALE

2- PRIVILEGIO

2.1.- Agenzia delle Entrate- Riscossione **euro 40.936,70**

2.2. - Comune di Aci Sant'Antonio **euro 637,00**

Totale privilegio euro € 41.573,70

3- CHIROGRAFO

3.1.- Alicudi SPV S.r.l. **euro 230.000,00**

3.2 - Siena NPL 2018 S.r.l. **euro 160.793,61**

3.3. - Agenzia delle Entrate- Riscossione **euro 827,69**

Totale chirografo euro 391.621,30

Le operazioni si concludono alle ore 16,00.

Il Liquidatore
Avv. Elisabetta Cilia